

ELENCO PROVVEDIMENTI ORGANI DI INDIRIZZO POLITICO - PRIMO SEMESTRE 2022

Data delibera	Numero di delibera	Oggetto
11/02/2022	17071	Lettura ed approvazione del verbale n. 10 in data 28 dicembre 2021.
11/02/2022	17072	Delibere di urgenza del Presidente n. 361 e 362 del 24/01/2022: ratifica ai sensi dell'art. 10 co. 2 lett. d) dello Statuto.
11/02/2022	17073	DGR 1633 del 5/11/2019 bando di finanziamento POR FESR 2014-2020, Azione 4.1.1, per l'efficientamento energetico degli edifici di proprietà dell'A.T.E.R. di Verona siti in Via Fedeli n. 69-71-73 nel Comune di Verona ed in Via Ugo Foscolo n. 33-41-43 nel Comune di San Giovanni Lupatoto - Progetto esecutivo con relativo QTE: analisi e determinazioni.
11/02/2022	17074	Intervento di riqualificazione della centrale termica e frigorifera in piano copertura ed al piano interrato e regolazione centralizzata fancoil, presenti nel fabbricato destinato ad uffici per la sede dell'A.T.E.R. di Verona - Progetto esecutivo con relativo Q.T.E: analisi e determinazioni.
11/02/2022	17075	Contestazione disciplinare a carico di un dipendente ATER Verona; analisi giustificazioni del dipendente: determinazioni.
11/02/2022	17076	Analisi attività progettuale e cantieristica dell'Azienda: Relazione del Direttore.
11/02/2022	17077	Varie ed eventuali.
22/02/2022	17078	Lettura ed approvazione del verbale n. 11 in data 11 febbraio 2022.
22/02/2022	17079	Bando di Concorso Anno 2022 per la formazione della graduatoria degli assegnatari di edilizia residenziale pubblica aspiranti alla mobilità volontaria e residenti in alloggi di proprietà ed in gestione ad Ater di Verona – in adozione degli artt. 43 della Legge Regionale n.39/2017 e 21 del Regolamento Regionale n.4/2018: esame e determinazioni.
22/02/2022	17080	Schema di convenzione da proporre ai Comuni della Provincia di Verona per la predisposizione del bando di concorso per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, l'istruttoria delle domande e la formazione delle graduatorie degli alloggi di e.r.p. L.R. 39/2017 art. 24 comma 2: esame e determinazioni.
22/02/2022	17081	Regolamento affidamenti di importo inferiore alla soglia comunitaria - art. 1 comma 2 lett. a) e b) DL 76/2020 e art 36 D. Lgs 50/2016 modificato dall'art. 51 D.L 77/2021 convertito dalla L 108/2021 – Approvazione.
22/02/2022	17082	Aggiornamento del Regolamento dell'elenco di operatori economici qualificati per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento, straordinaria e riatto alloggi sfitti per: importo pari o superiore a € 5.000 e inferiore a € 40.000 - art. 1 c. 2 lett. a) D.L 76 come modificato dall'art 51 D.L. 77/2021...
22/02/2022	17083	Approvazione della graduatoria di merito relativa all'avviso di selezione, per titoli ed esami, per l'assunzione a tempo determinato e a tempo pieno di tre figure con inquadramento nel 4 ^a livello parametro B con profilo amministrativo-gestionale – Avviso di selezione pubblicato il 17/09/2021 con Prot. 17715: esame e determinazioni.
22/02/2022	17084	Recupero onere finanziario per il funzionamento della Commissione di cui all'articolo 33 comma 4 LR. 39/2017 e successive modificazioni ed integrazioni - periodo dal 01.01.2021 al 31.12.2021 (Bando 2020): esame e determinazioni.
15/03/2022	17085	Lettura ed approvazione del verbale n. 12 in data 22 febbraio 2022.
15/03/2022	17086	Avviso pubblico esplorativo concernente il ricevimento da parte di operatori economici di proposte di Partenariato Pubblico Privato finalizzate all'utilizzo del Superbonus 110% con riferimento agli edifici di proprietà e con nr. di alloggi inferiore a 8: analisi e determinazioni.
15/03/2022	17087	Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell'art. 183 comma 1 e 5 del D. lgs. 50/2016, procedura finalizzata all'efficientamento energetico di edifici del patrimonio di Ater di Verona ricorrendo ai benefici fiscali di cui al "Superbonus 110%" - Indizione della procedura di gara: analisi e determinazioni.
15/03/2022	17088	Intervento relativo ai lavori di manutenzione straordinaria di n. 11 alloggi di proprietà dell'A.T.E.R. di cui n. 9 siti nel Comune di Verona in prevalenza in 3 ^a , 4 ^a e in 5 ^a circoscrizione, individuati n.2 in Via Pole - n.4 in Via Emo - n.3 in Via Maddalena, e n.2 nel Comune di San Giovanni Lupatoto in Via Nenni, pari...
15/03/2022	17089	Varie ed eventuali – Quota associativa Federcasa 2022.

15/03/2022	17090	Varie ed eventuali - Quota associativa ARAV anno 2022.
13/04/2022	17091	Lettura ed approvazione del verbale n. 13 in data 15 marzo 2022.
13/04/2022	17092	Approvazione della graduatoria di merito relativa alla procedura di mobilità volontaria esterna per la copertura a tempo pieno ed indeterminato di nr. 1 posizione di Dirigente dell'Area Amministrativa dell'A.T.E.R. della provincia di Verona, giusto Avviso Pubblico Prot. 17713 del 17/09/2021: esame e determinazioni.
13/04/2022	17093	Contestazione disciplinare a carico di un dipendente ATER Verona; analisi giustificazioni del dipendente: determinazioni.
13/04/2022	17094	Manifestazione di interesse per la concessione in gestione dell'Oratorio di Santa Maria della Giustizia Vecchia sita in Piazza San Zeno a Verona – Lavori Commissione Giudicatrice: esame e determinazioni.
13/04/2022	17095	Regolamento per la concessione in uso della sala conferenze e spazi limitrofi – modifiche: esame e determinazioni.
13/04/2022	17096	Approvazione esito asta pubblica – apertura buste 10 marzo 2022 (prot. 23982 del 23/12/2021) relativa alla vendita di due immobili sfitti nei comuni di Verona Via Albertini 1, e San Bonifacio Corso Italia 12: esame e determinazioni.
13/04/2022	17097	Approvazione esito asta pubblica – apertura buste 24 marzo 2022 (bando vendita prot. 23354 del 14/12/2021) relativa alla vendita di immobili sfitti in Verona e Provincia: esame e determinazioni.
13/04/2022	17098	Approvazione esito esperimento di asta pubblica per la vendita delle unità immobiliari assegnate con “bando asta senza scadenza temporale” - apertura buste offerte martedì 29 marzo 2022: esame e determinazioni.
13/04/2022	17099	Regolamento aziendale per l'istituzione, l'aggiornamento e la tenuta dell'elenco di soggetti idonei alla nomina di Revisore unico dei conti, di cui all'art. 13, comma 1 della L.R. 3 novembre 2017, n. 39 recante “Norme in materia di Edilizia Residenziale Pubblica”: esame e determinazioni.
29/04/2022	17100	Lettura ed approvazione del verbale n. 14 in data 13 aprile 2022.
29/04/2022	17101	Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell'art. 183 comma 1 e 5 del D. lgs 50/2016. Proposta di Partenariato finalizzata all'efficientamento energetico di edifici del patrimonio di Ater di Verona ricorrendo ai benefici fiscali di cui al “Superbonus 110%”. Approvazione progetto di fattibilità tecnico-economica...
29/04/2022	17102	Aggiornamento Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza – PTPCT 2022-2024: esame e determinazioni.
29/04/2022	17103	Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, Art. 4 decreto legge 28.03.2021, n. 47, legge 23.05.2014, n. 80. Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 189 del 13.11.2020 – D.G.R. 587 del 04.05.2021. Linea di intervento a) “Interventi di non rilevante entità” – A.T.E.R. Verona intervento nei Comuni di: San. Giovanni Lupatoto n....
12/05/2022	17104	Lettura ed approvazione del verbale n. 15 in data 29 aprile 2022.
12/05/2022	17105	Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell'art. 183 comma 1 e 5 del D.lgs 50/2016. Proposta di Partenariato finalizzata all'efficientamento energetico di edifici del patrimonio di ATER di Verona ricorrendo ai benefici fiscali di cui al “Superbonus 110%”. Approvazione della documentazione e del disciplinare di gara a seguito della dichiarazione di pubblico interesse della proposta presentata da parte dall'operatore Enel X Italia Srl in RTI con Sitta Srl e Consorzio Sapiens: esame e determinazioni.
12/05/2022	17106	Nomina Commissione giudicatrice relativamente alla procedura aperta per l'affidamento, ai sensi dell'art. 183 c. 15 D.Lgs 50/5016 e dell'art. 2 c. 4 della L 120/2020, del partenariato pubblico privato con promotore Alperia Bartucci Srl...
12/05/2022	17107	Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell'art. 183 comma 1 e 5 del D.lgs 50/2016. Proposta di Partenariato finalizzata all'efficientamento energetico di edifici del patrimonio di ATER di Verona ricorrendo ai benefici fiscali di cui al “Superbonus 110% di cui al D.L. 34/2020...
12/05/2022	17108	Affidamento del servizio di Direzione Lavori, Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione ai sensi del D. Lgs 81/2008 e s.m.i. e attività legata al rilascio dell'Asseverazione Tecnica necessaria ai fini dell'agevolazione spettante per gli interventi di risparmio energetico nell'intervento relativo ai lavori di manutenzione straordinaria per l'efficientamento energetico degli edifici siti in Via Ugo Foscolo n. 33-41- 43 nel Comune di San Giovanni Lupatoto...

12/05/2022	17109	Affidamento del servizio di Direzione Lavori, Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione ai sensi del D. Lgs 81/2008 e s.m.i. e attività legata al rilascio dell'Asseverazione Tecnica necessaria ai fini dell'agevolazione spettante per gli interventi di risparmio energetico nell'intervento relativo ai lavori di manutenzione straordinaria per l'efficientamento energetico degli edifici siti Via Fedeli n. 69-71-73 nel Comune di Verona...
12/05/2022	17110	Locazione unità commerciali/artigianali - Rideterminazione canone di locazione e Avviso di Locazione: esame e determinazioni.
12/05/2022	17111	Manifestazione di interesse per la concessione in gestione dell'Oratorio di Santa Maria della Giustizia Vecchia sita in Piazza San Zeno a Verona – affidamento concessione: esame e determinazioni.
12/05/2022	17112	BANDO DELL'UNIONE EUROPEA U.I.A. URBAN INNOVATIVE ACTIONS – fondi FESR (Fondo Europeo di Sviluppo Regionale) per la realizzazione del progetto S.T.E.P.S. – Complesso edilizio denominato “La Nave” in Verona via Zancle - stato avanzamento lavori: esame e determinazioni.
12/05/2022	17113	Riorganizzazione Area Tecnica: esame e determinazioni.
12/05/2022	17114	Incarico di Dirigente dell'Area Tecnica: esame e determinazioni.
12/05/2022	17115	Responsabile dell'Anagrafe per la Stazione Appaltante (RASA) incaricato della compilazione e aggiornamento dei dati nell'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) – nomina: esame e determinazioni.
12/05/2022	17116	Nomina dipendenti per attestazione di conformità copie informatiche di documenti analogici per sopraggiunta normativa e per effetto di riorganizzazione aziendale (CAD – Codice dell'Amministrazione Digitale D. lgs 82/2005 e s.m.i.,e Linee Guida AGID sulla formazione, gestione e conservazione dei documenti informatici: esame e determinazioni.
12/05/2022	17117	Ricorso ex art. 414 c.p.c – Tribunale di Verona – Sezione Lavoro: analisi e determinazioni.
12/05/2022	17118	Varie ed eventuali.
27/05/2022	17119	Lettura ed approvazione del verbale n. 16 in data 12 maggio 2022.
27/05/2022	17120	Affidamento dei servizi di progettazione esecutiva per opere di efficientamento energetico, verifica sismica della struttura esistente degli edifici, progettazione esecutiva strutturale miglioramento/adequamento sismico e Coordinatore sicurezza in fase di progettazione per gli interventi in n. 3 fabbricati, n. 1 in Comune di Bardolino, n. 1 in Comune di Dolcè ed n. 1 in Comune di Dolcè loc. Peri di proprietà ATER...
27/05/2022	17121	Affidamento dei servizi di progettazione esecutiva per opere di efficientamento energetico, verifica sismica della struttura esistente degli edifici, progettazione esecutiva strutturale miglioramento/adequamento sismico e Coordinatore sicurezza in fase di progettazione per gli interventi in n. 3 fabbricati, n. 1 in Comune di Caldiero, n. 1 in Comune di Monteforte d'Alpone e n. 1 in Comune di S. Martino Buon Albergo...
27/05/2022	17122	Affidamento dei servizi di progettazione esecutiva per opere di efficientamento energetico, verifica sismica della struttura esistente degli edifici, progettazione esecutiva strutturale miglioramento/adequamento sismico e Coordinatore sicurezza in fase di progettazione per gli interventi in n. 2 fabbricati, n. 1 in Comune di Pescantina e n. 1 in Comune di Valeggio sul Mincio di proprietà ATER di Verona finanziato...
27/05/2022	17123	Affidamento dei servizi di progettazione esecutiva per opere di efficientamento energetico e Coordinatore sicurezza in fase di progettazione di n. 44 alloggi sfitti di erp siti nei Comuni vari della provincia di Verona di proprietà ATER di Verona finanziato con Fondo complementare al Piano di ripresa e resilienza “Sicuro verde e sociale” del DL 59/2021 convertito dalla L. 101/2021 Decreto MEF 15.07.2021 – DPCM...
27/05/2022	17124	Avviso pubblico per la costituzione di un elenco aperto di soggetti qualificati per l'affidamento incarico dei servizi di ingegneria e architettura ed altri servizi tecnici di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 D. Lgs 50/2016 e s.m.i. al netto degli oneri contributivi e dell'iva: esame e determinazioni.
27/05/2022	17125	Copertura a tempo pieno ed indeterminato di nr. 1 posizione di Dirigente dell'Area Amministrativa dell'A.T.E.R. della provincia di Verona, indizione procedura concorsuale: esame e determinazioni.

27/05/2022	17126	Premio di Produzione 2022 – 2024 – Proposta di Accordo Aziendale per la contrattazione di Il livello: analisi e determinazioni.
27/05/2022	17127	Proposta di Convenzione tra Ambito Territoriale Sociale - Distretto 4 Ovest Veronese ed ATER di Verona per la gestione coordinata delle politiche abitative: analisi e determinazioni.
27/05/2022	17128	Richiesta di quiescenza di un dipendente: esame e determinazioni.
14/06/2022	17129	Lettura ed approvazione del verbale n. 17 in data 27 maggio 2022.
14/06/2022	17130	Nomina Commissione giudicatrice relativamente alla procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di Direzione lavori, Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione e attività legata al rilascio dell'asseverazione tecnica necessaria ai fini dell'agevolazione spettante per gli interventi di risparmio energetico in conformità a quanto previsto...
14/06/2022	17131	Nomina Commissione giudicatrice relativamente alla procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di Direzione lavori, Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione e attività legata al rilascio dell'asseverazione tecnica necessaria ai fini dell'agevolazione spettante per gli interventi di risparmio energetico in conformità a quanto previsto...
14/06/2022	17132	Nomina Commissione giudicatrice relativamente alla procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria per interventi di efficientamento energetico e miglioramento/adeguamento sismico di n. 1 fabbricato in Comune di Bardolino (VR), n. 1 fabbricato in Comune di Dolcè (VR) e n. 1 fabbricato in Comune di Dolcè loc. Peri (VR) di proprietà dell'Ater di Verona: esame e determinazioni.
14/06/2022	17133	Nomina Commissione giudicatrice relativamente alla procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria per interventi di efficientamento energetico e miglioramento/adeguamento sismico di n. 1 fabbricato in Comune di Caldiero (VR), n. 1 fabbricato in Comune di Monteforte d'Alpone (VR) e n. 1 fabbricato in Comune di San Martino Buon Albergo (VR) di proprietà dell'Ater di Verona: esame e determinazioni.
14/06/2022	17134	Nomina Commissione giudicatrice relativamente alla procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria per interventi di efficientamento energetico e miglioramento/adeguamento sismico di n. 1 fabbricato in Comune di Pescantina (VR) e n. 3 fabbricati siti in Comune di Valeggio sul Mincio (VR) di proprietà dell'Ater di Verona: esame e determinazioni.
20/06/2022	17135	Lettura ed approvazione del verbale n. 18 in data 14 giugno 2022.
20/06/2022	17136	Bilancio di esercizio anno 2021: analisi e determinazioni.
20/06/2022	17137	Programma Triennale 2022/2024, annuale 2022, degli interventi Ater Verona assunto con delibera n. 2/17029 del 29/10/2021 - modifica al Piano: analisi e determinazioni.
20/06/2022	17138	Programma Biennale dei servizi e forniture 2022/2023, annuale 2022, degli interventi Ater Verona assunto con delibera n. 3/17030 del 29/10/2021 - modifica al Piano: analisi e determinazioni.
20/06/2022	17139	Piano strategico delle politiche della casa nel Veneto (P.C.R. n. 55 del 10.07.2013), D.G.R.V. n.2567 del 23.12.2014 e Deliberazione Consiglio Regionale n. 50 del 05.04.2017: proposta di reinvestimento dei proventi relativi alle vendite dell'anno 2021 ai sensi dell'art. 65 della L.R. n.11/2001 e dell'art. 6 della L.R. n.7/2011: analisi e determinazioni.