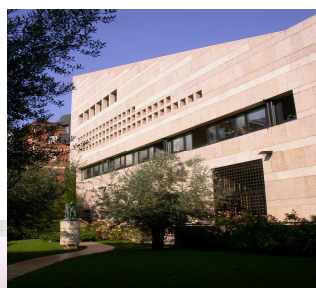
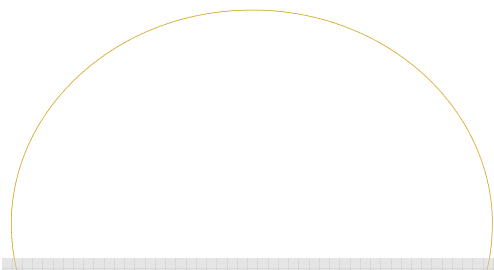




Azienda Territoriale Edilizia Residenziale
Provincia di Verona



STATISTICHE 2015

SOMMARIO

- Distinzione per aree geografiche alloggi in locazione
- Canone di locazione per fasce di reddito
- Alloggi assegnati
- Domande presentate
- Popolazione residente
- Suddivisione inquilini per età
- Alloggi gestiti da ATER
- Manutenzione
- Richieste pervenute all' U.R.P.



Gentile Lettore,

questo opuscolo si prefigge di riepilogare, attraverso dei semplici grafici, l'attività dell'Azienda relativamente all'anno 2015.

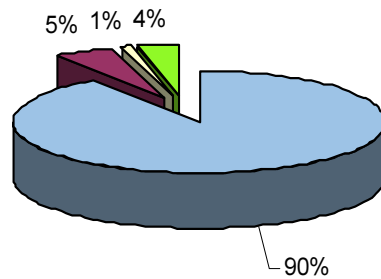
Nello specifico vengono presentati i dati relativi agli Uffici Utenza, Vendite e Locazione, Commissione Assegnazione Alloggi, Manutenzione e Ufficio Relazioni con il Pubblico.

Attraverso questa breve lettura potrà farsi un'idea dei numeri che caratterizzano il patrimonio immobiliare di ATER e della sua gestione sotto ogni punto di vista, oltre che comprendere meglio l'operato dei singoli Uffici.

Grazie per l'attenzione e buona lettura.

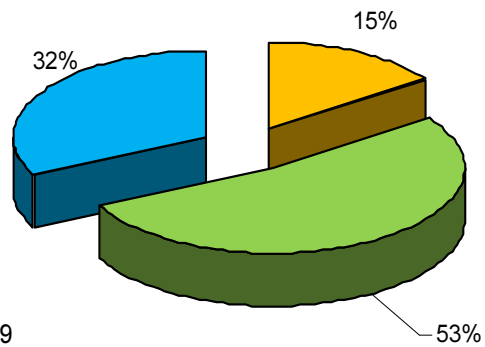
PATRIMONIO

Patrimonio ATER suddiviso per categoria



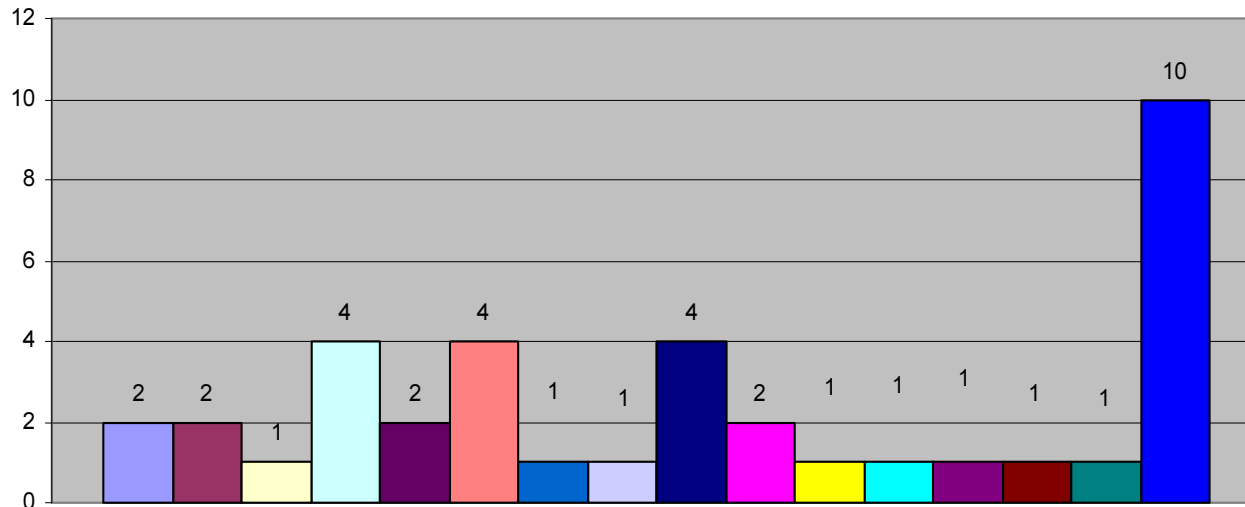
■ Sovenzionata ■ Agevolata ■ Convenzionata ■ Gestione terzi

Alloggi suddivisi per anno di costruzione al 2015

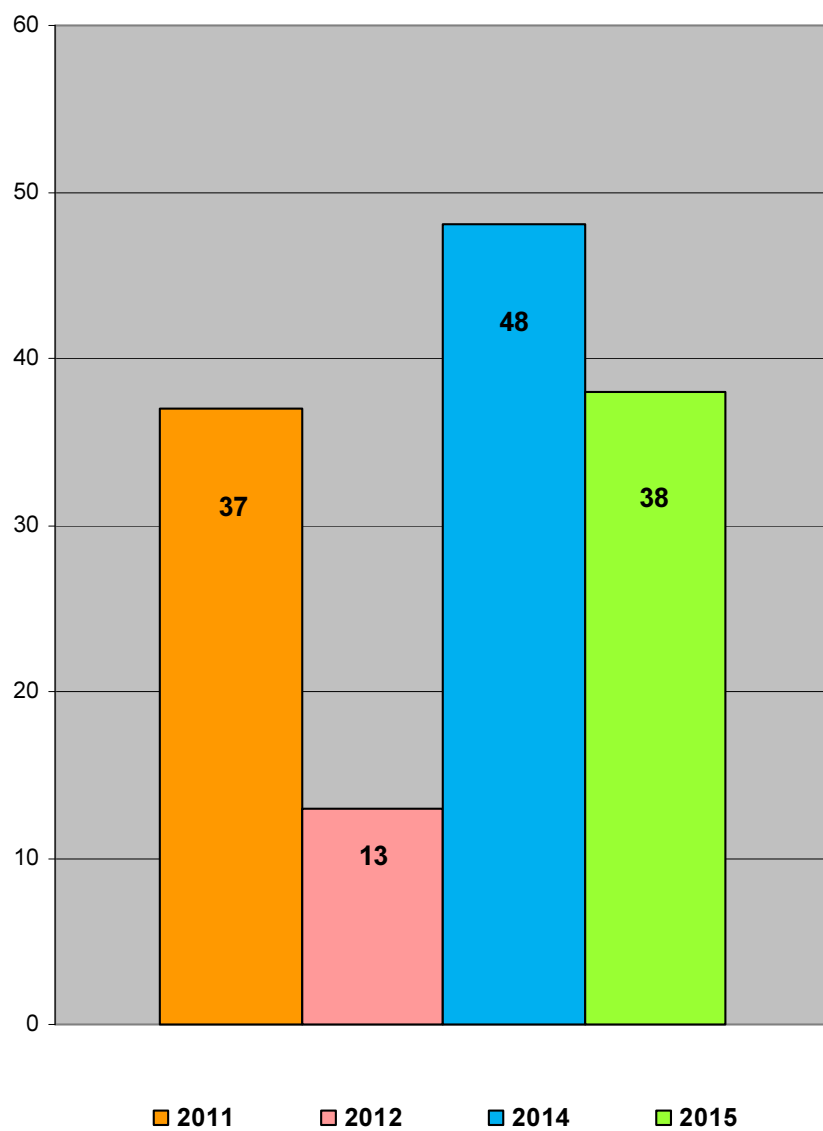


■ < 1969
■ DAL 1970 AL 1989
■ DAL 1990 AL 2015

Alloggi venduti anno 2015

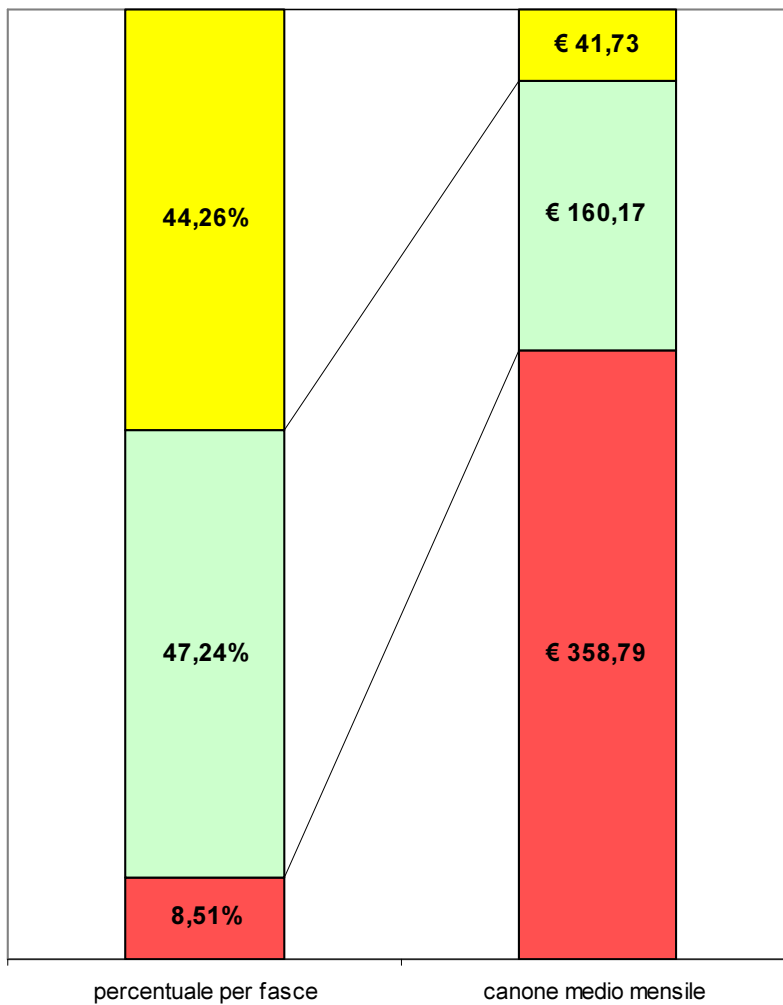


Alloggi Venduti Anni 2011 - 2012 - 2014 - 2015



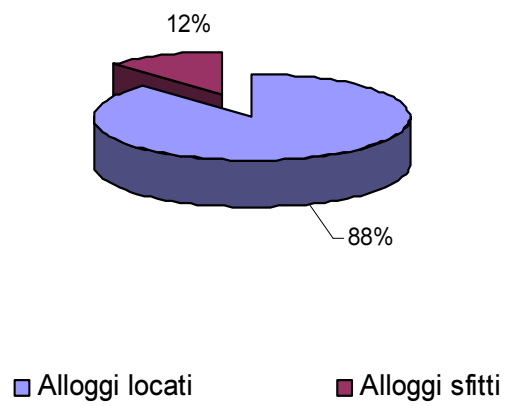
UTENZA

PERCENTUALI DI ASSEGNATARI E CANONE MEDIO
APPLICATO PER FASCE DI REDDITO ANNO 2015
(EDILIZIA SOVVENZIONATA)

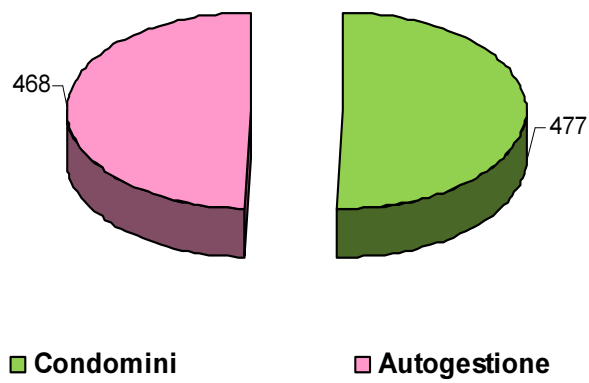


- Area di protezione da € 0 a € 13.040
- Area sociale da € 0 a € 31.633
- Area di decadenza da € 31.633 a € 54.227

Alloggi locati e sfitti Edilizia Sovvenzionata L.R.10/96



Fabbricati suddivisi tra condomini e autogestioni



Rapporto tra assegnazioni, disdette e n. alloggi gestiti al 31/12/2015

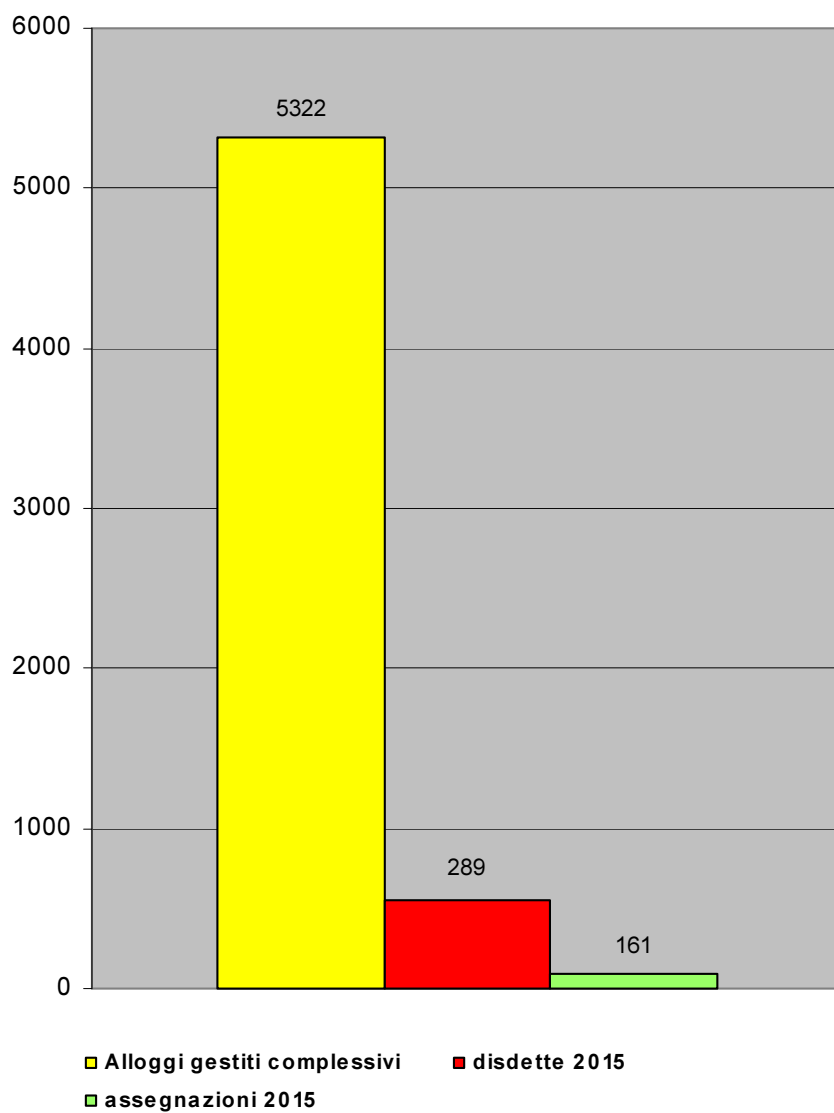
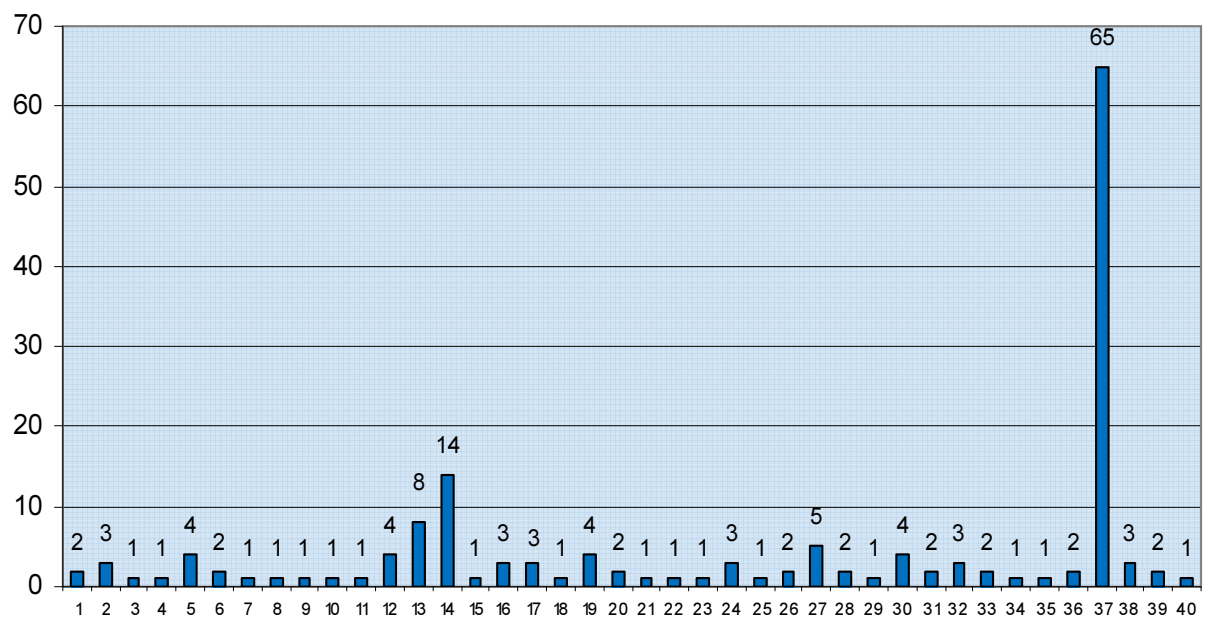


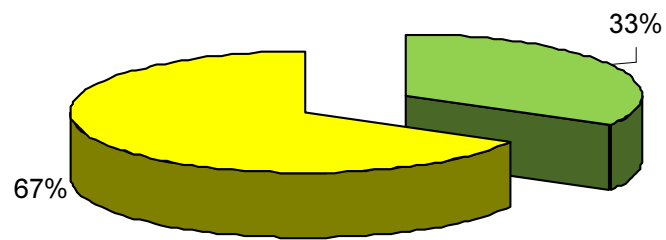
Tabella A Alloggi assegnati nel corso del 2015

	Comuni	Alloggi		Comuni	Alloggi
1	Albaredo D'Adige	2	21	Pressana	1
2	Angiari	3	22	Roncà	1
3	Badia Calavena	1	23	Ronco All'Adige	1
4	Boschi S. Anna	1	24	Roveredo di Guà	3
5	Bovolone	4	25	S. Ambrogio	1
6	Buttapietra	2	26	S. Bonifacio	2
7	Castagnaro	1	27	S. Giovanni Lupa-	5
8	Cerea	1	28	S. Martino B/A	2
9	Concamarise	1	29	S. Pietro di Morubio	1
10	Dolcè	1	30	S. Pietro in Cariano	4
11	Garda	1	31	Soave	2
12	Gazzo Veronese	4	32	Sona	3
13	Isola Della Scala	8	33	Sorgà	2
14	Legnago	14	34	Terrazzo	1
15	Monteforte	1	35	Trevezuolo	1
16	Mozzecane	3	36	Valeggio s/Mincio	2
17	Nogara	3	37	Verona	65
18	Nogarole Rocca	1	38	Villa Bartolomea	3
19	Pescantina	4	39	Villafranca	2
20	Peschiera	2	40	Zevio	1

Alloggi assegnati nel corso del 2015 suddivisi per Comune (Vedi tab.A)

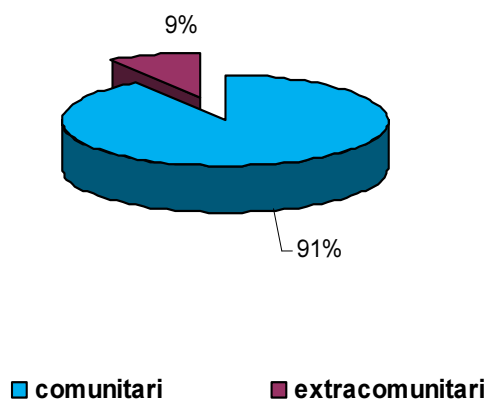


Disdette contratti di locazione suddivisi Provincia e Città di Verona

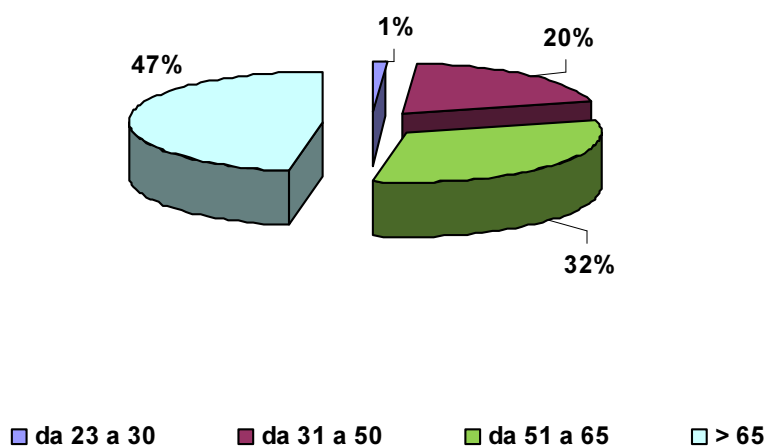


■ Verona ■ Comuni della Provincia

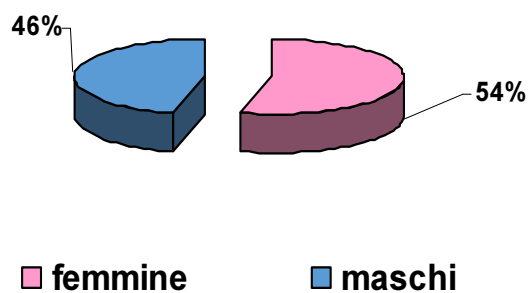
Assegnatari alloggi ATER anno 2015



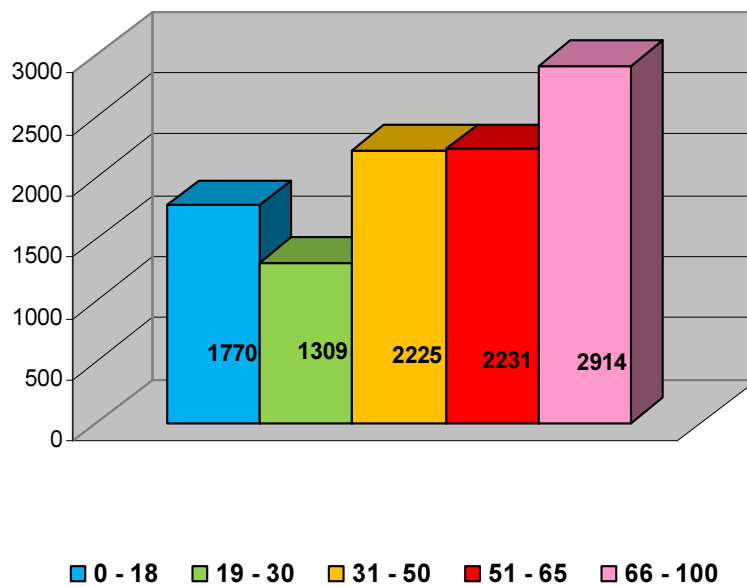
Assegnatari suddivisi per età



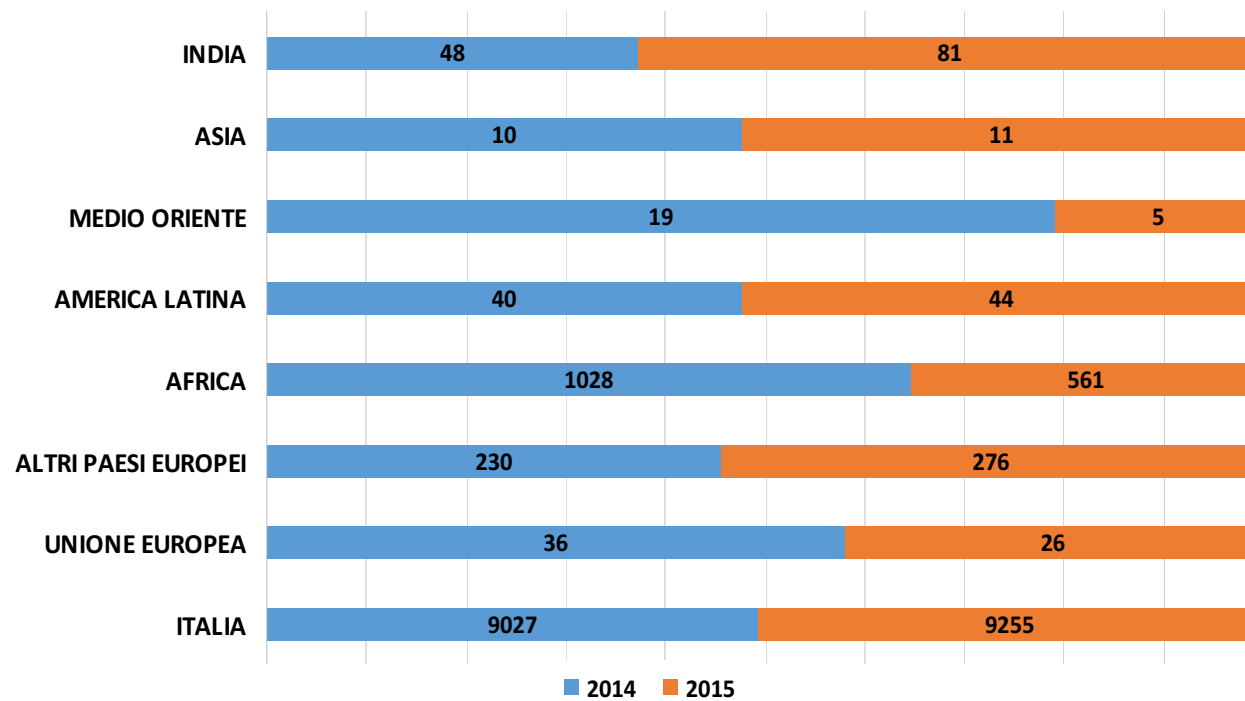
Residenti suddivisi per sesso



Residenti suddivisi per fasce di età



Nazionalità assegnatari residenti negli alloggi 2014 e 2015

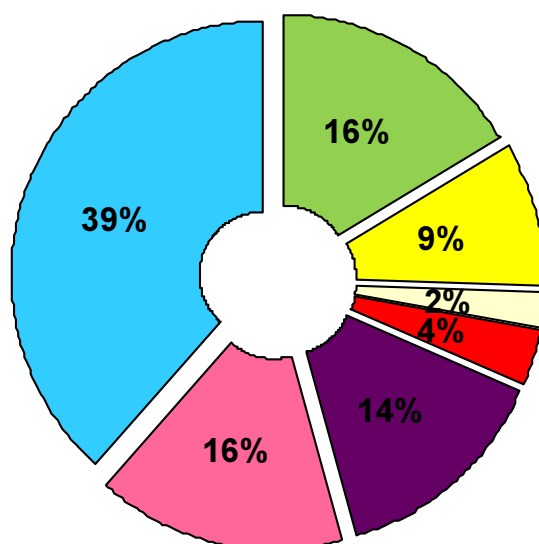


COMMISSIONE ALLOGGI

Numero Domande Presentate anno 2014

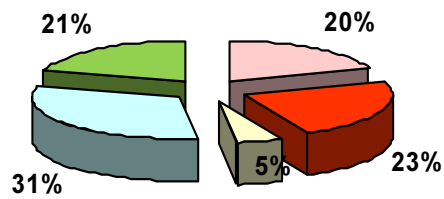
Comune	Domande
Affi	2
Albaredo	13
Angiari	7
Arcole	8
Badia	2
Bardolino	5
Bevilacqua	1
Bonavigo	5
Boschi S. Anna	4
Bovolone	65
Brentino Belluno	2
Castagnaro	10
Castel D'Azzano	29
Cavaion	26
Cerea	95
Cologna Veneta	21
Concamarise	1
Erbè	7
Grezzana	17
Legnago	171
Mozzecane	40
Nogarole Rocca	12
Nogara	30
Oppeano	8
Peschiera D/G	56
Povegliano	23
Pressana	7
Ronca	14
Ronco All'Adige	12
Roverchiara	5
S. Pietro in Cariano	13
S. Bonifacio	151
S. Giovanni Lupatoto	106
Sorgà	1
S. Pietro di Morubio	8
Trevenueolo	18
Vestenanova	1
Vigasio	24
Zevio	29
Totale	1049

**Punteggio assegnato alle domande
presentate
nell'anno 2014
comuni della provincia**



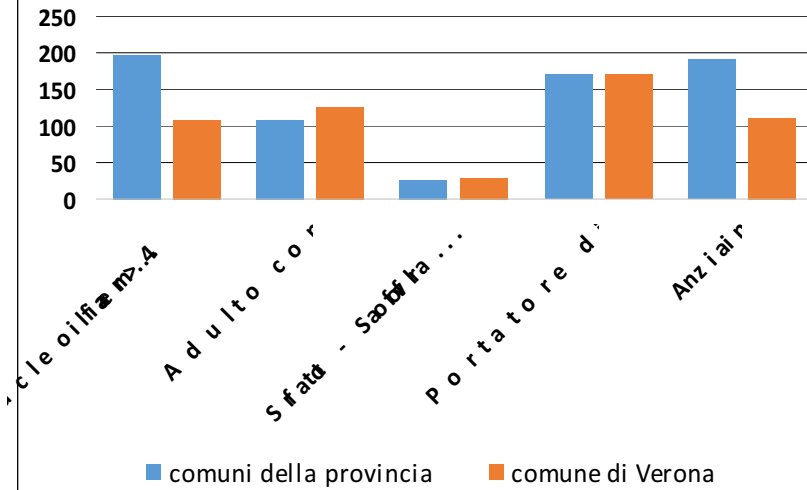
- | | |
|-------------------------------|---------------------|
| ■ Nucleo familiare >4 persone | ■ Adulto con minore |
| ■ Sfratto - Sovraffollamento | ■ Antigienico |
| ■ Portatore di handicap | ■ Anziani |
| ■ Reddito non > Pensione INPS | |

Punteggio assegnato alle domande presentate anno 2014 Comune di Verona

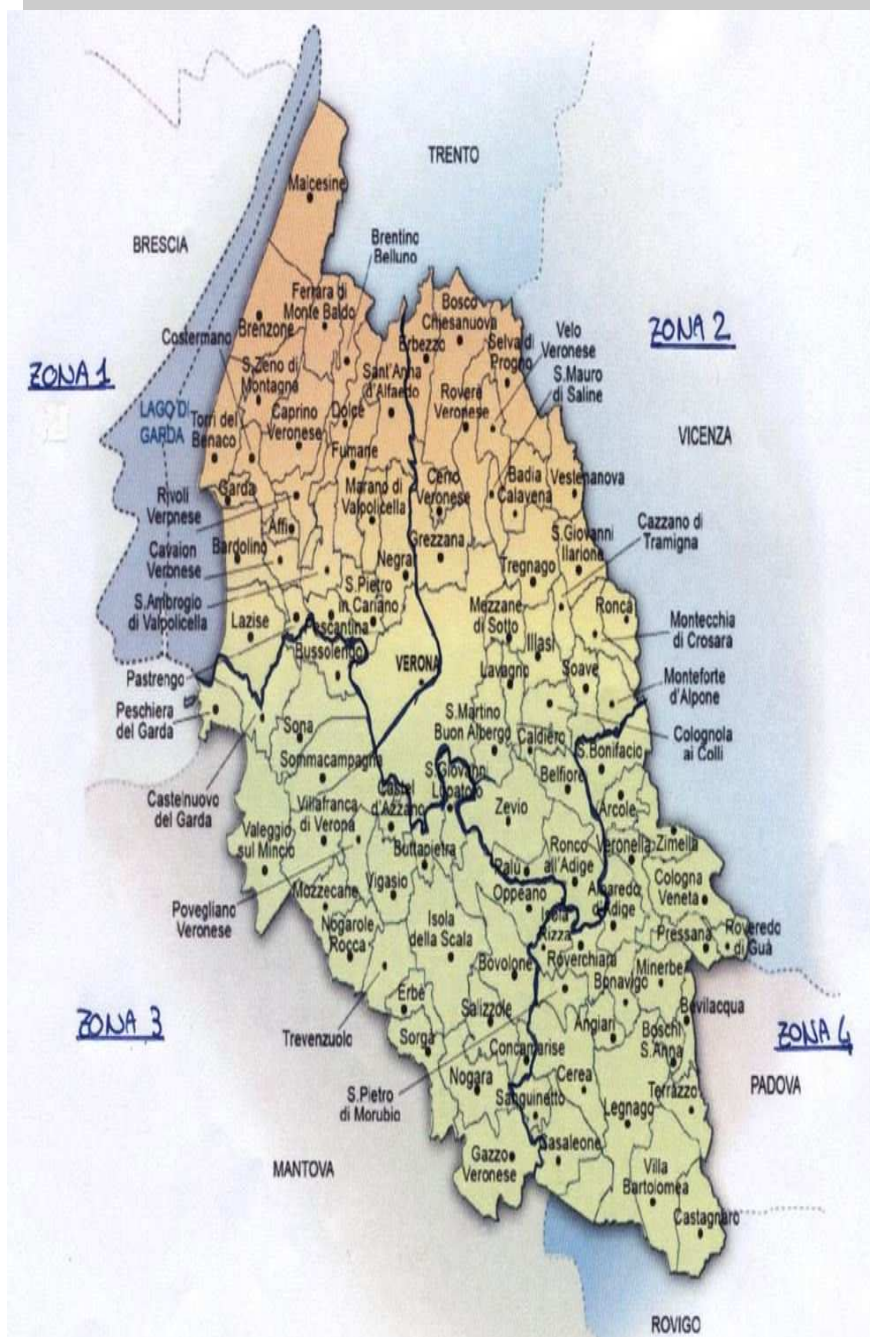


- Nucleo familiare >4 persone
- Adulto con minore
- Sfratto - Sovraffollamento
- Portatore di handicap
- Anziani

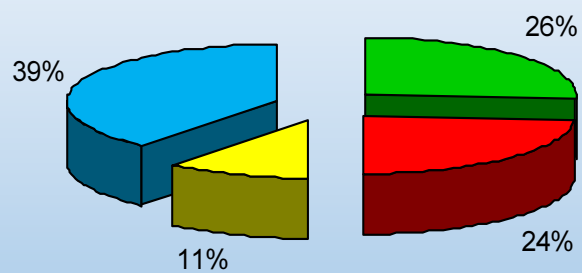
Domande presentate per Comune di Verona e Comuni della provincia e causale di attribuzione punteggio



MANUTENZIONE

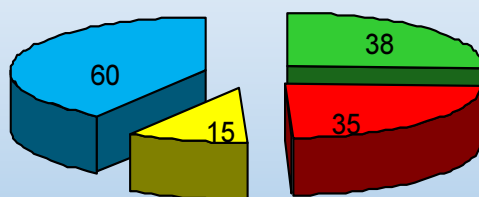


Riqualifica alloggi sfitti anno 2015



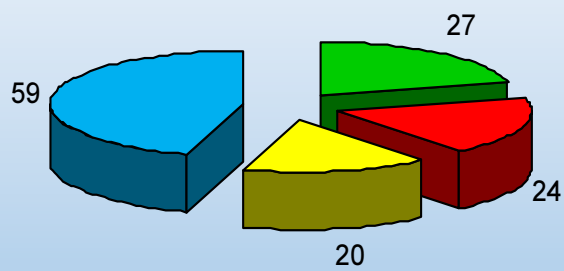
■ zona 1 ■ zona 2 ■ zona 3 ■ zona 4

Opere elettriche anno 2015



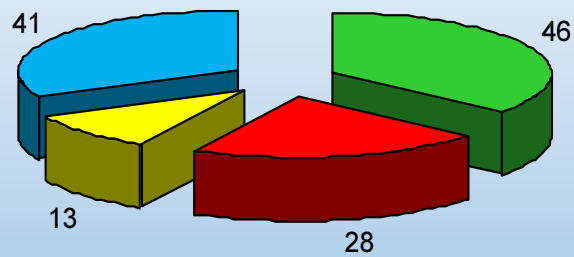
■ ZONA 1 ■ ZONA 2 ■ ZONA 3 ■ ZONA 4

Opere idrotermosanitarie anno 2015



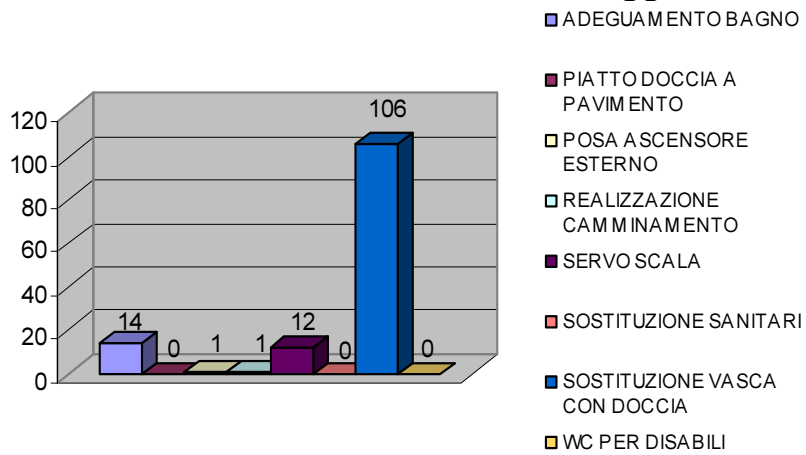
■ ZONA 1 ■ ZONA 2 ■ ZONA 3 ■ ZONA 4

Opere edili anno 2015

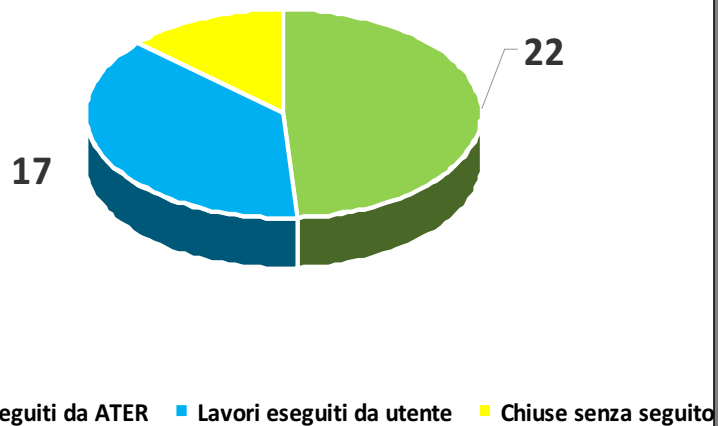


■ zona 1 ■ zona 2 ■ zona 3 ■ zona 4

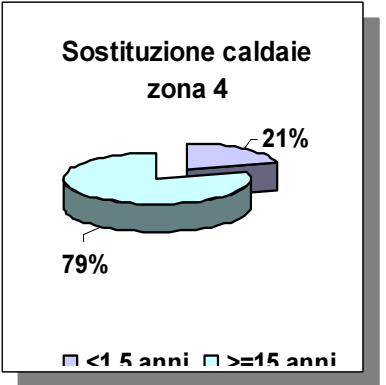
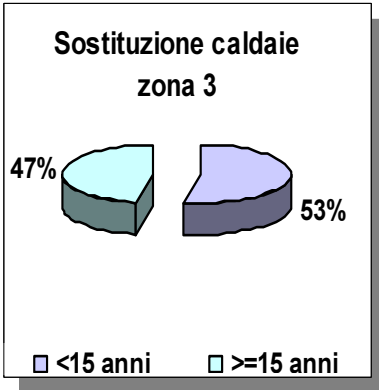
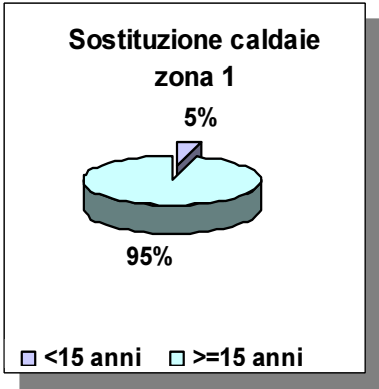
Tipologia lavori richiesti per Eliminazione Barriere Architettoniche su alloggi sfitti



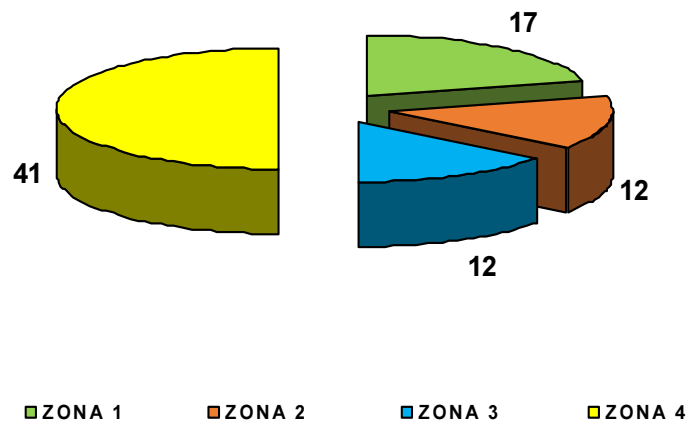
N.ro interventi effettuati a seguito di richieste utenti per eliminazione Barriere Architettoniche pervenute dal 2012 al 2015



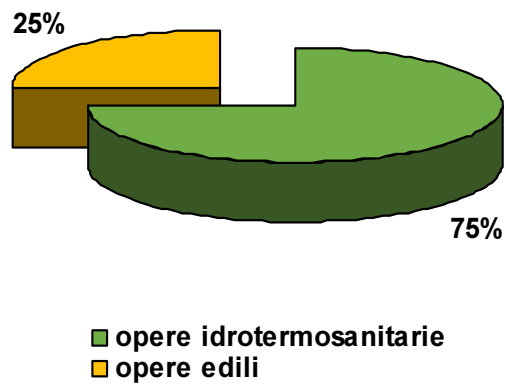
Vetustà caldaie sostituite nell'anno 2015



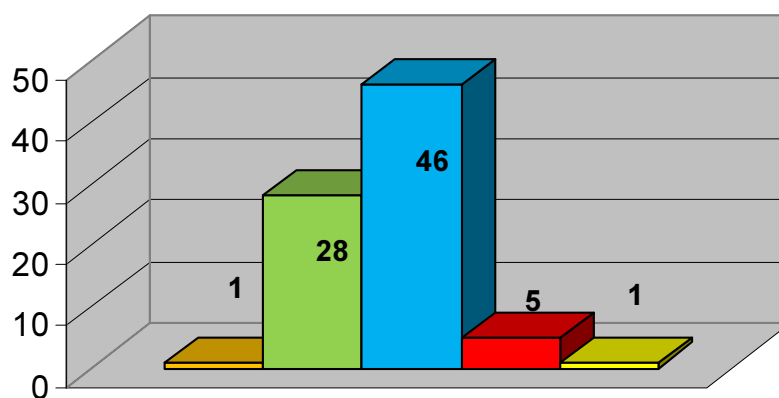
Numero di caldaie cambiate anno 2015



Manutenzione ordinaria Parti Comuni

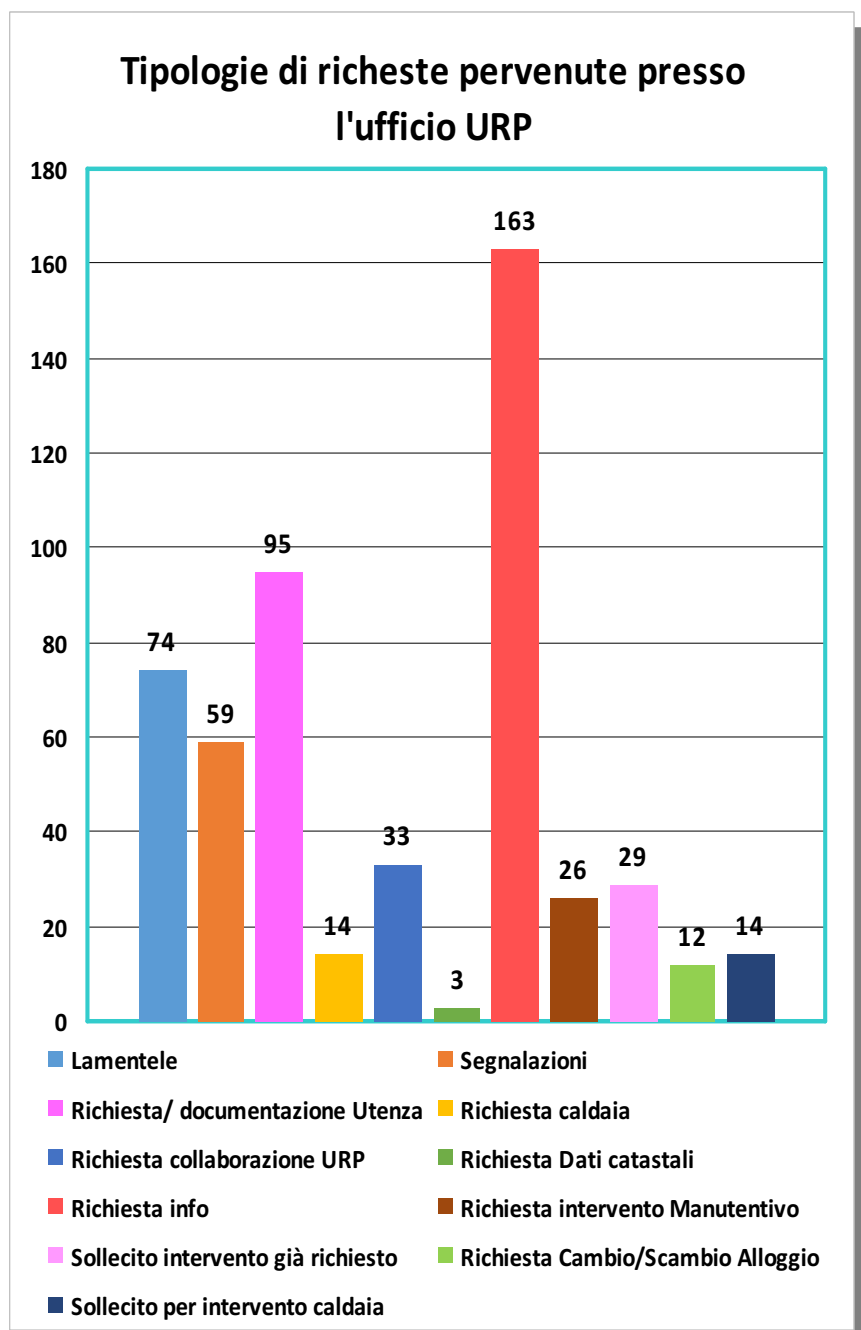


MANUTENZIONE STRAORDINARIA PARTI COMUNI 2015

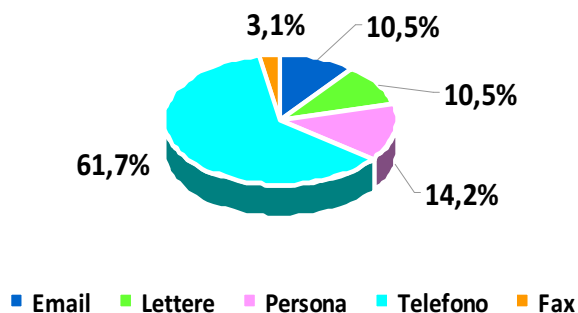


- allacciamenti
- opere da elettricista
- opere edili
- opere idrotermosanitarie
- varie

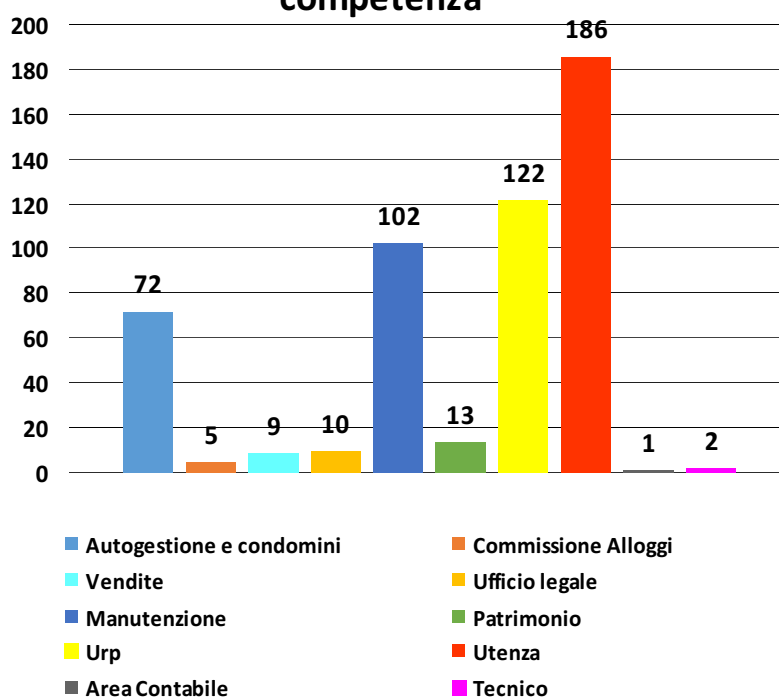
URP



Modalità di contatto ufficio URP %



Contatti URP smistati per uffici di competenza



Piazza Pozza, 1/C – E 37123 Verona

Sito internet: www.ater.vr.it

E-mail: info@ater.vr.it

Pec: protocolloatervr@legalmail.it

Centralino: 045 8062411

Fax: 045 8062432

Richieste interventi di manutenzione



Ufficio Relazioni con il Pubblico



Orario di apertura degli uffici al pubblico:

Lunedì: 8.30 – 11.30 e pomeriggio 15.30 – 17.30

Mercoledì e Venerdì: 8.30 – 11.30