

Oggetto n. 1 del 21 settembre 2017

1/16519 **Procedura aperta, ex art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, per l'affidamento dei lavori di realizzazione di n. 10 alloggi di e.r.p. sovvenzionata (1° stralcio) in Comune di Cerea VR ex Area Ferrarese, Via C.Battisti, indetta con determina del commissario n. 1/16508 dell'1/8/2017 - CIG: 71596970E0 CUP: F97E16000050002 NUTS: ITH31 - Ammissioni ed esclusioni procedura di gara.: esame e determinazioni.**

Il Commissario Straordinario dell'ATER di Verona, Enrico Corsi, nominato con deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 1253 in data 1 agosto 2016

Vista la nota con la quale il Responsabile del procedimento, arch. Sandra Sambugaro, nominata RUP con decreto n. 4057 del 24.02.2017 ha comunicato quanto segue:

- in esecuzione della determinazione del Commissario Straordinario n. 1/16508 dell'1/8/2017 è stata indetta la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, per l'affidamento dei lavori di realizzazione di n. 10 alloggi di e.r.p. sovvenzionata (1° stralcio) in Comune di Cerea VR ex Area Ferrarese, Via C.Battisti;
- la procedura aperta sarà aggiudicata con il criterio del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 95 c. 4 lett a) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 D. Lgs 50/2016 s.m.i individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 D. Lgs 50/2016 s.m.i. con contratto da stipulare a corpo con aggiudicazione all'operatore economico che avrà offerto il ribasso unico in percentuale più elevato sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, ex D.Lgs 81/2008 e s.m.i.;
- visto il verbale di gara relativi all'espletamento della procedura ed in ossequio a quanto disposto alle linee guida n. 3 di attuazione del D. Lgs 50/2016 (vincolanti) approvate dal consiglio ANAC con delibera n. 1096 del 26.10.2016 pubblicate sulla GURI n. 273 del 22/11/2016, rispettivamente in data 13.09.2017 e 19.09.2017, contenenti la ricognizione delle operazioni svolte dal seggio di gara

richiamando in particolare:

- l'esclusione, in quanto offerte pervenute fuori termine degli operatori economici NOTARIMPRESA SPA, Piazza Castello n. 9 Milano per offerta pervenuta in data 12.09.2017 alle ore 9,27; TABAI GEOM ANDREA, Via Randaccio 71Roncoferraro in RTI con S.I.E.L IMPIANTI SRL, Via Volta n. 176 Sustinente MN per offerta pervenuta in data 12.09.2017 alle ore 9.40; ITAL SERVICE SRL, Via M. Pizzagalli n. 12, Fano PU per offerta pervenuta in data 12.09.2017 alle ore 12.34;
- l'ammissione con riserva degli operatori economici CEMENTSYSTEM SRL, Via G. Marconi n. 79 Villimpenta MN in raggruppamento con I.P.S Srl, Via P. Nenni n. 6/B, Mantova in quanto il DGUE non è stato presentato in originale con firma autografa; COEDIL SPA C.so Sempione n. 15/A 20145 Milano in raggruppamento con DELTA IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL, Via Pastrengo n. 9/G Seriate BG ed in avvalimento con CO.EDIL SRL EDILIZIA COORDINATA SRL, Via

Delle Giustizia n. 10/B Milano in quanto manca il contratto di avvalimento ai sensi di quanto disposto all'art. 89 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i e manca il DGUE dell'operatore economico CO.EDIL SRL EDILIZIA COORDINATA dichiarato nell'allegato 4 punto 1);

- l'esclusione degli operatori economici EDIL SBN COSTUZIONI SRL, Via Vittorio della Vittoria n. 27 Verona in RTI con VERONA ANTICA SRL, Via F. Magellano n. 10 San Martino Buon Albergo VR in quanto nessun concorrente possiede attestazione di qualificazione obbligatoria OG11 richiesta nella tabella A del disciplinare di gara; MEDIL SRL, Via Luigi Cherubini n. 2a Bologna in avvalimento e RTI con COSTRUZIONI E RESTAURI SRL, Via Manzoni n. 96/BIS Rosolini SR in quanto nell'allegato 2 gli operatori hanno dichiarato che MEDIL SRL eseguirà il 19,73% dei lavori e COSTRUZIONI E RESTAURI SRL eseguirà l'80,27%. Tale indicazione viola quanto disposto all'art. 83 c. 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

3. di approvare l'operato del seggio di gara nominato con decreto del dirigente incaricato in data 06.09.2017 n. 4228 per l'affidamento dei lavori di realizzazione di n. 10 alloggi di e.r.p. sovvenzionata (1° stralcio) in Comune di Cerea VR ex Area Ferrarese, Via C.Battisti approvando quindi:

1. le ammissioni dei concorrenti:

Progressivo	Operatore economico	Indirizzo	Sede legale
1	ALTO - SOCIETA' COOPERATIVA	Piazza del Commercio n. 9	05018 Orvieto TR
2	ANDREOLA COSTR GEN SPA (RTI)	Via Callalta n. 33	31037 Loria TV
3	APPALTTITALIA SRL	Via C. Farini n. 81	20159 Milano
4	ARTEDIL di CAMPENNI' ROCCO & C. SRL	Via Catello n. 46	24030 Villa d'Adda BG
5	ATHESTE COSTRUZIONI SRL (RTI)	Via Principe Amedeo n. 45/c	35042 Este PD
6	BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL (RTI)	Via Valgrande n. 88/a	35040 Sant'Urbano PD
7	BELLESINI EDOARDO SRL (RTI)	Via Principe Amedeo n. 83	37069 Villafranca di Verona
8	BERNABE' & BALLARIN SRL (RTI)	P.zza Cittadella n. 16	37122 Verona
9	BUILDING STRADE SRL (RTI)	Viale Ancona n. 19	30172 Venezia
10	C. & G. COSTRUZIONI DI RESTIVO GERLANDO (RTI)	Viale Leonardo Sciascia n. 36	92100 VILLAGGIO MOSE' AGRIGENTO
11	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI	Viale Madonna delle Grazie 7/2	35028 Piove di Sacco PD
12	C.G.P. SPA (RTI)	Via Fortunato Sorgato 2	35024 Bovolenta PD
13	C.G.V. SRL LAVORI EDILI (RTI)	Via Manzoni snc	81038 Trentola Ducenta CE

14	C.L.P. COSTRUZIONI SRL	C.so Vittorio Emanuele n. 41	80038 Pomigliano d'Arco NA
15	C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM PAOLO	Via S. Giovanni 80	37064 Povegliano Veronese VR
16	CEMA COSTRUZIONI SRL	Via Tito Manlio Manzella 6/b	95125 Catania
18	CINQUEMANI LEONARDO	Via Del Merlo n. 17	90047 Partinico PA
19	CMCI S.C. A R.L. CONSORZIO STABILE	Largo San Giuseppe n. 3/36	16121 Genova
20	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC COOP	Via Malavolti n. 33	41122 Modena
21	CO.GE.CA. SRL	Via Marchesiello P.co Habitat	81100 Caserta
23	COGES SRL (RTI)	Via Locatelli n. 3	24020 Cerete BG
24	CO-GESI SRL	Via Bligny n. 5	10122 Torino
25	COGNOLATO SRL (RTI)	Via Silvio Pellico n. 33	35020 Albignasego PD
26	COMIN COSTR GEN SRL (RTI)	Via Callalta n. 43	31037 Loria TV
27	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC COOP	Via Caduti di Marzabotti n. 47	47922 Rimini
28	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	Via Nazionale n. 59	25080 Puegnago del Garda BS
29	CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL	Via dei Mille n. 40	80121 Napoli
30	CONSORZIO STABILE MARR SOC CONSORTILE A RL	Via Lecce n. 14	80029 Sant'Antimo NA
31	CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL	Via Donitiana n. 7	80014 Giugliano in Campania NA
32	CONTEDIL di RICCO MARIA & C. SAS	Viale Mazzini n. 105	75013 Ferrandina MT
33	CONTESSA GIULIO SRL (RTI)	Via Spluga n. 72	23015 Fraz Nuova Olonio Dubino SO
34	COOPERATIVA MEOLESE	Via delle Industrie II n. 90	30020 Meolo VE
35	CORBO GROUP SPA	Corso Lucilio n. 176	81037 Sessa Aurunca CE
36	COSMAK SRL (RTI)	Via Toscana n. 13	98068 S.Picro Patti ME
37	COSTRUZIONI RESIDENZIALI EDILIZIA SRL	Via Carbonaro n. 4	03025 Monte San Giovanni Campano FR
38	COSTRUZIONI FERRACIN SRL (RTI)	Via Cesare Battisti n. 27	30016 Jesolo VE
39	COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA SRL (RTI)	Via Edison n. 1	30020 Noventa di Piave VE
40	COSTRUZIONI INGG. PENZI SPA	Via G. Marconi n. 36	81024 Maddaloni CE
41	COSTRUZIONI	Via dell'Industria n.	31033 Castelfranco

	MANUTENZIONI CECCHIN SRL (RTI)	8	Veneto TV
42	COSTRUZIONI VALLONE SRL (RTI)	Via Roma n. 86	37060 Castel d'Azzano VR
43	CREA.MI SRL	Viale Tunisia n. 38	20124 Milano
44	DE MARCHI IMPIANTI SRL	Via Valeria Moratello snc	37045 Legnago VR
45	DEON SPA	Via degli Agricoltori n. 13	32100 Belluno
46	DG SERVICE SRL	Via G. Lamanna n. 19	87100 Cosenza
47	DICATALDO SABINO	Via P. Ricci n. 39	76121 Barletta BT
48	DIDACO SRL (RTI)	S.P Andria-Trani km 1,500	76123 Andria BT
49	DONEGA' COSTRUZIONI SNC (RTI)	Via E. Fermi n. 357	45024 Fiesso Umbertiano RO
50	DUE P SRL	Via A. Moro n. 97	80049 Somma Vesuviana NA
51	DUEEFFE SRL	Via E. De Martino n. 15	80040 Terzigno NA
52	EDIL COMMERCIO SRL	Via Reggio Campi II Tronco 307	89126 Reggio Calabria
53	EDIL GIFE SRL	Via L. Longo n. 2	81030 Lusciano CE
54	EDIL MA. VI TORINO SRL	Lungo Dora Voghera n. 34/N	10153 Torino
55	EDIL RENTAL GROUP SRL	Via Tombaccia 47/B	61032 Fano PU
57	EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL	Viale Duca degli Abruzzi n. 40	64046 Montorio Al Vomano TE
58	EDILGAMMA SRL COSTR GEN	Via Degli Occhini n. 47	10022 Carmagnola TO
59	EDILGE COSTRUZIONI SRL	Via Albisola n. 33	16162 Genova
60	EFFE4 SRL	Via Nazionale	82011 Forchia BN
61	EFFEBI COSTRUZIONI SRL	Via Trevenzuolo n. 4/f	37068 Vigasio VR
62	ELETTRA IMPIANTI SRL	Via A. Grandi n. 45	48123 Ravenna
63	EMMECCI SRL	Via A. Jerone n. 25	90024 Gangi PA
64	EUGANEA RESTAURI SRL (RTI)	Via Roma n. 50/A	30010 Campolongo Maggiore VE
65	EUROCOSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO	Via Uruguay 20	35127 Padova
66	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	Via Umberto I n. 255	27053 Lungavilla PV
67	F.LLI FERRARA SRL	Via Madonna del Pantano Nord n. 2	80014 Giugliano in Campania NA
68	F.LLI MARCHETTI SRL (RTI)	Via Erbosa snc Fraz Preturo	67100 L'Aquila
69	FINOCCHIARO COSTRUZIONI SRL	Via Trinacria n. 7	95030 Tremestieri Etneo CT
70	GALLO COSTRUZIONI	Via Provinciale n. 2	81030 Villa di Briano CE

71	GANGI IMPIANTI SRL	C/da Piano	90024 Gangi PA
72	GE.CO COSTR VERONA SRL (RTI)	Via C. Scalzi n. 1	37122 Verona
73	GENERALAPPALTI SRL	Via F.Fellini snc	75025 Policoro MT
74	GI.MI arl soc. coop di Prod Lavoro	Via Nilde Jotti n. 3	81030 Lusciano CE
75	GIAFRA SRL	Corso Mazzini n. 166	87100 Cosenza
76	GIO.FE.MI. Di Zuccato Biagio e Michele snc (RTI)	Via Filaro n. 3/4	84030 Montesano S/M SA
77	GIOVE COSTRUZIONI srl	Strada Statale 7bis - Zona P.I.P	81050 San Tammaro CE
78	GRANDI LAVORI SCARL - CONSORZIO STABILE	Via R. Lunelli n. 48	38121 Trento
79	I.C.E.E.D. SRL	Via L.M. Mucci n. 43	66100 Chieti CH
80	I.S.A. INGEGNERIA E SERVIZI ASSOCIATI SRL	Via Arcivescovo Pontillo n. 79	81022 Casagiove CE
81	I.TE.CO IMP TECNOLOGICI E COSTR EDILI SRL	Via G. Carducci n. 2/6	70131 Bari
82	I.TEC SRL COSTR GEN	Via Marsara n. 4	35010 Villa del Conte PD
83	ICEAM SRL (RTI)	Via Sansovino n. 8	37053 Cerea
84	ICEV SRL	Via Berlinquer n. 112	92026 Favara AG
85	ICOSER SERVIZI DI INGEGNERIA INTEGRATA SRL	Via Europa n. 72	74020 Montemesola TA
86	IM.COS SPA	Viale del Lavoro n. 33	37135 Verona
87	IMPR GEOM. STEFANO CRESTA SRL	Via S. Martino n. 65b/9	16131 Genova
88	IMPREDIL SRL (RTI)	Via Santa Lucia n. 24	35139 Padova
89	IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL (RTI)	Via Secca vecia n. 3 Fraz. La Secca	32014 Ponte nelle Alpi BL
90	IMPRESA EDILE LIONETTI LUIGI (RTI)	Via Della Repubblica n. 7	76121 Barletta BT
91	IMPRESALV SRL	Via Simone Corleo n. 7	92026 Favara AG
92	IMPRESUD SRL	Via G. Rossini 18	76123 Andria BT
93	IMPRETECH SRL	Via Gramsci n. 19	92021 Aragona AG
94	INNOCENTE & STIPANOVICH SRL	Via F. Filzi n. 4	34132 Trieste
95	LA.CI. SRL (RTI)	S.S. 106 Km 241 snc	88900 Crotone
96	LARCHER COSTRUZIONI SRL (RTI)	Via Verdi n. 10/1	38060 Aldeno TN
97	LATTANZI SRL	Via Vasanello n. 29	00189 Roma
98	LAVORI INDUSTRIALI SRL (RTI)	Via Porta a Mare n. 12/D	45100 Rovigo
99	LE COSTRUZIONI SRL	Viale Padova n. 30	30015 Chioggia

			VE
100	LEO COSTRUZIONI SPA	Via A. Gramsci n. 19	73016 San Cesario di Lecce
101	LIMES SRL	Via Ippolito Nievo n. 7	36061 Bassano del Grappa VI
102	LORIS COSTRUZIONI DI LORIS FLORIO (RTI)	Via Salara n. 40/b	64030 Basciano TE
103	LU.NA COSTRUZIONI SRL	Via dell'Amicizia n. 36	80035 Nola NA
104	M.C. APPALTI di Cristini Mattia (RTI)	Via delle Sorbe n. 55	00034 Colleferro RM
105	MA.CO SRL IMPR DI COSTR EDILI	Via Papa Giovanni Paolo XXIII n. 26	87036 Rende CS
106	MAR.SAL RESTAURI SRL in avvalimento	Via Comunale Pisani n. 260	80126 Napoli
107	MAROSO IVO ENZO SRL (RTI)	Via Marsan n. 69	36063 Marostica VI
108	MARTINELLI E BENONI SRL (RTI)	Via Manzoni n. 43	38060 Ronzo-Chienis TN
109	MASER SRL (RTI)	Via Filichito n. 25	80013 Casalnuovo di Napoli
110	MASTROPASQUA COSTRUZIONI SRL	Via Romanelli n. 10	76121 Barletta BT
111	MASTROSIMONE COSTRUZIONI SRL	Via Alessandro Manzoni n. 56	87040 Montaldo Uffugo CS
113	MG COSTRUZIONI EDILI SRL (RTI)	Via Breda n. 25/27	20010 Pregnana Milanese MI
114	MIGEVI SRL	Via C. Battisti n. 65	81031 Aversa CE
115	MILAN LUIGI SRL	Via Fiocco n. 165	45020 Giacciano con Baruchella RO
116	MURGIAEDILE SRL	Via P.Baffi n. 7 Zona PIP	70024 Gravina in Puglia BA
117	NC EDIL PITTURAZIONI SAS	C/da Bucaletto snc	85100 Potenza
118	NICO VARDANEGA COSTRUZIONI (RTI)	Via Fornaci n. 25	31054 Possagno TV
119	NORD COSTRUZIONI SRL (RTI)	Via Villafontana n. 51	37050 Oppeano VR
120	OLIVIERI & DISALVO SRL	Via E. Berlinguer n. 48	90025 Lercara Friddi PA
121	P.Q. EDILIZIA E STRADE SRL UNIPERSONALE	Via S. Lorenzo n. 18	86100 Campobasso
122	PANCOT FRATELLI SRL	Via E. Panza n. 51	15046 San Salvatore Monferrato AL
123	PELLIZZARI SRL (RTI)	Via Marosticana n. 41	36050 Poianella di Bressanvido VI
124	PERNECHELE COSTRUZIONI GENERALI SRL (RTI)	Via Palazzo n. 12	36046 Lusiana VI
125	PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL	Via Fleming n. 13	09047 Selargius CA

126	PRODON IMP TECNOLOGIGI SRL	Via A. Volta n. 24/b-c-d	76123 Andria BT
127	PUGLISI VINCENZO SOC UNIP ARL (RTI)	Via Papa Giovanni Paolo II n. 1	90024 Gangi PA
128	R.A. COSTRUZIONI SRL	Via Alfred Nobel n. 23	72100 Brindisi
129	RAUCCI MARIO	Viale Evangelista n. 79	81025 Marcianise CE
130	REAL CASA BUILDING SRL (RTI)	Piazza Manzù n. 2	24023 Clusone BG
131	ROBERTAZZI COSTRUZIONI SRL	Loc. Forlusilello snc	84020 San Gregorio Magno SA
132	ROMANO COSTRUZIONI & C. SRL	Piazza Dei Martiri n. 30	80121 Napoli
133	RUFFATO MARIO SRL (RTI)	Via S. Antonio n. 17	35010 Borgoricco PD
134	S.I.C.E. SRL	V.le della Repubblica 141	59100 Prato
135	SAEET IMPIANTI SRL	Via Pratese n. 201	50145 Firenze
135	SAITEC COMPANY SRL	Via Dei Gorgi n. 40	63100 Ascoli Piceno
137	SAN MARCO COSTRUZIONI EDILI SRL (RTI)	Via Stradone n. 41	37040 Boschi Sant'Anna VR
138	SANGALLI SPA (RTI)	Via San Cassiano n. 8	24030 Mapello BG
139	SAULLE IMPIANTI SRL	Via A. Volta n. 3	70037 Ruvo di Puglia BA
140	SCIENTIA SRL	Viale G. Matteotti n. 76	47121 Forlì
141	SECIS SRL COSTR E RESTAURI	Via Alta n. 144	30020 Marcon VE
142	SENSI LEONELLO (RTI)	Via A. Moro n. 33	06081 Assisi PG
143	SICE SRL COSTR E RESTAURI	Via De Nicola n. 40	92021 Aragona AG
144	SOCOMA SRL	Via De Amicis n. 114/A	74016 Massafra TA
145	SOL.EDIL SRL	Via Niccolò Piccinni n. 5	80128 Napoli
146	SPALLINA COSTUZIONI DI SPALLINA LUIGI E C. SNC	Via Repubblica n. 63	90024 Gangi PA
147	SPALLINA LUCIO SRL	Via Militare n. 8	90024 Gangi PA
148	SRL COSTRUZIONI ALTOMONTE (RTI)	Via Savona n. 94	20144 Milano
149	SUARDI SPA	Via Sarnico n. 66	24060 Predore BG
150	SUD SERVICE SRL	Via Vincenzo Sassanelli n. 11/13/15	70124 Bari
151	T&C INTERNATIONAL SRL	Via dell'Artigianato IV traversa n. 2/A	63076 Monteprandone AP
152	T.M.R. INGEGNERIA &	Via Napoli n. 14	71122 Foggia

	COSTRUZIONI (RTI)		
153	TECHNE SPA	Via Mazzini n. 34	24021 Albino BG
154	TIENI COSTRUZIONI 1836 SRL	Via Parrocchia n. 360/400	37050 Isola Rizza VR
155	TRE I MATTUZZI SRL (RTI)	Via XX Settembre n. 109	37036 S. Martino B.A. VR
156	TUPPI ALFREDO	Via Arte della Ceramica n. 1	71043 Manfredonia FG
157	UR IMPIANTI E SERVIZI SRL	Via Poggiomarino n. 1	84018 Scafati SA
158	VE.LA SRL (RTI)	Via dei Glicini n. 8	81031 Aversa CE
159	VENETA CANTIERI SRL (RTI)	Via Don Armando Berna 5	30175 Venezia-Marghera VE
160	VENEZIANA RESTAURI COSTR SRL (RTI)	Via Dell'Industria n. 9	30020 Gruaro VE
161	VILNAI SPA (RTI)	Via Sandra n. 52	35015 S.Martino di Lupari PD
162	VIVIANI IMPIANTI SRL	Via F. Nullo n. 530	24033 Calusco d'Adda BG

2. l'ammissione con riserva dei concorrenti CEMENTSYSTEM SRL, in RTI con I.P.S Srl, COEDIL SPA in RTI con DELTA IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL ed in avvalimento con CO.EDIL SRL EDILIZIA COORDINATA SRL per le motivazioni indicate nelle premesse;
3. l'esclusione dei concorrenti NOTARIMPRESA SPA, TABAI GEOM ANDREA in RTI con S.I.E.L IMPIANTI SRL e ITAL SERVICE SRL per offerte pervenute fuori termine;
4. l'esclusione dei concorrenti EDIL SBN COSTUZIONI SRL in RTI con VERONA ANTICA SRL e MEDIL SRL in avvalimento e RTI con COSTRUZIONI E RESTAURI SRL per le motivazioni indicate nelle premesse approvando il Verbale del seggio di gara che si allega ed è parte integrante della presente;
5. di incaricare gli uffici, di procedere con le comunicazioni di cui all'art. 76 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
6. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui al D.Lgs.33/2013 e all'art. 29 del D.Lgs 50/2016. A tal fine il responsabile dei dati/documenti/informazioni oggetto di pubblicazione è l'arch. Sandra Sambugaro.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
 Enrico Corsi