

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA
DI VERONA

VERBALE DI GARA

relativo alla procedura aperta, ex art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, per l'affidamento dei lavori di realizzazione di n. 10 alloggi di e.r.p. sovvenzionata (1° stralcio) in Comune di Cerea VR ex Area Ferrarese, Via C.Battisti, indetta con determina del commissario n. 1/16508 dell'1/8/2017

CIG: 71596970E0 CUP: F97E16000050002 NUTS: ITH31

IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA: € 1.120.000,00 (unmilionecentoventimila euro) IVA ESCLUSA di cui €30.000,00 (trentamila euro) quali oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, ex D.Lgs 81/2008 e s.m.i. non soggetti a ribasso.

L'importo a base di gara, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso ammonta ad €1.090.000,00 (euro unmilionenovantamila/00)

FINANZIAMENTO: i lavori sono finanziati con Piano Nazionale di Edilizia Abitativa DPCM 16.07.2009 – fondi ex L 560/93 e fondi ATER. L'appalto non è connesso ad alcun progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea.

CODICE FISCALE DELL'A.T.E.R.: 00223640236

REGISTRO IMPRESE A.T.E.R.: n. 204528/1996 C.C.I.A.A. di Verona.

L'anno 2017 (duemiladiciassette) il giorno 13 (tredici) del mese di settembre, in Verona, Piazza Pozza 1/c-e, nella sede dell'A.T.E.R. di Verona, alle ore 9.20 (nove e venti minuti), si è riunito il seggio di gara nominato con decreto del dirigente incaricato in data 06.09.2017 n. 4228 composto dai Signori:

- arch. Sandra Sambugaro, nata a Verona il 04.05.1965, CF SMBSDR65E44L781O, responsabile unico del procedimento, che presiede il presente seggio di gara con funzione di coordinamento e controllo, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto alle linee guida n. 3 di attuazione del D. Lgs 50/2016 (vincolanti) approvate dal consiglio ANAC con delibera n. 1096 del 26.10.2016 pubblicate sulla GURI n. 273 del 22/11/2016;
- arch. Mauro Dian, nato a Verona il 09/01/1962, CF DNIMRA62A09L781E, dipendente dell'A.T.E.R. di Verona, dove domicilia per la carica, componente del seggio di gara;
- geom. Stefano Berrini, nato a Soave VR il 23.05.1962, CF BRRSFN62E23I775T, dipendente dell'A.T.E.R. di Verona, dove domicilia per la carica, componente del seggio di gara;
- rag. Claudia Menegazzi, nata a Verona il 06.10.1969, CF MNGCLD69R46L781M dipendente dell'A.T.E.R. di Verona, dove domicilia per la carica, verbalizzante;

i quali hanno dichiarato di non trovarsi in alcuna delle cause di incompatibilità di cui all'art.77 del D.lgs 50/2016, giusto protocollo 13323 del 12.09.2017;

SI PREMETTE CHE

- con determina del commissario straordinario n. 1/16508 dell'1/8/2017 è stata indetta la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, per l'affidamento dei

lavori di realizzazione di n. 10 alloggi di e.r.p. sovvenzionata (1° stralcio) in Comune di Cerea VR ex Area Ferrarese, Via C.Battisti;

- la procedura aperta sarà aggiudicata con il criterio del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 95 c. 4 lett a) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 D. Lgs 50/2016 s.m.i individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 D. Lgs 50/2016 s.m.i. con contratto da stipulare a corpo con aggiudicazione all'operatore economico che avrà offerto il ribasso unico in percentuale più elevato sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, ex D.Lgs 81/2008 e s.m.i.;

- al bando di gara è stata data regolare ed adeguata pubblicità ai sensi di quanto disposto agli artt. 72 e 73 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.: Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 90 del 07/08/2017; sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti www.serviziocontrattipubblici.it sito www.ater.vr.it – amministrazione trasparente; 1 quotidiano nazionale (Italia Oggi del 10/08/2017); 1 quotidiano locale (L'Arena del 10/08/2017) e albo del Comune di Cerea VR (Prot 10691 del 07/08/2017);

- l'Azienda si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e adeguata e di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;

- in caso di offerte uguali si procederà ai sensi dell'art.77 del R.D. 827/24;

- in caso di discordanza tra il valore espresso in cifre e quello espresso in lettere, prevarrà l'indicazione più vantaggiosa per l'Azienda, ai sensi dell'art.72 del R.D. n.827/1924 e s.m.i, salvo che ciò non porti a risultati palesemente assurdi o iniqui; in tal caso prevarrà l'indicazione da ritenersi non viziata da errore;

- non saranno ammesse offerte parziali;

- entro il termine prefissato, previsto all'art. 7 del bando di gara Prot. 10580 del 04.08.2017, e cioè entro le ore 12.00 del giorno 11 (undici) settembre 2017, sono pervenuti nei modi prescritti n. 162 (centosessantadue) plichi. Sono altresì pervenuti fuori termine n. 3 (tre) plichi.

TUTTO CIO' PREMESSO

da atto della presenza debitamente autorizzata e giustificata, dei Sigg.ri Giulio Barbieri per BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL e Trazzi Umberto per VIVIANI IMPIANTI SRL giusta delega

Il seggio di gara, procede con le seguenti operazioni:

- dispone l'esclusione dei seguenti operatori economici, in quanto offerte pervenute fuori termine:

1. NOTARIMPRESA SPA, Piazza Castello n. 9 Milano - offerta pervenuta in data 12.09.2017 alle ore 9,27;
2. TABAI GEOM ANDREA, Via Randaccio 71 Roncoferraro MN in RTI con S.I.E.L

IMPIANTI SRL, Via Volta n. 176 Sustinente MN - offerta pervenuta in data 12.09.2017 alle ore 9.40;

3. ITAL SERVICE SRL, Via M. Pizzagalli n. 12, Fano PU offerta pervenuta in data 12.09.2017 alle ore 12.34.

- enumera come di seguito, prevedendo come criterio l'ordine alfabetico, ciascun plico decidendo che tale sarà l'ordine di valutazione delle singole offerte:

Progressivo	Operatore economico	Indirizzo	Sede legale
1	ALTO - SOCIETA' COOPERATIVA	Piazza del Commercio n. 9	05018 Orvieto TR
2	ANDREOLA COSTR GEN SPA (RTI)	Via Callalta n. 33	31037 Loria TV
3	APPALTTITALIA SRL	Via C. Farini n. 81	20159 Milano
4	ARTEDIL di CAMPENNI' ROCCO & C. SRL	Via Catello n. 46	24030 Villa d'Adda BG
5	ATHESTE COSTRUZIONI SRL (RTI)	Via Principe Amedeo n. 45/c	35042 Este PD
6	BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL (RTI)	Via Valgrande n. 88/a	35040 Sant'Urbano PD
7	BELLESINI EDOARDO SRL (RTI)	Via Principe Amedeo n. 83	37069 Villafranca di Verona
8	BERNABE' & BALLARIN SRL (RTI)	P.zza Cittadella n. 16	37122 Verona
9	BUILDING STRADE SRL (RTI)	Viale Ancona n. 19	30172 Venezia
10	C. & G. COSTRUZIONI DI RESTIVO GERLANDO (RTI)	Viale Leonardo Sciascia n. 36	92100 VILLAGGIO MOSE' AGRIGENTO
11	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI	Viale Madonna delle Grazie 7/2	35028 Piove di Sacco PD
12	C.G.P. SPA (RTI)	Via Fortunato Sorgato 2	35024 Bovolenta PD
13	C.G.V. SRL LAVORI EDILI (RTI)	Via Manzoni snc	81038 Trentola Ducenta CE
14	C.L.P. COSTRUZIONI SRL	C.so Vittorio Emanuele n. 41	80038 Pomigliano d'Arco NA
15	C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM PAOLO	Via S. Giovanni 80	37064 Povegliano Veronese VR
16	CEMA COSTRUZIONI SRL	Via Tito Manlio Manzella 6/b	95125 Catania
17	CEMENTSYSTEM SRL (RTI)	Via G. Marconi n. 79	46039 Villimpenta MN
18	CINQUEMANI LEONARDO	Via Del Merlo n. 17	90047 Partinico PA
19	CMCI S.C. A R.L. CONSORZIO STABILE	Largo San Giuseppe n. 3/36	16121 Genova
20	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC COOP	Via Malavolti n. 33	41122 Modena
21	CO.GE.CA. SRL	Via Marchesiello P.co Habitat	81100 Caserta
22	COEDIL SPA COSTR GEN (RTI)	C.so Sempione n. 15/a	20145 Milano
23	COGES SRL (RTI)	Via Locatelli n. 3	24020 Cerete BG
24	CO-GESI SRL	Via Bligny n. 5	10122 Torino
25	COGNOLATO SRL (RTI)	Via Silvio Pellico n. 33	35020 Albignasego PD

26	COMIN COSTR GEN SRL (RTI)	Via Callalta n. 43	31037 Loria TV
27	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC COOP	Via Caduti di Marzabotti n. 47	47922 Rimini
28	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	Via Nazionale n. 59	25080 Puegnago del Garda BS
29	CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL	Via dei Mille n. 40	80121 Napoli
30	CONSORZIO STABILE MARR SOC CONSORTILE A RL	Via Lecce n. 14	80029 Sant'Antimo NA
31	CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL	Via Donitiana n. 7	80014 Giugliano in Campania NA
32	CONTEDIL di RICCO MARIA & C. SAS	Viale Mazzini n. 105	75013 Ferrandina MT
33	CONTESSA GIULIO SRL (RTI)	Via Spluga n. 72	23015 Fraz Nuova Olonio Dubino SO
34	COOPERATIVA MEOLESE	Via delle Industrie II n. 90	30020 Meolo VE
35	CORBO GROUP SPA	Corso Lucilio n. 176	81037 Sessa Aurunca CE
36	COSMAK SRL (RTI)	Via Toscana n. 13	98068 S.Picro Patti ME
37	COSTRUZIONI RESIDENZIALI EDILIZIA SRL	Via Carbonaro n. 4	03025 Monte San Giovanni Campano FR
38	COSTRUZIONI FERRACIN SRL (RTI)	Via Cesare Battisti n. 27	30016 Jesolo VE
39	COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA SRL (RTI)	Via Edison n. 1	30020 Noventa di Piave VE
40	COSTRUZIONI ING. PENZI SPA	Via G. Marconi n. 36	81024 Maddaloni CE
41	COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN SRL (RTI)	Via dell'Industria n. 8	31033 Castelfranco Veneto TV
42	COSTRUZIONI VALLONE SRL (RTI)	Via Roma n. 86	37060 Castel d'Azzano VR
43	CREA.MI SRL	Viale Tunisia n. 38	20124 Milano
44	DE MARCHI IMPIANTI SRL	Via Valeria Moratello snc	37045 Legnago VR
45	DEON SPA	Via degli Agricoltori n. 13	32100 Belluno
46	DG SERVICE SRL	Via G. Lamanna n. 19	87100 Cosenza
47	DICATALDO SABINO	Via P. Ricci n. 39	76121 Barletta BT
48	DIDACO SRL (RTI)	S.P Andria-Trani km 1,500	76123 Andria BT
49	DONEGA' COSTRUZIONI SNC (RTI)	Via E. Fermi n. 357	45024 Fiesso Umbertiano RO
50	DUE P SRL	Via A. Moro n. 97	80049 Somma Vesuviana NA
51	DUEEFFE SRL	Via E. De Martino n. 15	80040 Terzigno NA
52	EDIL COMMERCIO SRL	Via Reggio Campi II Tronco 307	89126 Reggio Calabria
53	EDIL GIFE SRL	Via L. Longo n. 2	81030 Lusciano CE
54	EDIL MA. VI TORINO SRL	Lungo Dora Voghera n. 34/N	10153 Torino
55	EDIL RENTAL GROUP SRL	Via Tombaccia 47/B	61032 Fano PU
56	EDIL SBN COSTUZIONI SRL	Via Vittorio della	37135 Verona

	(RTI)	Vittoria n. 27	
57	EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL	Viale Duca degli Abruzzi n. 40	64046 Montorio Al Vomano TE
58	EDILGAMMA SRL COSTR GEN	Via Degli Occhini n. 47	10022 Carmagnola TO
59	EDILGE COSTRUZIONI SRL	Via Albisola n. 33	16162 Genova
60	EFFE4 SRL	Via Nazionale	82011 Forchia BN
61	EFFEBI COSTRUZIONI SRL	Via Trevenzuolo n. 4/f	37068 Vigasio VR
62	ELETTRA IMPIANTI SRL	Via A. Grandi n. 45	48123 Ravenna
63	EMMECCI SRL	Via A. Jerone n. 25	90024 Gangi PA
64	EUGANEA RESTAURI SRL (RTI)	Via Roma n. 50/A	30010 Campolongo Maggiore VE
65	EUROCOSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO	Via Uruguay 20	35127 Padova
66	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	Via Umberto I n. 255	27053 Lungavilla PV
67	F.LLI FERRARA SRL	Via Madonna del Pantano Nord n. 2	80014 Giugliano in Campania NA
68	F.LLI MARCHETTI SRL (RTI)	Via Erbosa snc Fraz Preturo	67100 L'Aquila
69	FINOCCHIARO COSTRUZIONI SRL	Via Trinacria n. 7	95030 Tremestieri Etneo CT
70	GALLO COSTRUZIONI	Via Provinciale n. 2	81030 Villa di Briano CE
71	GANGI IMPIANTI SRL	C/da Piano	90024 Gangi PA
72	GE.CO COSTR VERONA SRL (RTI)	Via C. Scalzi n. 1	37122 Verona
73	GENERALAPPALTI SRL	Via F.Fellini snc	75025 Policoro MT
74	GI.MI arl soc. coop di Prod Lavoro	Via Nilde Jotti n. 3	81030 Lusciano CE
75	GIAFRA SRL	Corso Mazzini n. 166	87100 Cosenza
76	GIO.FE.MI. Di Zuccato Biagio e Michele snc (RTI)	Via Filaro n. 3/4	84030 Montesano S/M SA
77	GIOVE COSTRUZIONI srl	Strada Statale 7bis - Zona P.I.P	81050 San Tammaro CE
78	GRANDI LAVORI SCARL - CONSORZIO STABILE	Via R. Lunelli n. 48	38121 Trento
79	I.C.E.E.D. SRL	Via L.M. Mucci n. 43	66100 Chieti CH
80	I.S.A. INGEGNERIA E SERVIZI ASSOCIATI SRL	Via Arcivescovo Pontillo n. 79	81022 Casagiove CE
81	I.TE.CO IMP TECNOLOGICI E COSTR EDILI SRL	Via G. Carducci n. 2/6	70131 Bari
82	I.TEC SRL COSTR GEN	Via Marsara n. 4	35010 Villa del Conte PD
83	ICEAM SRL (RTI)	Via Sansovino n. 8	37053 Cerea
84	ICEV SRL	Via Berlinquer n. 112	92026 Favara AG
85	ICOSER SERVIZI DI INGEGNERIA INTEGRATA SRL	Via Europa n. 72	74020 Montemesola TA
86	IM.COS SPA	Viale del Lavoro n. 33	37135 Verona
87	IMPR GEOM. STEFANO CRESTA SRL	Via S. Martino n. 65b/9	16131 Genova
88	IMPREDIL SRL (RTI)	Via Santa Lucia n. 24	35139 Padova
89	IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL (RTI)	Via Secca vecia n. 3 Fraz. La Secca	32014 Ponte nelle Alpi BL

90	IMPRESA EDILE LIONETTI LUIGI (RTI)	Via Della Repubblica n. 7	76121 Barletta BT
91	IMPRESALV SRL	Via Simone Corleo n. 7	92026 Favara AG
92	IMPRESUD SRL	Via G. Rossini 18	76123 Andria BT
93	IMPRETECH SRL	Via Gramsci n. 19	92021 Aragona AG
94	INNOCENTE & STIPANOVICH SRL	Via F. Filzi n. 4	34132 Trieste
95	LA.CI. SRL (RTI)	S.S. 106 Km 241 snc	88900 Crotone
96	LARCHER COSTRUZIONI SRL (RTI)	Via Verdi n. 10/1	38060 Aldeno TN
97	LATTANZI SRL	Via Vasanello n. 29	00189 Roma
98	LAVORI INDUSTRIALI SRL (RTI)	Via Porta a Mare n. 12/D	45100 Rovigo
99	LE COSTRUZIONI SRL	Viale Padova n. 30	30015 Chioggia VE
100	LEO COSTRUZIONI SPA	Via A. Gramsci n. 19	73016 San Cesario di Lecce
101	LIMES SRL	Via Ippolito Nievo n. 7	36061 Bassano del Grappa VI
102	LORIS COSTRUZIONI DI LORIS FLORIO (RTI)	Via Salara n. 40/b	64030 Basciano TE
103	LU.NA COSTRUZIONI SRL	Via dell'Amicizia n. 36	80035 Nola NA
104	M.C. APPALTI di Cristini Mattia (RTI)	Via delle Sorbe n. 55	00034 Colferro RM
105	MA.CO SRL IMPR DI COSTR EDILI	Via Papa Giovanni Paolo XXIII n. 26	87036 Rende CS
106	MAR.SAL RESTAURI SRL in avvalimento	Via Comunale Pisani n. 260	80126 Napoli
107	MAROSO IVO ENZO SRL (RTI)	Via Marsan n. 69	36063 Marostica VI
108	MARTINELLI E BENONI SRL (RTI)	Via Manzoni n. 43	38060 Ronzo-Chienis TN
109	MASER SRL (RTI)	Via Filichito n. 25	80013 Casalnuovo di Napoli
110	MASTROPASQUA COSTRUZIONI SRL	Via Romanelli n. 10	76121 Barletta BT
111	MASTROSIMONE COSTRUZIONI SRL	Via Alessandro Manzoni n. 56	87040 Montaldo Uffugo CS
112	MEDIL SRL COSTR GEN (RTI???) AVVALIMENTO)	Via Luigi Cherubini n. 2a	40141 Bologna
113	MG COSTRUZIONI EDILI SRL (RTI)	Via Breda n. 25/27	20010 Pregnana Milanese MI
114	MIGEVI SRL	Via C. Battisti n. 65	81031 Aversa CE
115	MILAN LUIGI SRL	Via Fiocco n. 165	45020 Giacciano con Baruchella RO
116	MURGIAEDILE SRL	Via P.Baffi n. 7 Zona PIP	70024 Gravina in Puglia BA
117	NC EDIL PITTURAZIONI SAS	C/da Bucaletto snc	85100 Potenza
118	NICO VARDANEGA COSTRUZIONI (RTI)	Via Fornaci n. 25	31054 Possagno TV
119	NORD COSTRUZIONI SRL (RTI)	Via Villafontana n. 51	37050 Oppeano VR
120	OLIVIERI & DISALVO SRL	Via E. Berlinguer n. 48	90025 Lercara Friddi PA
121	P.Q. EDILIZIA E STRADE SRL UNIPERSONALE	Via S. Lorenzo n. 18	86100 Campobasso

122	PANCOT FRATELLI SRL	Via E. Panza n. 51	15046 San Salvatore Monferrato AL
123	PELLIZZARI SRL (RTI)	Via Marosticana n. 41	36050 Poianella di Bressanvido VI
124	PERNECHELE COSTRUZIONI GENERALI SRL (RTI)	Via Palazzo n. 12	36046 Lusiana VI
125	PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL	Via Fleming n. 13	09047 Selargius CA
126	PRODON IMP TECNOLOGIGI SRL	Via A. Volta n. 24/b-c-d	76123 Andria BT
127	PUGLISI VINCENZO SOC UNIP ARL (RTI)	Via Papa Giovanni Paolo II n. 1	90024 Gangi PA
128	R.A. COSTRUZIONI SRL	Via Alfred Nobel n. 23	72100 Brindisi
129	RAUCCI MARIO	Viale Evangelista n. 79	81025 Marcianise CE
130	REAL CASA BUILDING SRL (RTI)	Piazza Manzù n. 2	24023 Clusone BG
131	ROBERTAZZI COSTRUZIONI SRL	Loc. Forlusilello snc	84020 San Gregorio Magno SA
132	ROMANO COSTRUZIONI & C. SRL	Piazza Dei Martiri n. 30	80121 Napoli
133	RUFFATO MARIO SRL (RTI)	Via S. Antonio n. 17	35010 Borgoricco PD
134	S.I.C.E. SRL	V.le della Repubblica 141	59100 Prato
135	SAEET IMPIANTI SRL	Via Pratese n. 201	50145 Firenze
135	SAITEC COMPANY SRL	Via Dei Gorgi n. 40	63100 Ascoli Piceno
137	SAN MARCO COSTRUZIONI EDILI SRL (RTI)	Via Stradone n. 41	37040 Boschi Sant'Anna VR
138	SANGALLI SPA (RTI)	Via San Cassiano n. 8	24030 Mapello BG
139	SAULLE IMPIANTI SRL	Via A. Volta n. 3	70037 Ruvo di Puglia BA
140	SCIENTIA SRL	Viale G. Matteotti n. 76	47121 Forli
141	SECIS SRL COSTR E RESTAURI	Via Alta n. 144	30020 Marcon VE
142	SENSI LEONELLO (RTI)	Via A. Moro n. 33	06081 Assisi PG
143	SICE SRL COSTR E RESTAURI	Via De Nicola n. 40	92021 Aragona AG
144	SOCOMA SRL	Via De Amicis n. 114/A	74016 Massafra TA
145	SOL.EDIL SRL	Via Niccolò Piccinni n. 5	80128 Napoli
146	SPALLINA COSTUZIONI DI SPALLINA LUIGI E C. SNC	Via Repubblica n. 63	90024 Gangi PA
147	SPALLINA LUCIO SRL	Via Militare n. 8	90024 Gangi PA
148	SRL COSTRUZIONI ALTOMONTE (RTI)	Via Savona n. 94	20144 Milano
149	SUARDI SPA	Via Sarnico n. 66	24060 Predore BG
150	SUD SERVICE SRL	Via Vincenzo Sassanelli n. 11/13/15	70124 Bari
151	T&C INTERNATIONAL SRL	Via dell'Artigianato IV traversa n. 2/A	63076 Montepredone AP
152	T.M.R. INGEGNERIA & COSTRUZIONI (RTI)	Via Napoli n. 14	71122 Foggia
153	TECHNE SPA	Via Mazzini n. 34	24021 Albino BG
154	TIENI COSTRUZIONI 1836 SRL	Via Parrocchia n.	37050 Isola Rizza VR

		360/400	
155	TRE I MATTUZZI SRL (RTI)	Via XX Settembre n. 109	37036 S. Martino B.A. VR
156	TUPPI ALFREDO	Via Arte della Ceramica n. 1	71043 Manfredonia FG
157	UR IMPIANTI E SERVIZI SRL	Via Poggiomarino n. 1	84018 Scafati SA
158	VE.LA SRL (RTI)	Via dei Glicini n. 8	81031 Aversa CE
159	VENETA CANTIERI SRL (RTI)	Via Don Armando Berna 5	30175 Venezia-Marghera VE
160	VENEZIANA RESTAURI COSTR SRL (RTI)	Via Dell'Industria n. 9	30020 Gruaro VE
161	VILNAI SPA (RTI)	Via Sandra n. 52	35015 S.Martino di Lupari PD
162	VIVIANI IMPIANTI SRL	Via F. Nullo n. 530	24033 Calusco d'Adda BG

- procede quindi alla verifica della correttezza formale dei plichi pervenuti entro il termine fissato e, per ciascun concorrente, all'apertura del plico e alla verifica della presenza delle buste A e B ed a enumerare ciascuna busta contenuta nel plico. Si apre la busta "A" e si verifica il contenuto ai fini dell'ammissibilità alla gara, dando lettura delle istanze di ammissione e visionando il contenuto e gli allegati richiesti, anche sulla base dei riscontri eventualmente rilevati presso l'AVCP, escludendo i concorrenti per i quali manchi o risulti incompleta o irregolare la documentazione, in ordine alla tassatività delle cause di esclusione, tenendo conto di quanto disposto in merito al soccorso istruttorio (83 c. 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.).

Risulta quanto segue:

Progressivo	Operatore economico	Avvalimento	RTI	Conformità	AMMISSIONE CON RISERVA/NON CONFORMITA' (motivi)
1	ALTO - SOCIETA' COOPERATIVA			SI	
2	ANDREOLA COSTR GEN SPA		SI	SI	
3	APPALTTITALIA SRL			SI	
4	ARTEDIL di CAMPENNI' ROCCO & C. SRL			SI	
5	ATHESTE COSTRUZIONI SRL		SI	SI	
6	BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL		SI	SI	
7	BELLESINI EDOARDO SRL		SI	SI	
8	BERNABE' & BALLARIN SRL		SI	SI	
9	BUILDING STRADE SRL		SI	SI	

10	C. & G. COSTRUZIONI DI RESTIVO GERLANDO		SI	SI	
11	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI			SI	
12	C.G.P. SPA		SI	SI	
13	C.G.V. SRL LAVORI EDILI	SI	SI	SI	
14	C.L.P. COSTRUZIONI SRL			SI	
15	C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM PAOLO			SI	
16	CEMA COSTR. SRL			SI	
17	CEMENTSYSTEM SRL		SI		AMMISSIONE CON RISERVA Il DGUE dell'operatore economico CEMENTSYSTEM risulta essere sottoscritto con firma prestampata
18	CINQUEMANI LEONARDO			SI	
19	CMCI S.C. A R.L. CONSORZIO STABILE			SI	
20	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC COOP			SI	
21	CO.GE.CA. SRL			SI	
22	COEDIL SPA COSTR GEN	SI	SI		AMMISSIONE CON RISERVA Manca il contratto di avvalimento e il DGUE DI CO.EDIL dichiarato nell'allegato 4 punto 1)
23	COGES SRL		SI	SI	
24	CO-GESI SRL			SI	
25	COGNOLATO SRL		SI	SI	
26	COMIN COSTR GEN SRL		SI	SI	
27	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC COOP			SI	

28	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL				AMMISSIONE CON RISERVA manca atto costitutivo del consorzio
29	CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL			SI	
30	CONSORZIO STABILE MARR SOC CONSORTILE A RL			SI	
31	CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL			SI	
32	CONTEDIL di RICCO MARIA & C. SAS			SI	
La seduta viene sospesa alle ore 13.00 viene comunicato ai presenti la ripresa delle operazioni di gara alle ore 14.00					
Riprendono i lavori alle ore 14.00					
33	CONTESSA GIULIO SRL		SI	SI	
34	COOPERATIVA MEOLESE			SI	
35	CORBO GROUP SPA			SI	
36	COSMAK SRL		SI	SI	
37	COSTRUZIONI RESIDENZIALI EDILIZIA SRL			SI	
38	COSTRUZIONI FERRACIN SRL (RTI)			SI	
39	COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA SRL		SI	SI	
40	COSTRUZIONI INGG. PENZI SPA			SI	
41	COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN SRL		SI	SI	
42	COSTRUZIONI VALLONE SRL		SI	SI	
43	CREA.MI SRL			SI	
44	DE MARCHI IMPIANTI SRL			SI	
45	DEON SPA			SI	
46	DG SERVICE SRL			SI	
47	DICATALDO SABINO			SI	
48	DIDACO SRL		SI	SI	
49	DONEGA'		SI	SI	

	COSTRUZIONI SNC				
50	DUE P SRL			SI	
51	DUEEFFE SRL			SI	
52	EDIL COMMERCIO SRL			SI	
53	EDIL GIFE SRL			SI	
54	EDIL MA. VI TORINO SRL			SI	
55	EDIL RENTAL GROUP SRL			SI	
56	EDIL SBN COSTUZIONI SRL		SI		NON CONFORMITA' nessun con concorrente è in possesso del requisito di qualificazione OG11
57	EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL			SI	
58	EDILGAMMA SRL COSTR GEN			SI	
59	EDILGE COSTRUZIONI SRL			SI	
60	EFFE4 SRL			SI	
61	EFFEBI COSTRUZIONI SRL			SI	
62	ELETTRA IMPIANTI SRL			SI	
63	EMMECCI SRL			SI	
64	EUGANEA RESTAURI SRL		SI	SI	
65	EUROCOSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO			SI	
66	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL			SI	
67	F.LLI FERRARA SRL			SI	
68	F.LLI MARCHETTI SRL		SI	SI	
69	FINOCCHIARO COSTRUZIONI SRL			SI	
70	GALLO COSTRUZIONI			SI	
71	GANGI IMPIANTI SRL			SI	
72	GE.CO COSTR VERONA SRL		SI	SI	
73	GENERALAPPALTI SRL			SI	
74	GI.MI arl soc. coop di Prod Lavoro			SI	
75	GIAFRA SRL			SI	

76	GIO.FE.MI. Di Zuccato Biagio e Michele snc		SI	SI	
77	GIOVE COSTRUZIONI srl			SI	
78	GRANDI LAVORI SCARL - CONSORZIO STABILE			SI	
79	I.C.E.E.D. SRL			SI	
80	I.S.A. INGEGNERIA E SERVIZI ASSOCIATI SRL			SI	
81	I.TE.CO IMP TECNOLOGICI E COSTR EDILI SRL			SI	
82	I.TEC SRL COSTR GEN			SI	
83	ICEAM SRL		SI	SI	
84	ICEV SRL			SI	
85	ICOSER SERVIZI DI INGEGNERIA INTEGRATA SRL			SI	
86	IM.COS SPA			SI	
87	IMPR GEOM. STEFANO CRESTA SRL			SI	
88	IMPREDIL SRL		SI	SI	
89	IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL		SI	SI	
90	IMPRESA EDILE LIONETTI LUIGI		SI	SI	

La seduta viene sospesa alle ore 18.30 (diciotto e trenta).

Il Presidente del seggio di gara dispone che tutta la documentazione in originale relativa alla presente gara sia conservata nella cassaforte presso l'ufficio della Direzione.

Le operazioni di gara saranno aggiornate con comunicazione della nuova data per il proseguo della gara con pubblicazione sul sito www.ater.vr.it – sezione Bandi di gara e nella home page del sito.

L'anno 2017 (duemiladiciassette) il giorno 18 (diciotto) del mese di settembre, in Verona, Piazza Pozza 1/c-e, nella sede dell'A.T.E.R. di Verona, alle ore 9.00 (nove), si è riunito il seggio composto dai Sigg.ri Sandra Sambugaro, Mauro Dian e Stefano Berrini quali membri di seggio e la Sig.ra Claudia Menegazzi in qualità di verbalizzante per la ripresa delle operazioni di gara.

A seguito di ulteriore verifica della documentazione contenuta nella busta A dei concorrenti ammessi con riserva è stato rilevato che per il concorrente individuato con il n. 28 CONSORZIO STABILE COSTRUIENDO SRL è inserito l'atto costitutivo del consorzio e non mancante come indicato dai componenti il seggio di gara. Il concorrente è ammesso.

91	IMPRESALV SRL			SI	
92	IMPRESUD SRL			SI	

93	IMPRETECH SRL			SI	
94	INNOCENTE & STIPANOVICH SRL			SI	
95	LA.CI. SRL		SI	SI	
96	LARCHER COSTRUZIONI SRL		SI	SI	
97	LATTANZI SRL			SI	
98	LAVORI INDUSTRIALI SRL		SI	SI	
99	LE COSTRUZIONI SRL	SI	SI	SI	
100	LEO COSTRUZIONI SPA			SI	
101	LIMES SRL			SI	
102	LORIS COSTRUZIONI DI LORIS FLORIO		SI	SI	
103	LU.NA COSTRUZIONI SRL			SI	
104	M.C. APPALTI di Cristini Mattia		SI	SI	
105	MA.CO SRL IMPR DI COSTR EDILI			SI	
106	MAR.SAL RESTAURI SRL	SI		SI	
107	MAROSO IVO ENZO SRL		SI	SI	
108	MARTINELLI E BENONI SRL		SI	SI	
109	MASER SRL		SI	SI	
110	MASTROPASQUA COSTRUZIONI SRL			SI	
111	MASTROSIMONE COSTRUZIONI SRL			SI	
112	MEDIL SRL	SI	SI		NON CONFORME
113	MG COSTRUZIONI EDILI SRL		SI	SI	
114	MIGEVI SRL			SI	
115	MILAN LUIGI SRL			SI	
116	MURGIAEDILE SRL			SI	
117	NC EDIL PITTURAZIONI SAS			SI	
118	NICO VARDANEGA COSTRUZIONI		SI	SI	
119	NORD COSTRUZIONI SRL		SI	SI	
120	OLIVIERI & DISALVO SRL			SI	
121	P.Q. EDILIZIA E STRADE SRL UNIPERSONALE			SI	
122	PANCOT FRATELLI			SI	

	SRL				
123	PELLIZZARI SRL		SI	SI	
124	PERNECHELE COSTRUZIONI GENERALI SRL		SI	SI	
125	PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL			SI	
126	PRODON IMP TECNOLOGIGI SRL			SI	
127	PUGLISI VINCENZO SOC UNIP ARL		SI	SI	
128	R.A. COSTRUZIONI SRL			SI	
129	RAUCCI MARIO			SI	
130	REAL CASA BUILDING SRL		SI	SI	
131	ROBERTAZZI COSTRUZIONI SRL			SI	
132	ROMANO COSTRUZIONI & C. SRL			SI	
133	RUFFATO MARIO SRL		SI	SI	
134	S.I.C.E. SRL			SI	
135	SAEET IMPIANTI SRL			SI	
136	SAITEC COMPANY SRL			SI	
137	SAN MARCO COSTRUZIONI EDILI SRL		SI	SI	
138	SANGALLI SPA		SI	SI	
139	SAULLE IMPIANTI SRL			SI	
140	SCIENTIA SRL			SI	
141	SECIS SRL COSTR E RESTAURI			SI	
142	SENSI LEONELLO		SI	SI	
143	SICE SRL COSTR E RESTAURI			SI	
144	SOCOMA SRL			SI	
145	SOL.EDIL SRL			SI	
146	SPALLINA COSTUZIONI DI SPALLINA LUIGI E C. SNC			SI	
147	SPALLINA LUCIO SRL			SI	
148	SRL COSTRUZIONI ALTOMONTE		SI	SI	
149	SUARDI SPA			SI	
150	SUD SERVICE SRL			SI	
151	T&C			SI	

	INTERNATIONAL SRL				
152	T.M.R. INGEGNERIA & COSTRUZIONI		SI	SI	
153	TECHNE SPA			SI	
154	TIENI COSTRUZIONI 1836 SRL			SI	
155	TRE I MATTUZZI SRL		SI	SI	
156	TUPPI ALFREDO			SI	
157	UR IMPIANTI E SERVIZI SRL			SI	
158	VE.LA SRL	SI	SI	SI	
159	VENETA CANTIERI SRL	SI	SI	SI	
160	VENEZIANA RESTAURI COSTR SRL		SI	SI	
161	VILNAI SPA		SI	SI	
162	VIVIANI IMPIANTI SRL			SI	

Per gli operatori economici contraddistinti con i n.ri. 17. e 22., ai sensi di quanto disposto al comma 9 dell'art. 83 del codice, viene attivata la procedura di regolarizzazione. Si procederà quindi a inoltrare specifica nota di richiesta agli operatori stessi, assegnando un termine di 5 giorni perche siano resi, integrati o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, così come indicato al punto 11 del disciplinare di gara.

In particolare per l'operatore economico:

17. CEMENTSYSTEM SRL in raggruppamento con I.P.S Srl; si procederà ad attivare l'istituto del soccorso istruttorio in quanto il DGUE, consistendo in una dichiarazione formale da parte dell'operatore economico di non trovarsi in una delle situazioni nelle quali gli operatori economici devono o possono essere esclusi, deve essere presentato in originale con firma autografa, e non fotocopiata o prestampata, in quanto solo la diretta apposizione da parte del dichiarante può valere a ricondurre il contenuto del documento. Tale carenza formale della domanda risulta essere sanata attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 c. 9 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

22. COEDIL SPA in raggruppamento con DELTA IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL ed in avvalimento con CO.EDIL SRL EDILIZIA COORDINATA. Si procederà ad attivare l'istituto del soccorso istruttorio in quanto manca il contratto di avvalimento ai sensi di quanto disposto all'art. 89 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i e manca il DGUE dell'operatore economico CO.EDIL SRL EDILIZIA COORDINATA dichiarato nell'allegato 4 punto 1) Tale mancanza risulta essere sanata attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 c. 9 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

Per gli operatori economici contraddistinti con i n.ri 56. e 112., verificata NON conformità della Busta A che contiene la domanda di ammissione, dispone la trasmissione del presente verbale al RUP, per gli adempimenti di competenza.

In particolare per l'operatore economico:

56. EDIL SBN COSTUZIONI SRL in RTI con VERONA ANTICA SRL. Nessun concorrente possiede attestazione di qualificazione obbligatoria OG11 richiesta nella tabella A del disciplinare di gara.

112. MEDIL SRL in avvalimento e RTI con COSTRUZIONI E RESTAURI SRL. Nell'allegato 2 gli operatori dichiarano che MEDIL SRL eseguirà il 19,73% dei lavori e l'operatore economico COSTRUZIONI E RESTAURI SRL eseguirà l'80,27%. Tale indicazione viola quanto disposto all'art. 83 c. 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. a mente del quale: *“Per i soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d), e), f) e g), nel bando sono indicate le eventuali misure in cui gli stessi requisiti devono essere posseduti dai singoli concorrenti partecipanti. La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria”*.

Risultano ammessi n. 160 di cui 2 ammessi con riserva ed esclusi n. 2 concorrenti.

In relazione al numero di offerte ammesse si è verificata la fattispecie prevista dall'art. 97 comma 2. Il Rup, procede quindi al sorteggio pubblico al fine di individuare il metodo del calcolo della soglia da applicare alla seguente procedura. A tal fine vengono inseriti in un contenitore vuoto posto sul tavolo della “Sala Riolfi” n. 5 biglietti, con la seguente indicazione: art. 97 c. 2 lett. a); art. 97 c. 2 lett. b); art. 97 c. 2 lett. c); art. 97 c. 2 lett. d); art. 97 c. 2 lett. e), tutti di uguale dimensione e piegati nello stesso modo. Dopo aver agitato più volte l'urna, il RUP procede all'estrazione di 1 biglietto. Tale biglietto riporta la seguente indicazione: art. 97 c. 2 lett. b)

Il giorno e ora della seduta pubblica per il proseguo delle operazioni di gara, sarà comunicato con avviso pubblicato con almeno 2 giorni di anticipo sul sito istituzionale dell'Azienda nella home page e nella sezione amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti – Avvisi e bandi – Bandi di gara scaduti.

Il Presidente del seggio dispone che tutta la documentazione in originale relativa alla presente gara sia conservata nella cassaforte presso l'ufficio della Direzione. La seduta si chiude alle ore 13.15. (ore tredici e quindici minuti).

Letto, confermato e sottoscritto.

Sandra Sambugaro

Mauro Dian

Stefano Berrini

Il verbalizzante Claudia Menegazzi