

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA
DI VERONA

VERBALE DI GARA n. 2

relativo alla procedura aperta, ex art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, per l'affidamento dei lavori di realizzazione di n. 10 alloggi di e.r.p. sovvenzionata (1° stralcio) in Comune di Cerea VR ex Area Ferrarese, Via C.Battisti, indetta con determina del commissario n. 1/16508 dell'1/8/2017

CIG: 71596970E0 CUP: F97E16000050002 NUTS: ITH31

IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA: € 1.120.000,00 (unmilionecentoventimila euro) IVA ESCLUSA di cui €30.000,00 (trentamila euro) quali oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, ex D.Lgs 81/2008 e s.m.i. non soggetti a ribasso.

L'importo a base di gara, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso ammonta ad €1.090.000,00 (euro unmilionenovantamila/00)

FINANZIAMENTO: i lavori sono finanziati con Piano Nazionale di Edilizia Abitativa DPCM 16.07.2009 – fondi

ex L 560/93 e fondi ATER. L'appalto non è connesso ad alcun progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea.

CODICE FISCALE DELL'A.T.E.R.: 00223640236

REGISTRO IMPRESE A.T.E.R.: n. 204528/1996 C.C.I.A.A. di Verona.

L'anno 2017 (duemiladiciassette) il giorno 2 (due) del mese di ottobre, in Verona, Piazza Pozza 1/c-e, nella sede dell'A.T.E.R. di Verona, come indicato con nota in data 25.09.2017 prot. 14393 pubblicata sul sito internet dell'Azienda alle ore 9:00 (ore nove minuti), il presidente del seggio di gara Rup arch. Sandra Sambugaro, alla presenza del Sig. Di Giorgio Antonio per conto dell'operatore economico BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL, constatata la mancanza di un componente del seggio di gara, assente giustificato per un impegno improrogabile sopraggiunto, dispone la sospensione delle operazioni, rinviandone la prosecuzione ad oggi alle ore 12:00 (dodici)

L'anno 2017 (duemiladiciassette) il giorno 2 (due) del mese di ottobre, in Verona, Piazza Pozza 1/c-e, nella sede dell'A.T.E.R. di Verona, alle ore 12:00 si è riunito il seggio di gara nominato con decreto del dirigente incaricato in data 06.09.2017 n. 4228 composto dai Signori:

- arch. Sandra Sambugaro, nata a Verona il 04.05.1965, CF SMBSDR65E44L781O, responsabile unico del procedimento, che presiede il presente seggio di gara con funzione di coordinamento e controllo, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto alle linee guida n. 3 di attuazione del D. Lgs 50/2016 (vincolanti) approvate dal consiglio ANAC con delibera n. 1096 del 26.10.2016 pubblicate sulla GURI n. 273 del 22/11/2016;
- arch. Mauro Dian, nato a Verona il 09/01/1962, CF DNIMRA62A09L781E, dipendente dell'A.T.E.R. di Verona, dove domicilia per la carica, componente del seggio di gara;

- geom. Stefano Berrini, nato a Soave VR il 23.05.1962, CF BRRSFN62E23I775T, dipendente dell'A.T.E.R. di Verona, dove domicilia per la carica, componente del seggio di gara;
- rag. Claudia Menegazzi, nata a Verona il 06.10.1969, CF MNGCLD69R46L781M dipendente dell'A.T.E.R. di Verona, dove domicilia per la carica, verbalizzante;

i quali hanno dichiarato di non trovarsi in alcuna delle cause di incompatibilità di cui all'art.77 del D.lgs 50/2016, giusto protocollo 13323 del 12.09.2017;

SI PREMETTE CHE

- in data 13 (tredici) e 18 (diciotto) settembre 2017 si è tenuta la seduta pubblica per l'esame delle offerte pervenute con apertura delle istanze amministrative, all'esito della quale, su 162 offerte pervenute nei termini, sono risultati ammessi n. 160 concorrenti di cui 2 ammessi con riserva e n. 2 concorrenti esclusi;
- con determina del commissario straordinario in data 21.09.2017 n. 1/16519 è stato approvato l'operato del seggio di gara, con l'ammissione di 160 concorrenti; l'ammissione con riserva dei concorrenti CEMENTSYSTEM SRL in RTI con I.P.S Srl, COEDIL SPA in RTI con DELTA IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL ed in avvalimento con CO.EDIL SRL EDILIZIA COORDINATA SRL per le motivazioni indicate nel verbale di gara e nella premessa della determina in oggetto; l'esclusione dei concorrenti NOTARIMPRESA SPA, TABAI GEOM ANDREA in RTI con S.I.E.L IMPIANTI SRL e ITAL SERVICE SRL per offerte pervenute fuori termine; l'esclusione dei concorrenti EDIL SBN COSTUZIONI SRL in RTI con VERONA ANTICA SRL e MEDIL SRL in avvalimento e RTI con COSTRUZIONI E RESTAURI SRL per le motivazioni indicate nel verbale di gara e nella premessa della determina in oggetto;
- gli operatori economici ammessi con riserva sono stati invitati a regolarizzare la propria posizione ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e nello specifico CEMENTSYSTEM SRL in RTI con I.P.S Srl con nota del 22.09.2017 Prot. 14165 e COEDIL SPA in RTI con DELTA IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL ed in avvalimento con CO.EDIL SRL EDILIZIA COORDINATA SRL con nota del 22.09.2017 Prot. 14167;
- nel termine perentorio assegnato (h. 17:00 del giorno 27.09.2017) l'operatore CEMENTSYSTEM SRL in RTI con I.P.S Srl con nota del 26.09.2017 Prot. 14403 ha fatto prevenire quanto richiesto. Nulla risulta essere pervenuto dall'operatore COEDIL SPA in RTI con DELTA IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL ed in avvalimento con CO.EDIL SRL EDILIZIA COORDINATA SRL;
- il giorno e l'ora della presente seduta pubblica è stato pubblicato sul sito internet dell'Azienda nella home page e nella sezione amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti – Avvisi e bandi – Bandi di gara scaduti, ai sensi di quanto disposto dal Disciplinare di Gara in data 25.09.2017 prot. 14393

TUTTO CIO' PREMESSO

da atto della presenza debitamente autorizzata e giustificata, del Sig Di Giorgio Antonio per conto dell'operatore economico BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL giusta delega

- procede alla presa visione della documentazione presentata da CEMENTSYSTEM SRL in RTI con I.P.S Srl; l'operatore economico ha provveduto ad integrare la documentazione con presentazione del DGUE in originale con firma autografa. Il concorrente è ammesso.

- a fronte della mancanza di regolarizzazione nei termini assegnati, il seggio di gara dispone l'esclusione dell'operatore economico COEDIL SPA in RTI con DELTA IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL ed in avvalimento con CO.EDIL SRL EDILIZIA COORDINATA SRL;

Risultano pertanto n. 159 (centocinquantanove) concorrenti ammessi e n. 3 (tre) concorrenti esclusi.

Si procede quindi, per ciascun concorrente ammesso, all'apertura della busta B - offerta economica ed alla lettura del ribasso unico offerto dai concorrenti ammessi, individuati con il numero scritto sul plico.

I ribassi vengono inseriti nel software automatico di calcolo STR VISION PBM in dotazione dell'Azienda, al fine di individuare la migliore offerta non anomala per ATER, con il metodo di calcolo individuato con sorteggio pubblico dal RUP nel verbale di gara del 13-18.09.2017 - art 97 c. 2 lett. b), tenendo presente che:

- il ribasso percentuale viene inserito con tre decimali, non considerando gli altri eventuali ulteriori decimali come indicato al punto Busta B – “OFFERTA ECONOMICA” del disciplinare di gara;
- le medie saranno calcolate fino alla terza cifra decimale, arrotondate all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque come indicato al punto B “Verifica dell'offerta anomala” del disciplinare di gara.

Si riportano di seguito i ribassi offerti dagli operatori economici ammessi:

1	ALTO - SOCIETA' COOPERATIVA	23,211%
2	ANDREOLA COSTR GEN SPA (RTI)	17,172%
3	APPALTTITALIA SRL	22,932%
4	ARTEDIL di CAMPENNI' ROCCO & C. SRL	22,145%
5	ATHESTE COSTRUZIONI SRL (RTI)	21,319%
6	BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL (RTI)	15,85%
7	BELLESINI EDOARDO SRL (RTI)	14,65%
8	BERNABE' & BALLARIN SRL (RTI)	16,888%
9	BUILDING STRADE SRL (RTI)	23,44%
10	C. & G. COSTR DI RESTIVO GERLANDO (RTI)	21,497%
11	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI	19,772%
12	C.G.P. SPA (RTI)	22,504%
13	C.G.V. SRL LAVORI EDILI (RTI)	25,631%
14	C.L.P. COSTRUZIONI SRL	24,829%
15	C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM PAOLO	16,841%
16	CEMA COSTRUZIONI SRL	24,642%
17	CEMENTSYSTEM SRL (RTI)	18,55%
18	CINQUEMANI LEONARDO	24,591%
19	CMCI S.C. A R.L. CONSORZIO STABILE	17,85%
20	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC COOP	16,986%
21	CO.GE.CA. SRL	29,619%
22	COEDIS SPA - ESCLUSA	
23	COGES SRL (RTI)	9,13%
24	CO-GESI SRL	23,482%
25	COGNOLATO SRL (RTI)	22,909%
26	COMIN COSTR GEN SRL (RTI)	11,667%
27	CONS ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC COOP	17,611%

28	CONS STABILE COSTRUENDO SRL	22,844%
29	CONS STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL	22,556%
30	CONS STABILE MARR SOC CONSORTILE A RL	22,166%
31	CONS STABILE SOLEDIL SRL	23,3%
32	CONTEDIL di RICCO MARIA & C. SAS	23,501%
33	CONTESSA GIULIO SRL (RTI)	19,632%
34	COOPERATIVA MEOLESE	10,92%
35	CORBO GROUP SPA	26,177%
36	COSMAK SRL (RTI)	20,793%
37	COSTR RESIDENZIALI EDILIZIA SRL	32,982%
38	COSTR FERRACIN SRL (RTI)	17,311%
39	COSTR GENERALI SUSANNA SRL (RTI)	18,374%
40	COSTR INGG. PENZI SPA	22,671%
41	COSTR MANUTENZIONI CECCHIN SRL (RTI)	14,55%
42	COSTR VALLONE SRL (RTI)	24,997%
43	CREA.MI SRL	8,05%
44	DE MARCHI IMPIANTI SRL	19,743%
45	DEON SPA	23,23%
46	DG SERVICE SRL	21,522%
47	DICATALDO SABINO	26,554%
48	DIDACO SRL (RTI)	23,466%
49	DONEGA' COSTRUZIONI SNC (RTI)	18,26%
50	DUE P SRL	23,187%
51	DUEEFFE SRL	28,444%
52	EDIL COMMERCIO SRL	23,654%
53	EDIL GIFE SRL	25,286%
54	EDIL MA. VI TORINO SRL	19,232%
55	EDIL RENTAL GROUP SRL	19,127%
56	EDIL SBN COSTR SRL – ESCLUSA	
57	EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL	23,911%
58	EDILGAMMA SRL COSTR GEN	22,653%
59	EDILGE COSTRUZIONI SRL	20,641%
60	EFFE4 SRL	24,733%
61	EFFEBI COSTRUZIONI SRL	11,65%
62	ELETTRA IMPIANTI SRL	21,55%
63	EMMECCI SRL	23,912%
64	EUGANEA RESTAURI SRL (RTI)	16,246%
65	EUROCOSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO	15,8%
66	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	22,286%
67	F.LLI FERRARA SRL	29,336%
68	F.LLI MARCHETTI SRL (RTI)	17,17%
69	FINOCCHIARO COSTRUZIONI SRL	19,64%
70	GALLO COSTRUZIONI	26,754%
71	GANGI IMPIANTI SRL	22,765%
72	GE.CO COSTR VERONA SRL (RTI)	22,1%
73	GENERALAPPALTI SRL	21,846%
74	GI.MI arl soc. coop di Prod Lavoro	25,296%

75	GIAFRA SRL	21,26%
76	GIO.FE.MI. Di Zuccato Biagio e Michele snc (RTI)	16,553%
77	GIOVE COSTRUZIONI SRL	21%
78	GRANDI LAVORI SCARL - CONSORZIO STABILE	21,37%
79	I.C.E.E.D. SRL	23,619%
80	I.S.A. INGEGNERIA E SERVIZI ASSOCIATI SRL	28,617%
81	I.TE.CO IMP TECNOLOGICI E COSTR EDILI SRL	22,278%
82	I.TEC SRL COSTR GEN	25,644%
83	ICEAM SRL (RTI)	18,888%
84	ICEV SRL	25,796%
85	ICOSER SERVIZI DI ING INTEGRATA SRL	29,987%
86	IM.COS SPA	10,888%
87	IMPR GEOM. STEFANO CRESTA SRL	22,444%
88	IMPREDIL SRL (RTI)	16,87%
89	IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL (RTI)	20,32%
90	IMPRESA EDILE LIONETTI LUIGI (RTI)	21,847%
91	IMPRESALV SRL	23,431%
92	IMPRESUD SRL	18,881%
93	IMPRETECH SRL	18,927%
94	INNOCENTE & STIPANOVICH SRL	21,117%
95	LA.CI. SRL (RTI)	26,412%
96	LARCHER COSTRUZIONI SRL (RTI)	13,555%
97	LATTANZI SRL	18,842%
98	LAVORI INDUSTRIALI SRL (RTI)	13,85%
99	LE COSTRUZIONI SRL	14,77%
100	LEO COSTRUZIONI SPA	15%
101	LIMES SRL	24,135%
102	LORIS COSTRUZIONI DI LORIS FLORIO (RTI)	17,949%
103	LU.NA COSTRUZIONI SRL	20,35%
104	M.C. APPALTI di Cristini Mattia (RTI)	3,175%
105	MA.CO SRL IMPR DI COSTR EDILI	18,36%
106	MAR.SAL RESTAURI SRL in avvalimento	26,646%
107	MAROSO IVO ENZO SRL (RTI)	18,325%
108	MARTINELLI E BENONI SRL (RTI)	10,68%
109	MASER SRL (RTI)	21,511%
110	MASTROPASQUA COSTRUZIONI SRL	25,137%
111	MASTROSIMONE COSTRUZIONI SRL	26,401%
112	MEDIL SRL COSTR GEN - ESCLUSA	
113	MG COSTRUZIONI EDILI SRL (RTI)	18,999%
114	MIGEVI SRL	26,192%
115	MILAN LUIGI SRL	22,959%
116	MURGIAEDILE SRL	17,154%
117	NC EDIL PITTURAZIONI SAS	24,897%
118	NICO VARDANEGA COSTRUZIONI (RTI)	16,1%
119	NORD COSTRUZIONI SRL (RTI)	18,01%
120	OLIVIERI & DISALVO SRL	18,5%
121	P.Q. EDILIZIA E STRADE SRL UNIPERSONALE	24,559%

122	PANCOT FRATELLI SRL	19,586%
123	PELLIZZARI SRL (RTI)	11,21%
124	PERNECHELE COSTRUZIONI GENERALI SRL (RTI)	25,87%
125	PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL	26,511%
126	PRODON IMP TECNOLOGIGI SRL	26,737%
127	PUGLISI VINCENZO SOC UNIP ARL (RTI)	22,417%
128	R.A. COSTRUZIONI SRL	18,251%
129	RAUCCI MARIO	25,535%
130	REAL CASA BUILDING SRL (RTI)	24,552%
131	ROBERTAZZI COSTRUZIONI SRL	22,687%
132	ROMANO COSTRUZIONI & C. SRL	18,88%
133	RUFFATO MARIO SRL (RTI)	16,83%
134	S.I.C.E. SRL	23,33%
135	SAEET IMPIANTI SRL	20,338%
136	SAITEC COMPANY SRL	23,17%
137	SAN MARCO COSTRUZIONI EDILI SRL (RTI)	15,35%
138	SANGALLI SPA (RTI)	10,82%
139	SAULLE IMPIANTI SRL	29,515%
140	SCIENTIA SRL	25,239%
141	SECIS SRL COSTR E RESTAURI	22,73%
142	SENSI LEONELLO (RTI)	24,852%
143	SICE SRL COSTR E RESTAURI	25,123%
144	SOCOMA SRL	24,503%
145	SOL.EDIL SRL	24,333%
146	SPALLINA COSTR DI SPALLINA LUIGI E C. SNC	25,255%
147	SPALLINA LUCIO SRL	25,269%
148	SRL COSTRUZIONI ALTOMONTE (RTI)	24,59%
149	SUARDI SPA	12,75%
150	SUD SERVICE SRL	24,318%
151	T&C INTERNATIONAL SRL	21,517%
152	T.M.R. INGEGNERIA & COSTRUZIONI (RTI)	27,297%
153	TECHNE SPA	27,883%
154	TIENI COSTRUZIONI 1836 SRL	10,83%
155	TRE I MATTUZZI SRL (RTI)	19,562%
156	TUPPI ALFREDO	15,422%
157	UR IMPIANTI E SERVIZI SRL	19,121%
158	VE.LA SRL (RTI)	27,777%
159	VENETA CANTIERI SRL (RTI)	19,27%
160	VENEZIANA RESTAURI COSTR SRL (RTI)	13,88%
161	VILNAI SPA (RTI)	13,473%
162	VIVIANI IMPIANTI SRL	15,324%

La seduta viene sospesa alle ore 14:00 (quattordici) in quanto il sistema STR VISION PBM risulta bloccato.

La seduta viene aggiornata alle ore 9:30 di domani 03.10.2017

L'anno 2017 (duemiladiciassette) il giorno 3 (tre) del mese di ottobre, in Verona, Piazza Pozza 1/c-e, nella sede dell'A.T.E.R. di Verona, alle ore 9:30 si è riunito il seggio di gara

nominato con decreto del dirigente incaricato in data 06.09.2017 n. 4228 come sopra composto.

A seguito di intervento del tecnico di STR VISION PBM il programma è stato sbloccato ed i risultati sono quindi i seguenti:

soglia di anomalia 21,446%

Risulta quindi la seguente graduatoria finale di merito:

1	GRANDI LAVORI SCARL - CONSORZIO STABILE	21,37%
2	ATHESTE COSTRUZIONI SRL (RTI)	21,319%
3	GIAFRA SRL	21,26%
4	INNOCENTE & STIPANOVICH SRL	21,117%
5	GIOVE COSTRUZIONI srl	21%
6	COSMAK SRL (RTI)	20,793%
7	EDILGE COSTRUZIONI SRL	20,641%
8	LU.NA COSTRUZIONI SRL	20,35%
9	SAEET IMPIANTI SRL	20,338%
10	IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL (RTI)	20,32%
11	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI	19,772%
12	DE MARCHI IMPIANTI SRL	19,743%
13	FINOCCHIARO COSTRUZIONI SRL	19,64%
14	CONTESSA GIULIO SRL (RTI)	19,632%
15	PANCOT FRATELLI SRL	19,586%
16	TRE I MATTUZZI SRL (RTI)	19,562%
17	VENETA CANTIERI SRL (RTI)	19,27%
18	EDIL MA. VI TORINO SRL	19,232%
19	EDIL RENTAL GROUP SRL	19,127%
20	UR IMPIANTI E SERVIZI SRL	19,121%
21	MG COSTRUZIONI EDILI SRL (RTI)	18,999%
22	IMPRETECH SRL	18,927%
23	ICEAM SRL (RTI)	18,888%
24	IMPRESUD SRL	18,881%
25	ROMANO COSTRUZIONI & C. SRL	18,88%
26	LATTANZI SRL	18,842%
27	CEMENTSYSTEM SRL (RTI)	18,55%
28	OLIVIERI & DISALVO SRL	18,5%
29	COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA SRL (RTI)	18,374%
30	MA.CO SRL IMPR DI COSTR EDILI	18,36%
31	MAROSO IVO ENZO SRL (RTI)	18,325%
32	DONEGA' COSTRUZIONI SNC (RTI)	18,26%
33	R.A. COSTRUZIONI SRL	18,251%
34	NORD COSTRUZIONI SRL (RTI)	18,01%
35	LORIS COSTRUZIONI DI LORIS FLORIO (RTI)	17,949%
36	CMCI S.C. A R.L. CONSORZIO STABILE	17,85%
37	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC COOP	17,611%
38	COSTRUZIONI FERRACIN SRL (RTI)	17,311%
39	ANDREOLA COSTR GEN SPA (RTI)	17,172%
40	F.LLI MARCHETTI SRL (RTI)	17,17%
41	MURGIAEDILE SRL	17,154%

42	CME CONS IMPRENDITORI EDILI SOC COOP	16,986%
43	BERNABE' & BALLARIN SRL (RTI)	16,888%
44	IMPREDIL SRL (RTI)	16,87%
45	C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM PAOLO	16,841%
46	RUFFATO MARIO SRL (RTI)	16,83%
47	GIO.FE.MI. Di Zuccato Biagio e Michele snc (RTI)	16,553%
48	EUGANEA RESTAURI SRL (RTI)	16,246%
49	NICO VARDANEGA COSTRUZIONI (RTI)	16,1%
50	BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL (RTI)	15,85%
51	EUROCOSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO	15,8%
52	TUPPI ALFREDO	15,422%
53	SAN MARCO COSTRUZIONI EDILI SRL (RTI)	15,35%
54	VIVIANI IMPIANTI SRL	15,324%
55	LEO COSTRUZIONI SPA	15%
56	LE COSTRUZIONI SRL	14,77%
57	BELLESINI EDOARDO SRL (RTI)	14,65%
58	COSTR MANUTENZIONI CECCHIN SRL (RTI)	14,55%
59	VENEZIANA RESTAURI COSTR SRL (RTI)	13,88%
60	LAVORI INDUSTRIALI SRL (RTI)	13,85%
61	LARCHER COSTRUZIONI SRL (RTI)	13,555%
62	VILNAI SPA (RTI)	13,473%
63	SUARDI SPA	12,75%
64	COMIN COSTR GEN SRL (RTI)	11,667%
65	EFFEBI COSTRUZIONI SRL	11,65%
66	PELLIZZARI SRL (RTI)	11,21%
67	COOPERATIVA MEOLESE	10,92%
68	IM.COS SPA	10,888%
69	TIENI COSTRUZIONI 1836 SRL	10,83%
70	SANGALLI SPA (RTI)	10,82%
71	MARTINELLI E BENONI SRL (RTI)	10,68%
72	COGES SRL (RTI)	9,13%
73	CREA.MI SRL	8,05%

Il Presidente dà atto che le offerte economiche dei concorrenti:

41	COSTR RESID EDILIZIA SRL con il ribasso del 32,982%;
85	ICOSER SERVIZI DI INGEGNERIA INTEGRATA SRL con il ribasso del 29,987%;
21	CO.GE.CA. SRL con il ribasso del 29,619%;
139	SAULLE IMPIANTI SRL con il ribasso del 29,515%; 67 F.LLI FERRARA SRL con il ribasso del 29,336;
80	I.S.A. INGEGNERIA E SERVIZI ASSOCIATI SRL con il ribasso del 28,617%
51	DUEEFFE SRL con il ribasso del 28,444%
153	TECHNE SPA con il ribasso del 27,883%
158	VE.LA SRL (RTI) con il ribasso del 27,777%
152	T.M.R. INGEGNERIA & COSTRUZIONI (RTI) con il ribasso del 27,297%
70	GALLO COSTRUZIONI con il ribasso del 26,754%
126	PRODON IMP TECNOLOGIGI SRL con il ribasso del 26,737%

106 MAR.SAL RESTAURI SRL in avvalimento con il ribasso del 26,646%
 47 DICATALDO SABINO con il ribasso del 26,554%
 125 PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL con il ribasso del 26,511%
 95 LA.CI. SRL (RTI) con il ribasso del 26,412%
 111 MASTROSIMONE COSTRUZIONI SRL con il ribasso del 26,401%
 114 MIGEVI SRL con il ribasso del 26,192%
 35 CORBO GROUP SPA con il ribasso del 26,177%
 124 PERNECHELE COSTRUZIONI GENERALI SRL (RTI) con il ribasso del
 25,87%
 84 ICEV SRL con il ribasso del 25,796%
 82 I.TEC SRL COSTR GEN con il ribasso del 25,644%
 13 C.G.V. SRL LAVORI EDILI (RTI) con il ribasso del 25,631%
 129 RAUCCI MARIO con il ribasso del 25,535%
 74 GI.MI arl soc. coop di Prod Lavoro con il ribasso del 25,296%
 53 EDIL GIFE SRL con il ribasso del 25,286%
 147 SPALLINA LUCIO SRL con il ribasso del 25,269%
 146 SPALLINA COSTUZIONI DI SPALLINA LUIGI E C. SNC con il ribasso del
 25,255%
 140 SCIENTIA SRL con il ribasso del 25,239%
 110 MASTROPASQUA COSTRUZIONI SRL con il ribasso del 25,137%
 143 SICE SRL COSTR E RESTAURI con il ribasso del 25,123%
 42 COSTRUZIONI VALLONE SRL (RTI) con il ribasso del 24,997%
 117 NC EDIL PITTURAZIONI SAS con il ribasso del 24,897%
 142 SENSI LEONELLO (RTI) con il ribasso del 24,852%
 14 C.L.P. COSTRUZIONI SRL con il ribasso del 24,829%
 60 EFFE4 SRL con il ribasso del 24,733%
 16 CEMA COSTRUZIONI SRL con il ribasso del 24,642%
 18 CINQUEMANI LEONARDO con il ribasso del 24,591%
 148 SRL COSTRUZIONI ALTOMONTE (RTI) con il ribasso del 24,59%
 121 P.Q. EDILIZIA E STRADE SRL UNIPERSONALE con il ribasso del 24,559%
 130 REAL CASA BUILDING SRL (RTI) con il ribasso del 24,552%
 144 SOCOMA SRL con il ribasso del 24,503%
 145 SOL.EDIL SRL con il ribasso del 24,333%
 150 SUD SERVICE SRL con il ribasso del 24,318%
 101 LIMES SRL con il ribasso del 24,135%
 63 EMMECCI SRL con il ribasso del 23,912%
 57 EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL con il ribasso del 23,911%
 52 EDIL COMMERCIO SRL con il ribasso del 23,654%
 79 I.C.E.E.D. SRL con il ribasso del 23,619%
 32 CONTEDIL di RICCO MARIA & C. SAS con il ribasso del 23,501%
 24 CO-GESI SRL con il ribasso del 23,482%
 48 DIDACO SRL (RTI) con il ribasso del 23,466%
 9 BUILDING STRADE SRL (RTI) con il ribasso del 23,44%
 91 IMPRESALV SRL con il ribasso del 23,431%
 134 S.I.C.E. SRL con il ribasso del 23,33%
 31 CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL con il ribasso del 23,3%
 45 DEON SPA con il ribasso del 23,23%

1	ALTO - SOCIETA' COOPERATIVA	con il ribasso del 23,211%
50	DUE P SRL	con il ribasso del 23,187%
104	M.C. APPALTI di Cristini Mattia (RTI)	con il ribasso del 23,175%
136	SAITEC COMPANY SRL	con il ribasso del 23,17%
115	MILAN LUIGI SRL	con il ribasso del 22,959%
3	APPALTTITALIA SRL	con il ribasso del 22,932%
25	COGNOLATO SRL (RTI)	con il ribasso del 22,909%
28	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	con il ribasso del 22,844%
71	GANGI IMPIANTI SRL	con il ribasso del 22,765%
141	SECIS SRL COSTR E RESTAURI	con il ribasso del 22,73%
131	ROBERTAZZI COSTRUZIONI SRL	con il ribasso del 22,687%
39	COSTRUZIONI INGG. PENZI SPA	con il ribasso del 22,671%
58	EDILGAMMA SRL COSTR GEN	con il ribasso del 22,653%
29	CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL	con il ribasso del 22,556%
12	C.G.P. SPA (RTI)	con il ribasso del 22,504%
87	IMPR GEOM. STEFANO CRESTA SRL	con il ribasso del 22,444%
127	PUGLISI VINCENZO SOC UNIP ARL (RTI)	con il ribasso del 22,417%
66	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	con il ribasso del 22,286%
81	I.TE.CO IMP TECNOLOGICI E COSTR EDILI SRL	con il ribasso del 22,278%
30	CONSORZIO STABILE MARR SOC CONSORTILE A RL	con il ribasso del 22,166%
4	ARTEDIL di CAMPENNI' ROCCO & C. SRL	con il ribasso del 22,145%
72	GE.CO COSTR VERONA SRL (RTI)	con il ribasso del 22,1%
90	IMPRESA EDILE LIONETTI LUIGI (RTI)	con il ribasso del 21,847%
73	GENERALAPPALTI SRL	con il ribasso del 21,846%
62	ELETTRA IMPIANTI SRL	con il ribasso del 21,55%
46	DG SERVICE SRL	con il ribasso del 21,522%
151	T&C INTERNATIONAL SRL	con il ribasso del 21,517%
109	MASER SRL (RTI)	con il ribasso del 21,511%
10	C. & G. COSTRUZIONI DI RESTIVO GERLANDO (RTI)	con il ribasso del 21,497%

sono state escluse automaticamente, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, in quanto la percentuale di ribasso proposta è risultata superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del Codice.

L'operatore economico **Grandi Lavori Scarl, con sede in Trento, Via R. Lunelli n. 48 con il ribasso del 21,37% (ventuno virgola trentasette percento)** rientrante nella soglia di anomalia, valutata ai sensi dell'art. 97 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è dichiarato aggiudicatario provvisorio in quanto risulta il migliore offerente.

Ai sensi di quanto disposto all'art. 95 comma 10, prima dell'aggiudicazione verrà verificato il rispetto di quanto previsto all'art. 97 c. 5 lett d).

L'operatore economico GRANDI LAVORI SCARL - CONSORZIO STABILE di cui alla lett c) c. 2 art. 45 D. Lgs 50/2016 e s.m.i. ha dichiarato: di aver concorso alla procedura per le consorziate COSTRUZIONI 2000 SRL, con sede legale in Via Cesare Battisti n. 11 – 30027 S.Donà di Piave VE C.F./P.IVA 03144620279 e

SO.GE,DI.CO. SRL con sede legale in Via Selvanese n. 22/B/2 Fraz. Zelarino – 30174 Venezia C.F./P.IVA 03309320277;

di essere intenzionato a subappaltare le seguenti parti dei lavori nell'ambito dell'appalto di cui in oggetto: opere rientranti nella categoria prevalente OG1 nei limiti del 30% della stessa; opere rientranti nella categoria scorporabile OG11 nei limiti del 30% della stessa; opere rientranti nella categoria scorporabile OS7 al 100%; opere rientranti nella categoria scorporabile OS4 al 100%; opere rientranti nella categoria scorporabile OS8 al 100%.
Dichiara altresì che, nel rispetto di quanto prescritto all'art. 105 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., la percentuale delle lavorazioni che saranno affidate in subappalto non supererà il 30% dell'importo contrattuale.

L'aggiudicazione è immediatamente vincolante per l'aggiudicatario provvisorio a tutti gli effetti di legge, mentre diventerà definitiva con determinazione, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, adottata dall'organo competente della stazione appaltante.

L'aggiudicazione non equivale, per l'Azienda, ad accettazione dell'offerta; l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito al comma 8 dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.. L'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, acquisendo la relativa documentazione presso le amministrazioni competenti tramite il sistema AVCPASS. In caso di accertamento di irregolarità delle dichiarazioni e/o documentazioni, si procederà ai sensi di legge.

Il presente verbale è composto di n 10 (dieci) intere facciate e fin qui della presente.

Letto, confermato e sottoscritto alle ore 9:40 (ore nove e quaranta) è dichiarata chiusa la seduta.

Sandra Sambugaro

Mauro Dian

Stefano Berrini

Il Verbalizzante Claudia Menegazzi