



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale  
della Provincia di Verona

Oggetto: fornitura macchina fotografica PANASONIC CTZ70EGK - Affidamento diretto ai sensi di quanto disposto dall'art. 1 c. 2 lett a) D.L. 76 come modificato dall'art 51 D.L. 77/2021 in deroga all'art 36 D.Lgs 50/2016 – LESO ELETTRODOMESTICI SRL – €. 249,90 COMPRESO IVA.

### DECRETO N. 6138

Il giorno 27 gennaio 2023 il sottoscritto Ing. Franco Falcieri, Direttore dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Verona, premesso che con nota in data 25 gennaio 2023 il Responsabile dell'Ufficio Patrimonio e Vendite dott. Stefano Malesani, nominato Responsabile del Procedimento con decreto n. 5637 del 09/07/2021, per le attività di cui all'oggetto, comunica quanto segue:

Premesso che:

- l'Ufficio Patrimonio dell'Azienda è dotato di un macchina fotografica per l'esecuzione dei rilievi fotografici inerenti il Patrimonio e gli alloggi in vendita (stime immobiliari e documentazione fotografica per pubblicazione sito internet Aziendale);
- l'attuale macchina fotografica Canon G12 è stata acquistata in data 16/02/2011 (autorizzazione Decreto del Direttore n. 2326 del 09/02/2011);
- nonostante le ultime manutenzioni eseguite nell'anno 2021 (sostituzione gruppo ottico e zoom) per un costo di €.125,00 la macchina risulta nuovamente malfunzionante;
- il tecnico riparatore consiglia di non eseguire un ulteriore riparazione essendo la macchina ormai datata oltre 10 anni;
- con preventivo del 23/01/2023 (prot. Ater n.1412 del 25.01.2023) l'operatore economico "Leso Elettrodomestici Srl di Verona Via Segorte 3/b Poiano Verona" ha trasmesso la propria migliore offerta indicando quale preventivo la fornitura di una macchina fotografica più compatta tipologia PANASONIC CTZ70EGK per un costo di €. 205,00 + Iva 22%;
- il RUP dichiara l'insussistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di legge, ai sensi dell'art. 77, commi 4, 5 e 6 e l'insussistenza del conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e della misura indicata nel PTPCT 2017/2019 in relazione al presente procedimento. Eventuali difformità saranno segnalate al Direttore e al RPCT Aziendale;

Visto:

1. quanto disposto dall'art. 1 c. 2 lett. a) D.L. 76 come modificato dall'art 51 D.L. 77/2021 in deroga all'art 36 D.Lgs. 50/2016 in forza del quale *"Fermo quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del D.Lgs. n. 50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture....di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto .... per servizi e forniture..... di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del Codice dei contratti pubblici di cui al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento...."*;
2. il D. Lgs 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali;

3. quanto disposto dalla legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
4. le Linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
5. i principi enunciati dall'art. 30 c. 1 e dall'art 42 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
6. quanto disposto dal D.Lgs 33/2013 e dall'art. 29 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. in materia di Amministrazione trasparente.

Considerato che:

1. l'art. 95 c. 4 lett c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. dispone che le forniture ed i servizi di importo inferiore a 40.000 € è possibile utilizzare il criterio del minor prezzo;
2. è stata appurata la congruità del prezzo praticato dall'operatore economico "Leso Elettrodomestici Srl di Verona Via Segorte 3/b Poiano Verona" in quanto il medesimo è in grado di fornire un prodotto rispondente alle esigenze dell'Azienda ad un prezzo allineato con i valori di mercato;
3. che la capacità tecnica e professionale è dimostrata dall'acquisto di altri prodotti per l'Azienda avvenuti nell'anno 2020 (prot. 7250 del 27/04/2020 e prot. 17117 del 16/09/2020);
4. la prestazione che si intende acquisire non si configura quale artificioso frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale, né il frazionamento di una medesima prestazione tra più unità operative dell'Ente la cui sommatoria comporterebbe il superamento della soglia di 139.000 euro, e che pertanto risulta rispettato il principio di cui all'art. 35, co. 6, del Codice dei contratti pubblici;
5. l'iscrizione alla CCIAA dell'operatore economico dimostra l'idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 1 lett. a) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
6. è stato verificato il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con l'acquisizione del DURC e della visura presso ANAC secondo le prescrizioni disposte dalla Linea Guida 4 di ANAC e di cui all'art. 83 c. 1 lett. a) e c) del medesimo decreto legislativo.
7. ai sensi di quanto disposto dalla Direttiva interna Prot. 13145 del 07/07/2021 per l'operatore è stata accertata la non ricorrenza di situazioni di incompatibilità.

Che l'affidamento conterrà le seguenti disposizioni:

1. **Pagamenti** avverranno entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo il visto di regolarità del servizio/della fornitura, da parte del direttore dell'esecuzione/RUP e ottenimento di DURC regolare. Non sono ammessi pagamenti in acconto. Rispetto delle disposizioni di cui alla Legge 136/2010 e s.m.i.;
2. **Risoluzione del contratto:** oltre ai casi di risoluzione stabiliti dal Codice Civile, l'Azienda si riserva la facoltà di risoluzione anticipata del contratto nei seguenti casi:
  - frode e grave negligenza nell'esecuzione della fornitura;
  - manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto;
  - inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e mancato adempimento degli obblighi contributivi, previdenziali ed assicurativi nei confronti del personale dipendente;
  - qualora l'esecutore non ottemperi alle disposizioni di cui alla Legge 136/2010 e s.m.i.;
  - cessione totale o parziale del presente contratto;
  - in tutti gli altri casi previsti per legge o per i quali sia prevista la facoltà di risoluzione del contratto per la stazione appaltante.

L'operatore economico dovrà fornire le proprie contro deduzioni entro 10 (dieci) giorni dalla richiesta. Ove lo stesso non provveda, l'Azienda avrà la facoltà di considerare risolto di diritto il contratto, procedendo all'esecuzione del servizio in danno all'operatore economico inadempiente, a carico del quale resterà l'onere degli eventuali maggiori costi sostenuti dall'Azienda. Resta salva per l'Azienda l'azione per il risarcimento del maggior danno ed ogni altra azione a tutela dei propri diritti.

3. divieto per l'Esecutore, nel rispetto di quanto indicato nel Piano Anticorruzione di Ater di Verona nonché nella disposizione prot. n. 2352 del 14.02.2017, di concludere contratti di

- lavoro subordinato o autonomo e attribuire incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o propedeutici alle attività negoziali per conto di Ater di Verona nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di lavoro;
4. impegno dell'Esecutore a rispettare i principi etici che l'Azienda ha posto alla base della propria missione aziendale e contenuti nel Codice Etico e gli obblighi di condotta delineati nel Codice di comportamento dei dipendenti di Ater di Verona (*pubblicati sul sito Web di Ater di Verona – Sezione Amministrazione Trasparente – Sottosezione Disposizioni Generali – Atti Generali*) quest'ultimi per quanto compatibile con il servizio/fornitura affidata
  5. DUVRI: non dovuto per il servizio in argomento
  6. il contratto verrà stipulato nella forma telematica dello scambio della lettera commerciale ai sensi di quanto disposto all'art. 32 c. 14 D.Lgs 50/2016 e s.m.i;
  7. la lettera commerciale conseguente al presente provvedimento non sarà soggetta a termine dilatorio previsto dall'art.32 comma 10 del d.lgs 50/2016 e s.m.i;

Tutto ciò premesso e considerato

### **Decreta**

- di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di autorizzare l'affidamento diretto ai sensi di quanto disposto dall'art. 1 c. 2 lett. a) D.L. 76 come modificato dall'art 51 D.L. 77/2021 in deroga all'art 36 D.Lgs. 50/2016 per l'esecuzione della fornitura di cui in oggetto all'operatore economico "Leso Elettrodomestici Srl di Verona Via Segorte 3/b Poiano Verona", per un corrispettivo complessivo di **di €.249,90 compreso Iva**, comprensivo di fornitura macchina fotografica PANASONIC CTZ70EGK come da preventivo trasmesso in data del 23 gennaio 2023 prot. Ater n.1412 del 25.01.2023;
- di dare atto che alla presente spesa si farà fronte con fondi ATER;
- che ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs .50/2016 e s.m.i., l'affidamento del servizio/fornitura avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata;

Si dà atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 e all'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.; a tal fine il responsabile dei dati/documenti/informazioni oggetto di pubblicazione è il Responsabile del procedimento Sig. Stefano Malesani.

**IL DIRETTORE**

Ing. Franco Falcieri