



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale  
della Provincia di Verona

**Oggetto:** Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell'art. 183 comma 1 e 5 del D.lgs 50/2016. Proposta di Partenariato finalizzata all'efficientamento energetico di edifici del patrimonio di ATER di Verona ricorrendo ai benefici fiscali di cui al "Superbonus 110%" – Procedura di gara relativa alla proposta presentata da parte dall'operatore Alperia Bartucci Srl con socio unico in costituendo RTI con Egea Produzioni e Teleriscaldamento Srl – **efficacia dell'aggiudicazione ai sensi di quanto disposto all'art. 32 c 7 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.**

CIG: 9149301209 - CUI: L00223640236202200016 – CUP: F64F22000020006 – CPV principale 45321000-3 – NUTS ITH31

### DECRETO N.6088

Il giorno 15 novembre 2022 il sottoscritto Ing. Franco Falcieri Direttore dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Verona, premesso che con nota in data odierna il Responsabile del procedimento arch. Mauro Dian, nominato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2/17101 del 29/04, espone quanto segue:

Premesso che:

- con delibera n. 3/17183 dell'11/11/2022 il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda ha proceduto all'aggiudicazione della procedura di cui all'oggetto a favore dell'operatore economico Alperia Green Future Srl, Via Dodiciville n. 8 Bolzano partecipante quale capogruppo in raggruppamento temporaneo con Egea Produzioni E Teleriscaldamento Srl, Via Vivaro n. 2 Alba CN con l'offerta tecnica di punti 42,83 e offerta economica di punti 15 pari al ribasso dell'1% da applicare al canone di gestione;
- sono state svolte le procedure di verifica delle autodichiarazioni prodotte dagli operatori economici dichiarate in sede di partecipazione alla procedura attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass ai sensi dell'art. 213 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e attraverso certificazioni richieste agli enti qualora non sia stato possibile procedere con l'utilizzo del sistema AVCpass; da tali verifiche è emersa la regolarità delle dichiarazioni prodotte ad eccezione del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 c. 2 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (antimafia) per i seguenti operatori:
  - ALPERIA GREEN FUTURE SRL: in data 19/05/2022 si è proceduto alla richiesta di informativa sul portale BDNA e ad oggi l'esito non è ancora stato emesso;
  - TERMOSANITARIA PASINATO SRL: in data 23/05/2022 si è proceduto alla richiesta di informativa sul portale BDNA e ad oggi l'esito non è ancora stato emesso;

Visto quanto disposto all'art. 3 c 1 D.L. 76/2020 e s.m.i. dove è specificato che *“Al fine di potenziare e semplificare il sistema delle verifiche antimafia ..... fino al 30 giugno 2023, ricorre sempre il caso d'urgenza e si procede ai sensi dell'articolo 92, comma 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ..... qualora il rilascio della documentazione non sia immediatamente conseguente alla consultazione della banca dati di cui all'articolo 96 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159...”*

L'art. 92 c 3 D.Lgs 159/2011 stabilisce che decorso il termine di 30 giorni dalla data di consultazione (avvenuta il 26/05/2022) si procede anche in assenza dell'informazione antimafia;

- si rende necessario dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi);
- l'affidamento dei lavori si concluderà con la sottoscrizione del contratto di appalto che verrà formalizzato mediante atto pubblico notarile informatico che conterrà la clausola risolutiva espressa in caso di esito interdittivo.

Tutto ciò premesso e considerato

**Decreta**

- di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 c 7 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. a favore dell'operatore economico Alperia Green Future Srl, Via Dodiciville n. 8 Bolzano partecipante quale capogruppo in raggruppamento temporaneo con Egea Produzioni E Teleriscaldamento Srl, Via Vivaro n. 2 Alba CN;
- di dare atto che la stipulazione del contratto di appalto, che verrà formalizzato mediante atto pubblico notarile informatico, conterrà la clausola risolutiva espressa qualora al momento della stipulazione non sia ancora pervenuto l'esito della verifica possesso requisiti di cui all'art. 80 c. 2 D.Lgs 50/2016 per gli operatori Alperia green future Srl e Termosanitaria Pasinato Srl

Si dà atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 e all'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.. A tal fine il responsabile dei dati/documenti/informazioni oggetto di pubblicazione è l'Arch Mauro Dian.

**IL DIRETTORE**  
Ing. Franco Falcieri