

Oggetto: Assistenza al RUP negli interventi in Comune di Verona, Complesso edilizio di Via Fedeli n. 69-71-73 e in Comune di S. Giovanni Lupatoto, Complesso edilizio di Via Ugo Foscolo n. 33-41-43 – AFFIDAMENTO ALL'AVV VITTORIO MINIERO - euro 10.000,00

DECRETO N.5499

Il giorno 31 marzo 2021 il sottoscritto Rag. Stefano Valentini, nominato Vicario del Direttore dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Verona con deliberazione presidenziale d'urgenza n. 350 del 19/12/2018 ratificata con delibera del consiglio di amministrazione n. 3/16690 del 21/12/2018, in assenza del Direttore, espone quanto segue

Considerato che:

- Ater di Verona ha partecipato al bando POR FESR 2014-2020, Azione 4.1.1, relativo all'efficientamento energetico degli edifici di proprietà siti in Via Fedeli n. 69-71-73 nel Comune di Verona ed in Via Ugo Foscolo n. 33-41-43 nel Comune di San Giovanni Lupatoto ed in riferimento a quanto previsto è stato redatto il progetto esecutivo;
- considerato che negli edifici oggetto di finanziamento può essere altresì conseguito il miglioramento delle prestazioni energetiche effettive, con una riduzione del consumo di energia primaria dell'edificio rispetto a quello dello stato di fatto superiore al 20% e può essere conseguito il miglioramento dell'indice di efficienza energetica di ogni complesso edilizio oggetto dell'intervento, superiore a due classi energetiche secondo il sistema di certificazione vigente, a seguito di riunioni condominiali presso i fabbricati oggetto di intervento, Ater di Verona è stata nominata dai proprietari quale Stazione Appaltante per l'affidamento dei lavori ed è stata autorizzata all'inserimento nel bando di gara della cessione del credito dei lavori dei proprietari rientranti nell'ecobonus
- vista la particolarità della procedura da indire, verificata la competenza e professionalità dell'Avv. Vittorio Miniero, dopo aver discusso e puntualizzato le richieste con il RUP geom. Marco Bellè ed il Direttore ing. Franco Falcieri è stato richiesto all'avvocato di trasmettere un preventivo per le suddette attività;
- l'Avvocato ha trasmesso in data 25/03/2021 Prot Ater n. 6131 il preventivo avente per oggetto la costante disponibilità via mail e telefonica per tutto l'arco temporale di durata dei contratti; la predisposizione degli atti di gara; l'assistenza nella redazione dei verbali; l'assistenza nella gestione dei quesiti durante le procedure di gara; l'assistenza nella gestione delle sedute di gara relativamente alla documentazione amministrativa verso un corrispettivo di €5.000,00 al netto di IVA e CPA relativamente a ciascuna procedura;
- l'art.17 del D.lgs n.50/2016 esclude dall'applicazione delle disposizioni del nuovo codice degli appalti i servizi legali aventi ad oggetto, tra l'altro, "altri servizi legali che sono connessi, anche occasionalmente, all'esercizio dei pubblici poteri";
- la suddetta norma va coordinata con l'art.4 dello stesso D.lgs 50/2016 e s.m.i. il quale prevede che i contratti pubblici aventi ad oggetto lavori servizi e forniture, esclusi in tutto o in parte dall'applicazione del codice, avviene nel rispetto dei principi di "economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità...";
- in applicazione del principio di proporzionalità si ritiene ammesso l'affidamento diretto degli incarichi di supporto legale, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del L 120/2020;



- vista la faq ex CIVIT (oggi ANAC) 17.09.2013 che stabilisce che qualora venga attribuito ad un professionista un incarico professionale l'Azienda è tenuta ai sensi dell'art. 15 c.1 e 2 del D.Lgs 33/2013 a pubblicare i relativi dati sul sito istituzionale all'interno dell'"Amministrazione Trasparente" sotto sezione "Consulenti e Collaboratori" .

Per tutto quanto sopra

decreta

- di affidare l'incarico all'avv. Vittorio Miniero con studio in Bologna viale Aldini n. 28, per il corrispettivo complessivo di €10.000,00 per le attività sopra indicate;
- di nominare RUP per il presente servizio la Rag. Claudia Menegazzi. Il RUP dovrà dichiarare l'insussistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di legge, ai sensi dell'art. 77, commi 4, 5 e 6 e l'insussistenza del conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e della misura indicata nel PTPCT 2017/2019 in relazione al presente procedimento. Eventuali difformità dovranno essere segnalate al Direttore e al RPCT Aziendale;
- di dare atto che alla presente spesa si farà fronte con fondi ATER;
- di dare atto che i rapporti tra le parti saranno disciplinati da apposito disciplinare;
- di dare atto che, in ottemperanza al D.lgs 231/01, l'Ater opera adottando il Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ed il Codice Etico, quale strumento di deontologia aziendale. I principi ivi contenuti si applicano a tutti i soggetti pubblici e privati che intrattengono rapporti sia stabili che temporanei con Ater. L'osservanza dei principi contenuti nel Codice Etico è infatti condizione fondamentale per poter iniziare o proseguire rapporti di collaborazione con l'Azienda. Il verificarsi di comportamenti difformi potrà costituire inadempimento degli obblighi scaturenti dal presente affidamento e, in ipotesi di maggiore gravità, potrà determinare la risoluzione nonché il risarcimento dei danni eventualmente subiti dall'Azienda. Il Codice Etico è reperibile sul sito dell'Azienda in apposita sezione.

Si dà atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 e all'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.; a tal fine il responsabile dei dati/documenti/informazioni oggetto di pubblicazione è il Responsabile del procedimento Sig.ra Claudia Menegazzi

IL VICARIO DEL DIRETTORE
Rag. Stefano Valentini

