

Oggetto: **Esito procedura di cui all'art 26 c 2 lett a) D.Lgs 50/2016 e s.m.i per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del verde interno ed esterno della sede dell'ATER di Verona della durata di anni 3 decorrenti dal 01/10/2020 - CIG ZD82D0CE8D – Euro 15.582,00**

DECRETO N. 5249

Il giorno 14 settembre 2020 il sottoscritto Ing. Franco Falcieri, Direttore dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della provincia di Verona, premesso che con nota in data odierna il Responsabile del Procedimento, rag. Stefano Valentini, nominato con decreto n. 5103 del 27/02/2020, ha comunicato quanto segue:

- con delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 4/16880 del 27/04/2020 è stato approvato il progetto del servizio, la procedura e il criterio di aggiudicazione;
- in data 19/05/2020 Prot. 8914 è stato pubblicato l'avviso di indagine di mercato con scadenza della manifestazione di interesse al fine di poter essere inclusi nell'invito;
- con verbale n. 1 del 30.06.2020 è stata effettuata la ricognizione delle richieste di invito ad esito dalla quale sono stati ammessi alla fase successiva n. 13 concorrenti;
- con nota prot 13465 del 22/07/2020 è stata trasmessa la richiesta di preventivo ai seguenti operatori economici: INTERGEOS SRL; VERDEACQUA di Francesco Boninsegna; A.L. Security Servizi S.R.L.; Bama Global Service srl; Green srl; O.M.A.V. s.a.s di Mariotto Arsenio & C.; SOLE SERENO COOPERATIVA SOCIALE ONLUS; International Logistic Company; San Rocco Servizi; P & Z Ecology Srl di Daniele Padovani e Andrea Zen; CONSORZIO SAN ZENO; UNIVERSO SOCIALE ONLUS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE; SANT'ANNA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE;
- entro il termine prefissato, e cioè entro le ore 11:00 del giorno 07/08/2020, sono pervenuti n. 6 (sei) preventivi e precisamente: VERDEACQUA di Francesco Boninsegna; Bama Global Service srl; SANT'ANNA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE; CONSORZIO SAN ZENO; SAN ROCCO SERVIZI; O.M.A.V. s.a.s di Mariotto Arsenio & C;
- il Responsabile del procedimento, ha esaminato le manifestazioni di interesse e le informazioni in esse contenute, ed ha ritenuto, sulla base di quanto sopra, di poter procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett a) del D. Lgs 50/2016 all'operatore economico SAN ROCCO SERVIZI, con sede in Via Camposanto n. 10/A, 37127 Verona vista la migliore offerta presentata, indicando il 25,8% quale ribasso percentuale sull'importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza. L'operatore economico ha altresì dichiarato che non intende installare sull'area verde esterna alcun cartello pubblicitario "sponsor";
- ritenuto di poter provvedere all'aggiudicazione mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi del citato art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs 50/2016;
- ritenuta l'offerta congrua ed adeguata;
- preso atto che sono stati effettuati i controlli dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;
- preso atto che il controllo sul possesso dei requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnica ha dato esito positivo;
- che la procedura è stata regolare e conforme alle disposizioni normative vigenti.

Tutto quanto sopra premesso e specificato

decreta

- di approvare l'operato del Rup ed i verbali n. 1 del 30/06/2020 Prot 11627 e n. 2 dell'11/08/2020 Prot 14611 per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto. I verbali vengono qui richiamati per formarne parte integrante e sostanziale anche se non materialmente allegati;
- di autorizzare l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 all'operatore economico SAN ROCCO SERVIZI, con sede in Via Camposanto n. 10/A, 37127 Verona come da offerta presentata dallo stesso operatore economico pari al 25,8% sull'importo a base di gara di € 21.000,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso calcolati in € 1.000,00
- di dare atto che i rapporti tra le parti saranno disciplinati dal relativo atto di affidamento, che avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere ai sensi di quanto disposto all'art 32 c. 14 del D. Lgs 50/2016;
- di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione nell'apposita sottosezione di amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i.; a tal fine il responsabile dei dati/documenti/informazioni oggetto di pubblicazione è il Rag. Stefano Valentini.

IL DIRETTORE
Ing. Franco Falcieri