



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale  
della Provincia di Verona

Oggetto: affidamento diretto di cui all'art. 1 c. 2 lett. a) D.L. 76/2020 come modificato dall'art. 51 D.L. 77/2021 in deroga all'art. 36 D.Lgs 50/2016, del COLLAUDO STATICO dell'intervento di efficientamento energetico e miglioramento/adequamento sismico di n. 1 fabbricato in Comune di Bardolino, loc. Calmasino, n. 1 fabbricato in Comune di Dolcè, loc. Volargne e n. 1 fabbricato in loc. Peri, di proprietà dell'ATER di Verona, finanziato con Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza "Sicuro verde e sociale" del DL 59/2021 convertito dalla L 101/2021 Decreto MEF 15/07/2021 – DPCM 15/09/2021- DGRV n. 1885 del 29/12/2021 e Decreto Regionale n. 5 del 25/02/2022. AGGIUDICAZIONE.

CIG: Z3E3B21951 - CUP: F59J21015540002 – CUI: L00223640236202200019 – CPV: 71315400-3 - NUTS ITH31.

### DECRETO N. 6213

Il giorno 26 maggio 2023 il sottoscritto Ing. Franco Falcieri, Direttore dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Verona, premesso che con nota trasmessa in data 25 maggio 2023, il Responsabile del procedimento geom. Stefano Berrini, nominato RUP con delibera n. 17120 del 27/05/2022, espone quanto segue:

Premesso che:

- in data 11/05/2023 con decreto n. 6191 è stato disposto di procedere all'affidamento del servizio di collaudo statico, ai sensi di quanto disposto all'art. 1 c. 2 lett. a) D.L. 76, come modificato dall'art. 51 D.L. 77/2021, in deroga all'art 36 D.Lgs 50/2016, previa richiesta scritta di preventivo ai seguenti professionisti/operatori economici:
  - ing. Righele Lorenzo con sede in Malo (VI);
  - ing. Zuccotti Alessandro con sede in Castelnuovo D/G (VR);
  - ing. Comai Matteo con sede in Arco (TN);
- in data 12/05/2023 Prot. 9070 sono state trasmesse, a mezzo della piattaforma telematica Appalti&contratti, le lettere di richiesta di preventivo dando quale termine ultimo per la presentazione dell'offerta telematica il giorno 24/05/2023 alle ore 09:00;
- entro il termine prefissato, sono pervenuti nei modi prescritti n. 2 preventivi, e più precisamente:
  1. ing. Zuccotti Alessandro con sede in Castelnuovo D/G (VR);
  2. ing. Comai Matteo con sede in Arco (TN);
- con verbale prot. 9993 in data 25/05/2023 il RUP ha proceduto all'esame di quanto trasmesso ed ha effettuato la valutazione comparativa dei preventivi pervenuti individuando l'offerta dell'ing. Comai Matteo quella che meglio risponde alle esigenze dell'azienda;
- atteso che, al termine e sulla base degli esiti delle verifiche del possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 D.Lgs 50/2016 e s.m.i., sui requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e dei requisiti di capacità tecnica e professionale in capo all'aggiudicatario, si procederà a disporre l'efficacia dell'aggiudicazione;
- la procedura è stata regolare e conforme alle disposizioni normative vigenti;

- ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. è possibile procedere all'aggiudicazione del servizio di collaudo statico dell'intervento di efficientamento energetico e miglioramento/adequamento sismico di n. 1 fabbricato in Comune di Bardolino, loc. Calmasino, n. 1 fabbricato in Comune di Dolcè, loc. Volargne e n. 1 fabbricato in loc. Peri, di proprietà dell'ATER di Verona.

Tutto ciò premesso e considerato

### **Decreta**

- di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 c. 5 D.Lgs 50/2016 e s.m.i., all'operatore economico ing. Comai Matteo con sede in Arco (TN) – P.IVA 01955210222 - con il ribasso del 10.00% sull'importo preventivato di € 14.240,00, calcolato secondo il D.M. 17/06/2016, il servizio di collaudo statico dell'intervento di efficientamento energetico e miglioramento/adequamento sismico di n. 1 fabbricato in Comune di Bardolino, loc. Calmasino, n. 1 fabbricato in Comune di Dolcè, loc. Volargne e n. 1 fabbricato in loc. Peri, di proprietà dell'ATER di Verona, finanziato con Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza “Sicuro verde e sociale” del DL 59/2021 convertito dalla L 101/2021 Decreto MEF 15/07/2021 – DPCM 15/09/2021- DGRV n. 1885 del 29/12/2021 e Decreto Regionale n. 5 del 25/02/2022;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 32 c. 7 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. l'aggiudicazione diverrà efficace a seguito dell'esito positivo della verifica del possesso requisiti;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 8 D.L. 76/2020, è autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 c. 8 D.Lgs 50/2016 nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 nonché dei requisiti di partecipazione alla procedura;
- di incaricare gli uffici di procedere con le comunicazioni di cui all'art. 76 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013 e all'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. A tal fine il responsabile dei dati/documenti/informazioni oggetto di pubblicazione è il geom. Stefano Berrini.

**IL DIRETTORE**  
Ing. Franco Falcieri