



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale  
della Provincia di Verona

**Oggetto:** Software Area Tecnica - Affidamento diretto ai sensi di quanto disposto dall'art. 1 c. 2 lett. a) D.L. 76 come modificato dall'art 51 D.L. 77/2021 in deroga all'art 36 D.Lgs 50/2016 – Man And Machine € 2.004,52 + IVA.

## DECRETO N. 6209

Il giorno 19 maggio 2023 il sottoscritto Ing. Franco Falcieri, Direttore dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Verona, espone quanto segue:

Considerato che:

- si rende necessario l'acquisto, *per il rinnovo, di n.3 licenze autocad;*
- sono stati richiesti informalmente a n. 3 operatori economici qualificati per l'esecuzione di tale servizio, i preventivi per il rinnovo di n. 3 postazioni della licenza Autocad LT.
- A seguito di tale indagine di mercato gli operatori economici GRAITEC S.R.L. con Prot 0007766 del 26/04/2023 (€ 420,00 a postazione); CADACADEMY con Prot 0007765 del 26/04/2023 (€ 460,00 a postazione); MAN AND MACHINE con Prot 0007767 del 26/04/2023(€ 387,09 a postazione); hanno trasmesso la loro migliore offerta dalla quale, il preventivo proposto da Man And Machine è risultato il preventivo complessivamente più conveniente per l'azienda;
- Vista l'esigenza di leggere i documenti che pervengono dai professionisti esterni in formato BIM, e procedere in tempi brevi con la formazione relativamente alla procedura documentale in formato BIM, è stato chiesto alla ditta MAN AND MACHINE di integrare l'offerta con con l'integrazione di AUTOCAD REVIT LT SUITE. Il costo totale quindi per postazione diveniva di € 590,75 + 90,00 di assistenza a postazione, per un totale di € 2.004,52 + IVA.

Visto:

1. quanto disposto dall'art. 1 c. 2 lett a) D.L 76 come modificato dall'art 51 D.L. 77/2021 in deroga all'art 36 D.Lgs 50/2016 in forza del quale *“Fermo quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del D.Lgs. n. 50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture....di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto .... per servizi e forniture..... di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del Codice dei contratti pubblici di cui al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento....”*
2. quanto disposto dal *“Regolamento affidamenti dell'Azienda adottato con delibera CDA n. 2/17040 del 23/11/2021 approvato con delibera del CDA N. 4/17081 del 22/02/2022”;*
3. il D. Lgs 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali;
4. quanto disposto dalla legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
5. le Linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
6. i principi enunciati dall'art. 30 c. 1 e dall'art 42 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
7. quanto disposto dal D.Lgs 33/2013 e dall'art. 29 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. in materia di Amministrazione trasparente;

Considerato che:

1. l'art. 95 c. 4 lett. c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. dispone che le forniture ed i servizi di importo inferiore a 40.000 € è possibile utilizzare il criterio del minor prezzo;
2. è stata appurata la congruità del prezzo praticato dall'operatore economico Man And Machine in quanto il medesimo è in grado di fornire un prodotto rispondente alle esigenze dell'Azienda ad un prezzo allineato con i valori di mercato;
3. è stata appurata l'esperienza analoga a quelle oggetto di affidamento per fatto notorio;
4. la prestazione che si intende acquisire non si configura quale artificioso frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale, né il frazionamento di una medesima prestazione tra più unità operative dell'Ente la cui sommatoria comporterebbe il superamento della soglia di 139.000 euro, e che pertanto risulta rispettato il principio di cui all'art. 35, co. 6, del Codice dei contratti pubblici;
5. l'iscrizione alla CCIAA dell'operatore economico dimostra l'idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 1 lett. a) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
6. che la capacità tecnica e professionale è dimostrata dall'attività svolta anche per ATER Verona;
7. l'operatore economico selezionato ha dichiarato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e l'Azienda sta verificando il possesso dei requisiti in conformità degli accertamenti svolti secondo le prescrizioni disposte dalla Linea Guida 4 di ANAC e di cui all'art. 83 c. 1 lett a) e c) del medesimo decreto legislativo
8. ai sensi di quanto disposto dalla Direttiva interna Prot 13145 del 07/07/2021 per l'operatore è stata accertata la non ricorrenza di situazioni di incompatibilità successiva di situazioni di conflitto tali, però da non pregiudicare la procedura di significative situazioni di conflitto, a seguito delle quali sono state adottate le specifiche misure di eliminazione del rischio

Che l'affidamento conterrà le seguenti disposizioni:

1. **Pagamenti** avverranno entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo il visto di regolarità del servizio/della fornitura, da parte del direttore dell'esecuzione/RUP e ottenimento di DURC regolare. Non sono ammessi pagamenti in acconto. Rispetto delle disposizioni di cui alla Legge 136/2010 e s.m.i
2. **Penalità per ritardato adempimento** obblighi contrattuali: penale giornaliera nella misura del 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale fino alla misura massima del 10% del valore contrattuale, superiore a tale soglia risoluzione del contratto
3. **Recesso**: facoltà dell'A.T.E.R. recedere unilateralmente dal contratto in qualsiasi momento della sua esecuzione, previo preavviso di almeno 15 (quindici) giorni, mediante comunicazione scritta all'Esecutore; in tal caso, Ater riconoscerà all'Operatore i corrispettivi per le prestazioni già effettuate;
4. **Termini** la durata del servizio è stabilita in 12 mesi
5. **Risoluzione del contratto**: oltre ai casi di risoluzione stabiliti dal Codice Civile, l'Azienda si riserva la facoltà di risoluzione anticipata del contratto nei seguenti casi:
  - frode e grave negligenza nell'esecuzione del servizio;
  - manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto;
  - inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e mancato adempimento degli obblighi contributivi, previdenziali ed assicurativi nei confronti del personale dipendente;
  - sospensione del servizio da parte dell'operatore economico aggiudicatario senza giustificato motivo;
  - gravi difformità, deficienze nell'esecuzione del servizio rispetto a quanto stabilito dal presente atto;
  - qualora l'esecutore non ottemperi alle disposizioni di cui alla Legge 136/2010 e s.m.i;
  - cessione totale o parziale del presente contratto;
  - in tutti gli altri casi previsti per legge o per i quali sia prevista la facoltà di risoluzione del contratto per la stazione appaltante.

L'operatore economico dovrà fornire le proprie contro deduzioni entro 10 (dieci) giorni dalla

richiesta. Ove lo stesso non provveda, l'Azienda avrà la facoltà di considerare risolto di diritto il contratto, procedendo all'esecuzione del servizio in danno all'operatore economico inadempiente, a carico del quale resterà l'onere degli eventuali maggiori costi sostenuti dall'Azienda. Resta salva per l'Azienda l'azione per il risarcimento del maggior danno ed ogni altra azione a tutela dei propri diritti.

6. divieto per l'Esecutore, nel rispetto di quanto indicato nel Piano Anticorruzione di Ater di Verona nonché nella disposizione prot. 2352 del 14.02.2017, di concludere contratti di lavoro subordinato o autonomo e attribuire incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o propedeutici alle attività negoziali per conto di Ater di Verona nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di lavoro;
7. impegno dell'Esecutore a rispettare i principi etici che l'Azienda ha posto alla base della propria missione aziendale e contenuti nel Codice Etico e gli obblighi di condotta delineati nel Codice di comportamento dei dipendenti di Ater di Verona (*pubblicati sul sito Web di Ater di Verona – Sezione Amministrazione Trasparente – Sottosezione Disposizioni Generali – Atti Generali*) quest'ultimi per quanto compatibile con il servizio/fornitura affidata
8. DUVRI: non dovuto per il servizio in argomento
9. il contratto verrà stipulato nella forma telematica dello scambio della lettera commerciale ai sensi di quanto disposto all'art. 32 c. 14 D.Lgs 50/2016 e s.m.i;
10. la lettera commerciale conseguente al presente provvedimento non sarà soggetta a termine dilatorio previsto dall'art.32 comma 10 del d.lgs 50/2016 e s.m.i;

Tutto ciò premesso e considerato

### **Decreta**

- di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di nominare Responsabile del Procedimento Geom. Marco Bellè
- Il RUP dovrà dichiarare l'insussistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di legge, ai sensi dell'art. 77, commi 4, 5 e 6 e l'insussistenza del conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e della misura indicata nel PTPCT 2017/2019 in relazione al presente procedimento. Eventuali difformità dovranno essere segnalate al Direttore e al RPCT Aziendale
- di autorizzare l'affidamento diretto ai sensi di quanto disposto dall'art. 1 c. 2 lett a) D.L. 76 come modificato dall'art 51 D.L. 77/2021 in deroga all'art 36 D.Lgs 50/2016, per l'esecuzione del servizio di cui in oggetto all'operatore economico Man And Machine per un corrispettivo complessivo di € 2.004,52 oltre IVA, con i prezzi di cui al preventivo trasmesso in data 17/04/2023
- di dare atto che alla presente spesa si farà fronte con fondi propri Ater di Verona 2023
- ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., l'affidamento del servizio/fornitura avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata;

Si dà atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 e all'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.; a tal fine il responsabile dei dati/documenti/informazioni oggetto di pubblicazione è il Responsabile del procedimento Geom. Marco Bellè.

**IL DIRETTORE**  
Ing. Franco Falcieri