



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale
della Provincia di Verona

Oggetto: Affidamento diretto di cui all'art. 1 c. 2 lett. a) D.L. 76/2020 come modificato dall'art. 51 D.L. 77/2021 in deroga all'art. 36 D.Lgs 50/2016, relativamente al servizio di Direzione e contabilità Lavori dell'intervento di efficientamento energetico in 44 alloggi sfitti di erp siti nei comuni vari della Provincia di proprietà dell'ATER di Verona, finanziato con Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza – Sicuro verde e sociale” del D.L. 06/05/2021 n. 59 convertito con modificazione dalla L. 01/07/2021 n. 101 DRG 1885 del 29/12/2021 – PNIC – Edilizia Residenziale Pubblica – ERP ATER Verona. – Aggiudicazione.

CIG 9745481156 - CUP F39J21018340002 – CUI L00223640236202200021 - NUTS ITH31 - CPV 71356000-8

DECRETO N. 6186

Il giorno 03 maggio 2023 il sottoscritto Ing. Franco Falcieri, Direttore dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Verona, premesso che con nota trasmessa in data odierna, il Responsabile del procedimento geom. Marco Bellè, nominato RUP con delibera CdA n.17174 del 28/10/2022 – Programma Biennale 2023/2024 - annuale 2023, ai sensi di quanto dispone l'art. 31 c. 1 del D.Lgs 50/2016, espone quanto segue:

Premesso che:

- in data 13/04/2023 con decreto n. 6175 è stato disposto di procedere all'affidamento del servizio di Direzione e contabilità Lavori dell'intervento indicato in oggetto, ai sensi di quanto disposto all'art. 1 c. 2 lett. a) D.L. 76, come modificato dall'art 51 D.L. 77/2021, in deroga all'art 36 D.Lgs 50/2016 previa richiesta scritta di preventivo ai seguenti professionisti:
 1. Arch. Daniele Madella con sede in Verona (VR) Via S. Pietro Incarnario n. 6;
 2. Ing. Marco Cassin con sede in San Bonifacio (VR) Via Monte Cengio n. 9;
 3. Arch. Quirino Luca Ranaletta con sede in Verona (VR) Via Alto San Nazaro n. 4;
 4. Ing. Righetti Giorgio con sede operativa in Verona Viale Sicilia n. 78;
 5. Arch. Arianno Avogaro con sede in Verona (VR) Vicolo Oratorio n. 1/A;
- in data 13/04/2023 Prot. 6949 sono state trasmesse, a mezzo della piattaforma telematica Appalti&contratti, le lettere di richiesta di preventivo dando quale termine ultimo per la presentazione dell'offerta telematica il giorno 27/04/2023 alle ore 10:00;
- entro il termine prefissato, sono pervenute nei modi prescritti n. 2 preventivi e più precisamente:
 1. Ing. Marco Cassin con sede in San Bonifacio (VR);
 2. Ing. Righetti Giorgio con sede in Verona (VR);
- con verbale Prot. 8206 in data 02/05/2023 il RUP ha proceduto all'esame di quanto trasmesso ed ha effettuato la valutazione comparativa dei preventivi pervenuti individuando l'offerta dell'Ing. Marco Cassin quella che meglio risponde alle esigenze dell'azienda;
- atteso che, al termine e sulla base degli esiti delle verifiche del possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 D.Lgs 50/2016 e s.m.i., sui requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e dei requisiti di capacità tecnica e professionale in capo all'aggiudicatario, si procederà a disporre l'efficacia dell'aggiudicazione;
- la procedura è stata regolare e conforme alle disposizioni normative vigenti;
- ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi è possibile procedere all'aggiudicazione del servizio di Direzione e contabilità Lavori, relativamente all'intervento di efficientamento energetico in 44 alloggi sfitti di erp siti nei comuni vari della Provincia di proprietà dell'ATER di Verona;

Tutto ciò premesso e considerato

Decreta

- di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 c 5 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. all'Ing. Marco Cassin con sede in San Bonifacio (VR) Via Monte Cengio n. 9 COD FISC CSSMRC76R16H783N P.IVA 03306570239 con il preventivo con il ribasso del 6% sull'importo preventivato di € 46.828,55 calcolato secondo il D.M. 17/06/2016, il servizio di Direzione e contabilità Lavori dell'intervento di efficientamento energetico in 44 alloggi sfitti di erp siti nei comuni vari della Provincia di proprietà dell'ATER di Verona, finanziato con Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza – Sicuro verde e sociale” del D.L. 06/05/2021 n. 59 convertito con modificazione dalla L. 01/07/2021 n. 101 DRG 1885 del 29/12/2021 – PNIC – Edilizia Residenziale Pubblica – ERP ATER Verona;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 32 c 7 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. l'aggiudicazione diverrà efficace a seguito dell'esito positivo della verifica del possesso requisiti;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 8 D.L. 76/2020 è autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 c 8 D.Lgs 50/2016 nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 nonché dei requisiti di partecipazione alla procedura;
- di incaricare gli uffici, di procedere con le comunicazioni di cui all'art. 76 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 e all'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.. A tal fine il responsabile dei dati/documenti/informazioni oggetto di pubblicazione è il geom. Marco Bellè.

IL DIRETTORE
Ing. Franco Falcieri