



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale  
della Provincia di Verona

**Oggetto:** servizio di pubblicazione degli estratti di esito di gara relativamente alla procedura aperta per l'affidamento del servizio di Direzione Lavori nel Partenariato Pubblico Privato ALPERIA GREEN FUTURE SRL - Affidamento diretto ai sensi di quanto disposto dall'art. 1 c. 2 lett. a) D.L. 76 come modificato dall'art 51 D.L. 77/2021 in deroga all'art 36 D.Lgs 50/2016 - € **2.289,25**.

## **DECRETO N.6164**

Il giorno 22 marzo 2023 il sottoscritto Ing. Franco Falcieri, Direttore dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Verona, premesso che con nota in data odierna, il Responsabile del Procedimento, rag. Claudia Menegazzi, nominata Rup relativamente al servizio di pubblicazione degli estratti di bando di gara per la procedura di affidamento del servizio di cui all'oggetto con decreto n. 6064 del 13/10/2022, espone quanto segue:

Premesso che:

- con delibera 2/17193 del 02/12/2022 è stata disposta l'aggiudicazione della procedura all'oggetto;
- con decreto n. 6137 del 18/01/2023 è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione;
- in data 15/03/2023 Prot 4950 riscontrata con Prot 4978 del 16/03/2023 è stata stipulata la relativa Convenzione;
- ai sensi di quanto disposto all'art 98 D.Lgs 50/2016 e smi e del decreto del ministero infrastrutture e trasporti del 2.12.2016 occorre assolvere alle formalità relative alla pubblicazione dell'esito di gara entro 30 giorni dalla conclusione del contratto;
- relativamente alla pubblicazione sulla GURI (art. 72 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.) si è proceduto alla richiesta di pubblicazione direttamente tramite il sito della gazzetta ufficiale. Il costo totale dell'inserzione è stato quantificato in € 449,25 oltre IVA giusta nota Prot n. 5461 del 22/03/2023;
- relativamente alla pubblicazione su 2 quotidiani a livello nazionale e 2 quotidiani a maggior diffusione locale come disposto dal decreto ministero infrastrutture e trasporti 2.12.2016, visti i preventivi e le pubblicazioni relative al bando di gara sono stati richiesti preventivi a IL SOLE 24 ORE, Publiadige per L'ARENA e CAIRORCS MEDIA S.p.A. per il CORRIERE DELLA SERA ed il CORRIERE DI VERONA;
- a seguito della richiesta le concessionarie hanno trasmesso la loro migliore offerta come risulta dalle note protocollo del 22/03/2023 n. 5462 per IL SOLE 24 ORE, n. 5463 PUBLIADIGE SRL per L'ARENA DI VERONA e n. 5464 CAIRORCS MEDIA S.p.A. per il CORRIERE DELLA SERA ed il CORRIERE DI VERONA.

Visto:

1. quanto disposto dall'art. 1 c. 2 lett a) D.L 76 come modificato dall'art 51 D.L. 77/2021 in deroga all'art 36 D.Lgs 50/2016 in forza del quale *“Fermo quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del D.Lgs. n. 50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture....di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto .... per servizi e forniture..... di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede*

*all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del Codice dei contratti pubblici di cui al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento....”*

2. quanto disposto dal “Regolamento affidamenti dell’Azienda adottato con delibera CDA n. 2/17040 del 23/11/2021 approvato con delibera del CDA N. 4/17081 del 22/02/2022”;
3. il D. Lgs 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali;
4. quanto disposto dalla legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
5. le Linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. aggiornate dal consiglio dell’Autorità con delibera n. 636 del 10.07.2019 pubblicate sulla GURI n. 183 del 06.08.2019;
6. i principi enunciati dall’art. 30 c. 1 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e dall’art 42 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
7. quanto disposto dal D.Lgs 33/2013 e dall’art. 29 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. in materia di Amministrazione trasparente.

Considerato che:

1. l’art. 95 c. 4 lett c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. dispone che le forniture ed i servizi di importo inferiore a 40.000 € è possibile utilizzare il criterio del minor prezzo;
2. è stata appurata la congruità del prezzo praticato dagli operatori economici suddetti;
3. è stata appurata l’esperienza analoga a quelle oggetto di affidamento per fatto notorio;
4. la prestazione che si intende acquisire non si configura quale artificioso frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale, né il frazionamento di una medesima prestazione tra più unità operative dell’Ente la cui sommatoria comporterebbe il superamento della soglia di 139.000 euro, e che pertanto risulta rispettato il principio di cui all’art. 35, co. 6, del Codice dei contratti pubblici;
5. l’iscrizione alla CCIAA degli operatori economici dimostra l’idoneità professionale di cui all’art. 83, comma 1 lett. a) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
6. che la capacità tecnica e professionale è dimostrata dall’attività svolta anche per ATER Verona;
7. è stato verificato il possesso dei requisiti di cui all’art. 80 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. con l’acquisizione del DURC e della visura presso ANAC secondo le prescrizioni disposte dalla Linea Guida 4 di ANAC e di cui all’art. 83 c. 1 lett. a) e c) del medesimo decreto legislativo.

Che l’affidamento conterrà le seguenti disposizioni:

1. **Pagamenti** avverranno entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo il visto di regolarità del servizio/della fornitura, da parte del direttore dell’esecuzione/RUP e ottenimento di DURC regolare. Non sono ammessi pagamenti in acconto. Rispetto delle disposizioni di cui alla Legge 136/2010 e s.m.i.;
2. divieto per gli esecutori, nel rispetto di quanto indicato nel Piano Anticorruzione di Ater di Verona nonché nella disposizione prot. 2352 del 14.02.2017, di concludere contratti di lavoro subordinato o autonomo e attribuire incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o propedeutici alle attività negoziali per conto di Ater di Verona nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di lavoro;
3. impegno degli esecutori a rispettare i principi etici che l’Azienda ha posto alla base della propria missione aziendale e contenuti nel Codice Etico e gli obblighi di condotta delineati nel Codice di comportamento dei dipendenti di Ater di Verona (*pubblicati sul sito Web di Ater di Verona – Sezione Amministrazione Trasparente – Sottosezione Disposizioni Generali – Atti Generali*) quest’ultimi per quanto compatibile con il servizio/fornitura affidata;
4. il contratto verrà stipulato nella forma telematica dello scambio della lettera commerciale ai sensi di quanto disposto all’art. 32 c. 14 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
5. la lettera commerciale conseguente al presente provvedimento non sarà soggetta a termine dilatorio previsto dall’art.32 comma 10 del d.lgs 50/2016 e s.m.i..

## Decreta

- di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di procedere all'affidamento diretto ai sensi di quanto disposto all'art. 1 c. 2 lett a) D.L 76 come modificato dall'art 51 D.L. 77/2021 in deroga all'art 36 D.Lgs 50/2016 relativamente alla pubblicazione dell'estratto dell'esito di cui all'affidamento del servizio di Direzione Lavori nel partenariato pubblico privato con aggiudicatario ALPERIA GREEN FUTURE SRL con le testate IL SOLE 24 ORE, CAIRORCS MEDIA S.p.A. concessionario per IL CORRIERE DI VERONA ed il CORRIERE DELLA SERA e PUBLIADIGE concessionario per L'ARENA;
- di autorizzare la spesa di € 449,25 relativamente alla pubblicazione sulla GURI;
- di stanziare la somma di € 300,00 + IVA per la pubblicazione sul quotidiano IL SOLE 24 ORE CIG Z393A7B104;
- di stanziare la somma di € 750,00 + IVA per la pubblicazione sul quotidiano CORRIERE DELLA SERA ed il CORRIERE DI VERONA (edizione provinciale) CIG Z363A7B130;
- di stanziare la somma di € 790,00 + IVA per la pubblicazione sul quotidiano L'ARENA DI VERONA CIG Z803A7B186;
- di dare atto che alla presente spesa si farà fronte con fondi ATER e che tale spesa sarà rimborsata dall'aggiudicatario ai sensi di quanto disposto all'art. 216 c. 11 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- di dare atto che l'affidamento del servizio sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ex art. 32 c. 14 del D.Lgs 50/2016 redatto in modalità elettronica ai sensi di quanto comunicato del Presidente ANAC in data 04.11.2015;
- di liquidare la spesa a presentazione di regolare fattura, previo il visto di regolarità del servizio.

Si dà atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 e all'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.; a tal fine il responsabile dei dati/documenti/informazioni oggetto di pubblicazione è il Responsabile del procedimento rag. Claudia Menegazzi.

IL DIRETTORE  
Ing. Franco Falcieri