



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale
della Provincia di Verona

Oggetto: affidamento del servizio di collaudo relativamente agli interventi di efficientamento energetico in immobili di proprietà di ATER Verona nel partenariato pubblico privato Alperia Green Future Srl in RTI con Egea Produzione e Teleriscaldamento Spa.

Publicazioni estratto bando di gara – Art. 72 D.Lgs 50/2016 e smi e decreto ministero infrastrutture e trasporti 2.12.2016 – € 2.595,99 oltre IVA.

DECRETO N.6159

Il giorno 13 marzo 2023 il sottoscritto Ing. Franco Falcieri, Direttore dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Verona, premesso che con nota in data odierna il Responsabile dell'ufficio Gare e Appalti, rag. Claudia Menegazzi, espone quanto segue:

Premesso che:

- con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2/17252 del 07/03/2023, è stata autorizzata l'indizione della procedura di gara per affidare ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs 50/2016 il servizio di collaudo di cui all'oggetto;
- con delibera n. 2/17252 del 07/03/2023, il Consiglio di Amministrazione ha approvato il disciplinare di gara;
- ai sensi di quanto disposto all'art 72 D.Lgs 50/2016 e smi e del decreto del ministero infrastrutture e trasporti del 2.12.2016 occorre assolvere alle formalità relative alla pubblicazione del bando di gara;
- a seguito di accreditamento sulla piattaforma online <https://www.inserzioni.gazzettaufficiale.it/iol2> e dell'inserimento dei testi dei bandi da pubblicizzare, l'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato ha calcolato il costo per la pubblicazione sulla G.U.R.I. ammontante a complessivi euro 755,99 di cui euro 16,00 corrispondenti alle spese per la marca da bollo ed euro 133,44 corrispondenti all'IVA (prot 4529 del 10/03/2023);
- relativamente alla pubblicazione su 2 quotidiani a livello nazionale e 2 quotidiani a maggior diffusione locale come disposto dal decreto ministero infrastrutture e trasporti 2.12.2016 sono stati richiesti informalmente preventivi a IL SOLE 24 ORE, Classpubblicità per ITALIA OGGI, Publiadige per L'ARENA e LA REPUBBLICA e CAIRORCS per il CORRIERE ed il CORRIERE DI VERONA;
- a seguito della richiesta le concessionarie hanno trasmesso i preventivi giusto protocollo del 09/03/2023 n. 4405 per IL SOLE 24 ORE, n. 4404 per CLASSPUBBLICITA' per ITALIA OGGI, n. 4406 PUBBLIADIGE SRL per L'ARENA DI VERONA e LA REPUBBLICA e 4451 RCS PUBBLICITA' per il CORRIERE e CORRIERE DI VERONA dai quali è risultato che il preventivo trasmesso per i quotidiani "Il Sole 24 Ore" e il "Corriere" per i 2 quotidiani nazionali e il preventivo trasmesso per i quotidiani "l'Arena" e "Corriere di Verona" per i 2 quotidiani locali sono quelli economicamente più vantaggiosi;

Visto:

1. quanto disposto dall'art. 1 c. 2 lett a) D.L 76 come modificato dall'art 51 D.L. 77/2021 in deroga all'art 36 D.Lgs 50/2016 in forza del quale "*Fermo quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del*

D.Lgs. n. 50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture....di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per servizi e forniture..... di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del Codice dei contratti pubblici di cui al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento....”;

2. il D. Lgs 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali;
3. quanto disposto dalla legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
4. le Linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. aggiornate dal consiglio dell'Autorità con delibera n. 636 del 10.07.2019 pubblicate sulla GURI n. 183 del 06.08.2019;
5. i principi enunciati dall'art. 30 c. 1 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e dall'art 42 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
6. quanto disposto dal D.Lgs 33/2013 e dall'art. 29 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. in materia di Amministrazione trasparente;

Considerato che:

1. l'art. 95 c. 4 lett c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. dispone che le forniture ed i servizi di importo inferiore a 40.000 € è possibile utilizzare il criterio del minor prezzo;
2. è stata appurata la congruità del prezzo praticato dagli operatori economici suddetti;
3. è stata appurata l'esperienza analoga a quelle oggetto di affidamento per fatto notorio;
4. la prestazione che si intende acquisire non si configura quale artificioso frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale, né il frazionamento di una medesima prestazione tra più unità operative dell'Ente la cui sommatoria comporterebbe il superamento della soglia di 139.000 euro, e che pertanto risulta rispettato il principio di cui all'art. 35, co. 6, del Codice dei contratti pubblici;
5. l'iscrizione alla CCIAA degli operatori economici dimostra l'idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 1 lett. a) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
6. che la capacità tecnica e professionale è dimostrata dall'attività svolta anche per ATER Verona;
7. è stato verificato il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con l'acquisizione del DURC e della visura presso ANAC secondo le prescrizioni disposte dalla Linea Guida 4 di ANAC e di cui all'art. 83 c. 1 lett. a) e c) del medesimo decreto legislativo;

Che l'affidamento conterrà le seguenti disposizioni:

1. i pagamenti avverranno entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo ottenimento di DURC regolare. Non sono ammessi pagamenti in acconto. Rispetto delle disposizioni di cui alla Legge 136/2010 e s.m.i.;
2. divieto per l'Esecutore, nel rispetto di quanto indicato nel Piano Anticorruzione di Ater di Verona nonché nella disposizione prot. 2352 del 14.02.2017, di concludere contratti di lavoro subordinato o autonomo e attribuire incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o propedeutici alle attività negoziali per conto di Ater di Verona nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di lavoro;
3. impegno dell'Esecutore a rispettare i principi etici che l'Azienda ha posto alla base della propria missione aziendale e contenuti nel Codice Etico e gli obblighi di condotta delineati nel Codice di comportamento dei dipendenti di Ater di Verona (*pubblicati sul sito Web di Ater di Verona – Sezione Amministrazione Trasparente – Sottosezione Disposizioni Generali – Atti Generali*) quest'ultimi per quanto compatibile con il servizio affidato;
4. i contratti verranno stipulati nella forma telematica dello scambio della lettera commerciale ai sensi di quanto disposto all'art. 32 c. 14 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

5. le lettere commerciali conseguenti al presente provvedimento non saranno soggette a termine dilatorio previsto dall'art.32 comma 10 del D.lgs 50/2016 e s.m.i..

Decreta

- di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di nominare Responsabile del Procedimento, relativamente al servizio di pubblicazione degli estratti la Rag. Claudia Menegazzi.
Il RUP dovrà dichiarare l'insussistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di legge, ai sensi dell'art. 77, commi 4, 5 e 6 e l'insussistenza del conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e della misura indicata nel PTPCT 2017/2019 in relazione al presente procedimento. Eventuali difformità dovranno essere segnalate al Direttore e al RPCT Aziendale;
- di autorizzare l'affidamento diretto ai sensi di quanto disposto dall'art. 1 c. 2 lett. a) D.L. 76 come modificato dall'art 51 D.L. 77/2021 in deroga all'art 36 D. Lgs 50/2016, per l'esecuzione del servizio di cui in oggetto agli operatori economici IL SOLE 24 ORE, CAIORCS concessionario per IL CORRIERE e IL CORRIERE DI VERONA e PUBLIADIGE concessionario per L'ARENA;
- di autorizzare la spesa di € 755,99 oltre IVA relativamente alla pubblicazione sulla GURI;
- di stanziare la somma di € 300,00 + IVA per la pubblicazione sul quotidiano IL SOLE 24 ORE - CIG ZF23A4F5CD;
- di stanziare la somma di € 750,00 + IVA per la pubblicazione sui quotidiani CORRIERE (edizione nazionale) e CORRIERE DI VERONA (edizione provinciale) - CIG ZC43A4F626;
- di stanziare la somma di € 790,00 + IVA per la pubblicazione sul quotidiano L'ARENA DI VERONA CIG Z393A4F5F1;
- di dare atto che alla presente spesa si farà fronte con fondi ATER e che tale spesa sarà rimborsata dall'aggiudicatario dell'appalto ai sensi di quanto disposto all'art. 216 c. 11 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- di dare atto che l'affidamento del servizio sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ex art. 32 c. 14 del D. Lgs 50/2016 redatta in modalità elettronica ai sensi di quanto comunicato del Presidente ANAC in data 04.11.2015;
- di liquidare la spesa a presentazione di regolare fattura, previo il visto di regolarità del servizio.

Si dà atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di trasparenza di cui al D. Lgs. 33/2013 e all'art. 29 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.; a tal fine il responsabile dei dati/documenti/informazioni oggetto di pubblicazione è il Responsabile del procedimento Claudia Menegazzi.

IL DIRETTORE
Ing. Franco Falcieri