



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale  
della Provincia di Verona

**Oggetto:** Affidamento dei servizi tecnici di **Direzione Lavori** relativamente agli interventi di efficientamento energetico di immobili di proprietà dell'ATER di Verona con utilizzo delle agevolazioni fiscali denominate "Superbonus" di cui al D.L. 34/2020 convertito, con modificazioni, dalla L 77/2020 e s.m.i. di cui al Partenariato Pubblico Privato Alperia Bartucci Srl socio unico in RTI con Egea Produzione e Teleriscaldamento Spa – **efficacia dell'aggiudicazione ai sensi di quanto disposto all'art. 32 c 7 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.**

CIG 9439197FC4 - CUI L00223640236202200016 - CUP: F64F22000020006 - CPV 71356100-9 - NUTS ITH31.

### **DECRETO N. 6137**

Il giorno 18 gennaio 2023 il sottoscritto Ing. Franco Falcieri, Direttore dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Verona, premesso che con nota in data 17 gennaio 2023 il Responsabile del Procedimento, arch. Mauro Dian, nominato con delibera del Consiglio di Amministrazione n 2/17063 del 28/12/2021, espone quanto segue:

Premesso che:

- con delibera n. 2/17193 del 02/12/2022 il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda ha proceduto all'aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento dei servizi tecnici di Direzione Lavori relativamente agli interventi di efficientamento energetico di immobili di proprietà dell'ATER di Verona con utilizzo delle agevolazioni fiscali denominate "Superbonus" di cui al D.L. 34/2020 convertito, con modificazioni, dalla L 77/2020 e s.m.i. di cui al Partenariato Pubblico Privato Alperia Bartucci Srl socio unico in RTI con Egea Produzione e Teleriscaldamento Spa all'operatore economico MBE SRL, con sede in Via F. Corridoni n. 2, 45100 Rovigo partecipante in avvalimento con l'operatore SEPRO SRL con sede in Via A. Casalini n. 6, Rovigo con l'offerta tecnica di punti 57,567 e offerta economica di punti 30 pari al ribasso del 34,15% sull'importo posto a base di gara di € 1.259.290,00;
- sono state svolte le procedure di verifica delle autodichiarazioni prodotte dagli operatori economici dichiarate in sede di partecipazione alla procedura attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass ai sensi dell'art. 213 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e attraverso certificazioni richieste agli enti qualora non sia stato possibile procedere con l'utilizzo del sistema AVCpass; da tali verifiche è emersa la regolarità delle dichiarazioni prodotte ad eccezione del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 c. 2 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (antimafia);
- visto quanto disposto all'art. 3 c 1 D.L. 76/2020 e s.m.i. dove è specificato che *"Al fine di potenziare e semplificare il sistema delle verifiche antimafia ..... fino al 30 giugno 2023, ricorre sempre il caso d'urgenza e si procede ai sensi dell'articolo 92, comma 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ..... qualora il rilascio della documentazione non sia immediatamente conseguente alla consultazione della banca dati di cui all'articolo 96 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159..."*

L'art. 92 c 3 D.Lgs 159/2011 stabilisce che decorso il termine di 30 giorni dalla data di consultazione (avvenuta il 16/11/2022) si procede anche in assenza dell'informazione antimafia;

- si rende necessario dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 (e s.m.i.);
- l'affidamento del servizio si concluderà con la sottoscrizione della convenzione che verrà formalizzata mediante scrittura privata e conterrà la clausola risolutiva espressa in caso di esito interdittivo.

Tutto ciò premesso e considerato

### **Decreta**

- di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 c 7 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. a favore dell'operatore economico MBE SRL, con sede in Via F. Corridoni n. 2, 45100 Rovigo partecipante in avvalimento con l'operatore SEPRO SRL con sede in Via A. Casalini n. 6, Rovigo con l'offerta tecnica di punti 57,567 e offerta economica di punti 30 pari al ribasso del 34,15% sull'importo posto a base di gara di € 1.259.290,00;
- di dare atto che la stipulazione della convenzione di incarico verrà formalizzata mediante scrittura privata, conterrà la clausola risolutiva espressa qualora al momento della stipulazione non sia ancora pervenuto l'esito della verifica possesso requisiti di cui all'art. 80 c. 2 D.Lgs 50/2016 per gli operatori MBE SRL e SEPRO SRL.

Si dà atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 e all'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.. A tal fine il responsabile dei dati/documenti/informazioni oggetto di pubblicazione è l'Arch Mauro Dian.

**IL DIRETTORE**  
Ing. Franco Falcieri