



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale  
della Provincia di Verona

**Oggetto:** POR FERS 2014/2020 ASSE 6 Sviluppo Urbano Sostenibile – Autorità Urbana di Verona, Azione 9.4.1 sub azione 2: “Co-housing” e fondi propri - l'intervento di ristrutturazione edilizia dell'immobile in Verona via Merano n. 14 per la realizzazione di n. 19 alloggi di social housing e spazi comuni - **servizio di ingegneria per variazioni catastali** (soppressione 14 unità immobiliari ad uso residenziale ed n. 1 unità commerciale e costituzione di n. 19 unità immobiliari ad uso residenziale, n. 2 unità spazi polivalenti, creazione n. 3 posti auto e nuovo elaborato planimetrico - AFFIDAMENTO DIRETTO di cui all'art. 1 comma 2 lett. a) della D.L 76/2020 come modificato dall'art 51 D.L. 77/2021 in deroga all'art 36 D.Lgs. 50/2016 al geom. Luca Leati, Via Fontanelle Santo Stefano 3 Verona € 5.800,00– **efficacia dell'aggiudicazione.**  
**CUP: F37C17000000006 CIG: Z8E378A54C.**

### **DECRETO N. 6068**

Il giorno 18 ottobre 2022 il sottoscritto Geom. Marco Bellè, Vicario del Direttore dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Verona, premesso che con nota in data odierna il Responsabile unico del procedimento, arch. Sandra Sambugaro nominata Responsabile del Procedimento con Delibera n. 2/16587 del 15/06/2022, espone quanto segue:

Premesso che:

- con decreto n. 5993 del 06/09/2022 si è proceduto all'aggiudicazione della procedura di cui all'oggetto a favore dell'operatore economico geom. Luca Leati con studio in Via Fontanelle Santo Stefano n. 3 Verona
- sono state svolte le procedure di verifica delle autodichiarazioni prodotte dal professionista geom. Luca Leati dichiarate in sede di partecipazione alla procedura attraverso certificazioni richieste agli enti; da tali verifiche è emersa la regolarità delle dichiarazioni prodotte ad esclusione delle dichiarazioni di cui all'art. 80 comma 1, lett. a), b), b-bis), c), d), e), f), g) per le quali è stato richiesto il casellario giudiziale in data 07/09/2022 giusto Prot. 17503 e art. 80 c. 5 lett f) per le quali è stato richiesto il casellario delle sanzioni amministrative in data 07/09/2022 giusto Prot. 17518; per dette richieste è decorso il termine di cui all'art. 17-bis L 241/90;
- si rende necessario dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) a favore del geom. Luca Leati con studio in Via Fontanelle Santo Stefano n. 3 Verona per un corrispettivo complessivo di € 5.800,00 comprensivo di tutte le spese per portare a compimento l'incarico, con l'esclusione dei bolli/diritti/tributi catastali, (spese di presentazione pratica), Inarcassa ed IVA esclusi. Tale importo è soggetto a variazioni in sede di esecuzione della pratica che saranno confermate in sede di consuntivo;
- l'affidamento del servizio si concluderà con la sottoscrizione della convenzione di incarico che verrà formalizzata mediante scrittura privata

Tutto ciò premesso e considerato

### **Decreta**

- di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 c 7 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- di dare atto che la stipulazione della convenzione di incarico avverrà mediante scrittura privata in modalità elettronica.

Si dà atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 e all'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.. A tal fine il responsabile dei dati/documenti/informazioni oggetto di pubblicazione è l'arch. Sandra Sambugaro.

IL VICARIO DEL DIRETTORE  
Geom. Marco Bellè