



INTERVENTO IN VERONA BORGO NUOVO, VIA TAORMINA N. 34, PER LA REALIZZAZIONE DI N. 18 ALLOGGI



Fabbricati: n. 1

Alloggi: n. 18

Costo complessivo dell'intervento: circa € 3.000.000,00

Data inizio lavori: 02.12.2010

Data ultimazione lavori: 31.08.2013

L'intervento consiste in un fabbricato che insiste su di un'area di proprietà dell'Azienda inclusa nel Programma innovativo in ambito urbano denominato "Contratto di Quartiere II", Programma sottoscritto con un protocollo di intesa tra il Comune di Verona , l'A.G.E.C. e l'A.T.E.R.

L'edificio si sviluppa su cinque piani fuori terra con n. 4 alloggi per piano eccetto il quarto piano che è composto da n. 2 alloggi , e un piano interrato dove si trovano le cantine e i posti auto.

Gli alloggi, tranne all'ultimo piano composti da soggiorno, cucina n. 3 camere da letto e n. 2 bagni, pur variando leggermente per dimensioni, sono composti da ingresso, soggiorno cottura, n. 2 camere da letto e bagno; al piano terra è previsto n. 1 alloggio per persone diversamente abili.

Il fabbricato è stato realizzato con particolari accorgimenti e materiali quali il cappotto, il tetto in legno con sistema aperto o "tetto freddo" e perfettamente traspirante che permette una migliore tenuta nel tempo del sistema di coibentazione e traspirazione e raccolta dell'acqua piovana.

L'edificio ha ottenuto la certificazione energetica Agenzia CASA CLIMA classe B.