

- ANNO 2016 -

**CANONI DI LOCAZIONE O AFFITTO
 Dati estratti dal Bilancio anno 2016**

Tabella 1: canoni di locazione e morosità

Anno di riferimento	Crediti per canoni a inizio esercizio	Riscossioni di crediti per canoni a inizio esercizio	Cancellazione di crediti per canoni a inizio esercizio	Canoni di competenza	Riscossioni per canoni di competenza	Morosità pregressa	Morosità dell'esercizio	Morosità totale (Crediti per canoni a fine esercizio)	Percentuale morosità di competenza	Percentuale morosità totale
	-1	-2	-3	-4	-5	(6)=(1)-(2)-(3)	(7)=(4)-(5)	(8)=(6)+(7)	(9)=(7)/(4)	(10)=(8)/(1+4)
2014	1.406.744	519.430	36.372	7.690.825	7.223.333	850.942	467.492	1.318.434	6,08%	14,49%
2015	1.318.434	471.565	27.788	7.342.333	6.880.430	819.081	461.903	1.280.984	6,29%	14,79%
2016	1.280.984	431.782	22.917	7.355.270	6.826.700	826.285	528.570	1.354.855	7,19%	15,69%

Prospetto consuntivo 2016

Fasi procedura recupero morosità	N .assegnatari morosi fine esercizio	Importi morosità inizio esercizio	Importi morosità fine esercizio
Pagamento tardivo	720	377.252	435.405
Messa in mora	611	386.633	391.620
Rateizzazione crediti	58	70.687	68.315
Recupero stragiudiziale in corso	71	44.809	46.904
Recupero giudiziale in corso	186	401.603	412.611
TOTALI	1.646	1.280.984	1.354.855